Dagsorden/referat

Emne: Dialogmøde med – Bomidtvest

Formål med mødet: Styringsdialog, jfr. almenboliglovens § 164, stk. 2 og driftsbekendtgørelsens § 109

Mødeleder: Jonas Hornstrup **Referent:** Jonas Hornstrup **Dato**: 29-10-2026 **Tid: kl**. 15.00 **Sted: Lokale** 316 i Tinghuset, 7430 Ikast	**Tilstedeværende:** Jonas Hornstrup – Pia Nina Hansen **Fra Boligselskabet**: Per Dyhr – Jette Würts

Dagsorden:	**Konklusion/aftaler:**
1. Gennemgang af styringsrapporten (regnskabsperiode 2026)	Boligforlig: By-strategisk plan mellem kommune, boligselskab og Landsbyggefond. Hvis der bliver opført for mange private boliger kan Landsbyggefonden vælge at de ikke vil støtte et nybyggeri-projekt. De tre enkeltboliger i Brande: Bomidtvest har en plan, som ikke kan offentliggøres endnu. Borgere som ikke passer på deres lejemål: Bomidtvest ønsker at kommunens ansatte blev bedre til at kommunikere til Bomidtvests ansatte omkring lejemålets tilstand når man tilser en borger, så man bedre kan hjælpe den enkelte borger. Selvsagt indenfor lovens rammer.
2. Kommende renoveringssager/ vedligeholdelse	Østbyen: skema C er på vej inden 31-12. Grundtvigsvej 1-48: Besigtigelse med Landsbyggefonden – Bomidtvest kender ikke tidsplanen. Bomidtvest har forskellige idéer for området; Renovere eksisterende blokke og udnytte de store græsarealer til nybyggeri som tæt/lav, rive blokkene ned til soklen for at opføre nyt. Norgesgade: 30 villahuse – Landsbyggefonden har været på besigtigelse.
3. Planlagte projekter	Tidl. Børnehave: Østbyen, plan om at bygge servicecenter til viceværter i Ikast midtby. Har ønsker om at opføre tæt/lavt byggeri i området udenom 50/50, i tråd med kommunens egne kriterier. Bomidtvest har fjernet børnehaven, som bør sidestilles med en fabriksbygning

4. Andre emner/særlige problemer/fremtiden	Klage vedr. beboerdemokrati: Der har været lidt trækken frem og tilbage for en enkelt person Aktuelt ligger der en sag hos ankestyrelsen. Bomidtvest afventer resultatet, men fremhæver at der i ikke har været yderligere problemer.

Som redegørelse for den gennemførte dialog offentliggør kommunen dette referat på kommunens hjemmeside, jfr. driftsbekendtgørelsens § 109, stk. 7. Samtidig indberetter kommunen den redegørelse til det centrale it-system af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.

Ikast-Brande Kommune

Boligorganisationen