

Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037						
Detailhandelsstruktur						
Beliggenhed	Omfattede rammeområder	Ændret i tillæg til Kommuneplan 2021-2033	Retningslinjer - Samlet ramme til butiksmål (m2)	Maksimalt tilladte butiksstørrelser		
				Dagligvarer	Udvalgsvarer	Særlig pladskrævende varer
Bymidte						
Ikast bymidte			50.000	3.500	2.000	
Ikast - primær bymidte:	1.C1.5, 1.C1.6, 1.C1.8, 1.C1.10, 1.C1.11, 1.C1.12, 1.C1.13 og 1.C1.17			3.500	2.000	
	1.C1.20, 1.O1.23 og 1.O1.25			0	0	
	1.C1.14, 1.B5.12 og 1.B5.32			3.000	1.500	
	1.C1.16			0	500	
	1.C1.21			0	0	
	1.C1.19			2.000	1.500	
	1.C1.7, 1.C1.22 og 1.B5.33			0	2.000	
Ikast - sekundær bymidte:	1.C1.1			3.500	2.000	
	1.B5.11		1.000		1.000	
			51.000	15.500	12.500	
Brande bymidte			31.000	3.500	2.000	
	13.C1.1, 13.C1.3, 13.C1.4			3500	2.000	
	13.C1.2		2.000	0	1.000	
			33.000	7.000	5.000	
Bording bymidte	2.C1.1		5.000	2000	1.000	
			5.000	2.000	1.000	
Engesvang bymidte	3.C1.1		3.000	2000	1.000	
			3.000	2.000	1.000	
Nørre Snede bymidte			6.500	2.000	1.000	
	18.C1.1		5.000	2.000	1.000	
	18.C1.2		1.500	1.500	200	
			13.000	5.500	2.200	
Ejstrupholm bymidte	19.C1.1		7.000	2.000	1.000	
			7.000	2.000	1.000	
Lokalcenter						
Ikast						
Jens Holdgaards Vej, Ikast	1.C2.4		1000	1.000	500	
Marienlunds Allé, Ikast	1.C2.6		2.000	1.000	0	
			3.000	2.000	500	
Brande						
Chr. Bergsvej, Brande	13.C3.3		3.000	1.200	1.200	
Blandet byområde ved Kirken, Brande	13.B5.4		3.000	1.000	1.000	
Østre Allé, Brande	13.C2.4		3.000	1.200	0	
			9.000	3.400	2.200	
Landsbyer						
Klovborg	20.B6.1		3.000	1.000	500	
Hampen	22.B6.1		3.000	1.000	200	
Gludsted	21.B6.1		1.500	1.000	500	
Uhre	14.B6.1		1.000	500	500	
Blåhøj	15.B6.1		1.000	500	500	
Isenvad	4.B6.1		2.000	1.000	500	
			11.500	5.000	2.700	

Aflastningsområde						
Ikast						
La Cours Vej, Ikast		Aflastningsområde udlagt i tillæg nr. 17	7.000	0	7.000 den enkelte butik min. 500	
Brande						
Vestergårdsvej, Brande	13.C3.4		5.450, heraf max. 2.800 til dagligvarebutikker	2.800	2.600	
Vestergårdsvej, Brande	13.C3.6	Udvidet af aflastningsområde i tillæg nr. 24	8.500	0	8.500 den enkelte butik min. 500	
Kåremagervej Brande, BESTSELLER Tower & Village	13.C3.5		30.000 heraf max. 1.500 til dagligvarebutikker	200	5.000	
			43.950	3.000	16.100	
Områder til særlig pladskrævende varer (SPV)						
Ikast						
Eli Christensensvej, Ikast	1.E2.3		10.000			3.000
Syd for Siriusvej, Ikast	1.E2.4		10.000			3.000
Langs Orionvej og Saturnvej, Ikast	1.E2.19		5.000			3.000
Rømersvej, Ikast	1.E2.8		5.000			3.000
Jyllandsgade/Isenvadvej, Ikast	1.E2.28		10.000			3.000
Europavej, Ikast	1.E2.18		14.000			5.000
Europavej Nord	1.E2.33		2.000			2.000
			56.000			22.000
Brande						
Vestergårdsvej i Brande	13.C3.6		8.500			8.500
Erhverv Nord, Herningvej, Brande	13.E2.6		2.500			1.500
Jyllandsvej Brande	13.E3.2		5.000			3.000
Erhvervsområde, Herningvej Syd, Brande	13.E3.12		2.000			1.500
			18.000			14.500
Bording						
Østervang, nord, Bording	2.E2.1		5.000			3.000
Fabriksvej, Bording	2.E2.2		5.000			3.000
			10.000			6.000
Engesvang						
Gl. Kongevej - Løhdesvej, Engesvang	3.E3.2		3.000			1.500
			3.000			1.500
Ejstrupholm						
Nord for Brandevej, Ejstrupholm	19.E2.3		3.000			1.500
			3.000			1.500
Enkeltstående butikker						
Ikast						
Grønlandsgade, Ikast	1.B3.9		1.000	1.000	0	
Grundtvigsvej, Ikast	1.B3.10		1.000	1.000	0	
Tulstrup, Ikast	1.B5.21		1.000	1.000	1.000	
					1000	
Pårup	6.B6.1		1.000	1.000	1.000	
					1.000	