

Kvalitetsstandard /Serviceniveaubeskrivelse for plejeboliger - 2016

Lovgrundlag

Lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger mv.
Lov om boliger for ældre og personer med handicap
Lov om kommunal anvisningsret
Lov om almene boliger
Lov om Social Service
Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område

Formål:

At tilbyde borgeren en bolig, hvor vedkommendes behov for hjælp og støtte kan tilgodeses.

Målgruppe/tildelingskriterier

En plejebolig kan tilbydes til borgere, som på grund af den fysiske eller psykiske tilstand, sammenholdt med den sociale situation er ude af stand til - eller har meget vanskeligt ved - at klare sig i nuværende bolig.

Borgerens fysiske og/eller psykiske funktionsniveau er nedsat i væsentlig grad, og der er behov for hjælp til personlig pleje og/eller hjælp til at strukturere den personlige pleje over hele døgnet

Det er et krav for godkendelse, at borgeren opfylder flere af følgende kriterier:

- har behov for tilstedeværelse af plejepersonale i bebyggelsen
- har behov for omfattende guidning/tilsyn/observation
- har behov for omfattende hjælp, til f.eks. personlig pleje, forflytninger, måltider
- har behov for mental stimulation, f.eks. i form af deltagelse i aktiviteter og oplevelsen af sociale relationer.

Yderligere er det et krav, at det vurderes, at borgerens hjælpebehov ikke kan tilgodeses i den nuværende bolig, på trods af hjælpeforanstaltninger, som f.eks. hjælpemidler, nødkald, øget hjemmepleje, sygepleje og daghjem.

Boliger for borgere, som har behov for en helt særlig indsats i forhold til demens
For borgere, som ønsker godkendelse til en plejebolig, der er særligt målrettet borgere med behov for en helt særlig indsats i forhold til demens er det yderligere et krav, at borgeren - ud over de ovennævnte kriterier - har:

- en demensdiagnose og
- har meget vanskeligt ved at fungere i et almindeligt plejeboligmiljø

Der kan f.eks. være tale om borgere, som:

- har svært ved samvær med andre
- er motorisk urolige og kan være til fare for sig selv, i og uden for hjemmet
- har svært ved at samarbejde
- har en uforudsigelig adfærd

Ægtepar/samlevende

Hvis en af 2 ægtefæller/samlevende opfylder kriterierne for en plejebolig, og parret ønsker at bo sammen på et plejecenter, vil dette så vidt muligt blive tilgodeset ved tildeling af bolig. I tilfælde, hvor der ikke kan tilbydes en plejebolig, hvor begge parter kan bo sammen, kan der blive tale om at parret får tilbud om 2 separate boliger på samme plejecenter.

Tildeling af ydelsen

Ansøgning om en plejebolig sker ved henvendelse til visitatorerne i Visitations- og Myndighedsafdelingen, Centerparken 1, 7330 Brande.

Kvalitetsstandard /Serviceniveaubeskrivelse for plejeboliger - 2016

Borgeren skal være klar til at flytte, når boligtilbuddet kommer.

Et visitationsudvalg afgør, om borgeren er berettiget til en plejebolig, ud fra de beskrevne kriterier.

Definition af en plejebolig

En plejebolig i Ikast-Brande Kommune, er defineret som følger:

- sammenbyggede almene ældreboliger med tilknyttede fællesarealer. De enkelte boliger og fællesarealer varierer i størrelse og indretning
- der er personale til stede i bebyggelsen døgnet rundt
- der er tilbud om døgnforplejning
- der er mulighed for at købe ydelser som f.eks. tøjvask
- der er mulighed for at deltage i aktiviteter
- ydelser til beboere i plejeboliger bevilges i henhold til Ikast-Brande Kommunes serviceniveau for pleje og praktisk hjælp
- på nogle plejecentre findes en kiosk i bebyggelsen

Plejeboligerne er beliggende følgende steder:

- Frisenborgparken, Ikast
- Rolighedsparken, Ikast
- Kærmindeparken, Bording
- Dybdalsparken, Engesvang
- Engparken, Brande
- Solbakken, Ejstrupholm
- Østervang, Klovborg

I kommunen findes desuden et friplejehjem - Friplejehjemmet Grønneparken, Ikast - som ejes af Danske Diakonhjem.

Desuden har Ikast-Brande Kommune plejeboliger, som er særligt målrettet borgere med behov for en helt særlig indsats i forhold til demens. Disse boliger er beliggende:

- Højris Have, Ikast
- Kærmindeparken, Bording
- Østervang, Klovborg

Omfang / varighed

En plejebolig bevilges som udgangspunkt som en permanent bolig. Boligen lejes på lige vilkår med andre lejeboliger, jf. lov om leje af almene boliger.

Levering af ydelsen

Det er Ikast-Brande Kommune, der afgør hvem der kan godkendes til en plejebolig. Hvis der ikke straks kan tilbydes indflytning, optages man på ventelisten og bliver kontaktet, når der kan tilbydes en bolig. Den person, som har det største behov får tilbudt den ledige bolig - der er således ingen anciennitet på ventelisten.

Borgeren kan optages på en generel venteliste, hvor vedkommende ønsker tilbud på et hvilket som helst plejecenter i kommunen. Borgeren kan også vælge kun at stå på venteliste til et eller flere specifikke plejecentre.

Administrationen af plejeboligerne varetages af de almene boligselskaber. Det er således boligselskabet, som udfærdiger lejekontrakt, opkræver indskud, husleje mv. Ved fraflytning skal boligen ligeledes opsiges over for boligselskabet, som også varetager istandsættelse af boligen.

Kvalitetsstandard /Serviceniveaubeskrivelse for plejeboliger - 2016

<p>Hvis en borger ønsker at flytte i en plejebolig i en anden kommune skal vedkommende først godkendes efter kriterierne i Ikast-Brande Kommune. Efterfølgende sendes ansøgningen sammen med relevante bilag til den kommune vedkommende ønsker at flytte til, idet ansøgningen også skal godkendes efter tilflytningskommunens kriterier.</p>
<p><u>Kvalitetskrav til leverandøren</u></p> <p>Borgeren skal tilbydes en plejebolig senest 2 mdr. efter optagelse på den generelle venteliste (plejeboliggaranti). Plejeboliggarantien bortfalder, hvis borgeren ønsker tilbud om en plejebolig på et eller flere konkrete plejecentre.</p>
<p><u>Klage og ankemuligheder</u></p> <p>Hvis borgeren er utilfreds med afgørelsen, kan der sendes en klage til Visitations- og Myndighedsafdelingen, der genvurderer sagen. Hvis afgørelsen fastholdes, kan klagen indbringes for Ankestyrelsen.</p>
<p><u>Kontaktinformation</u></p> <p>Ikast-Brande Kommune Visitations- og Myndighedsafdelingen Centerparken 1 7330 Brande. tlf. 99 60 31 40 E-mail.: visitationsogmyndighedsafdelingen@ikast-brande.dk</p>