

Dagsorden/referat

Emne: Dialogmøde med – Domea Østjylland

Formål med mødet: Styringsdialog, jfr. almenboliglovens § 164, stk. 2 og driftsbekendtgørelsens § 109

Mødeleder: Jonas Hornstrup

Referent: Jonas Hornstrup

Dato: 04-12-2023

Tid: kl. 14.00

Sted: Lokale Virtuelt møde

Tilstedeværende: Jonas Hornstrup – Pia Nina Hansen

Fra Boligselskabet: Lars Todbjerg-Hansen

Dagsorden:	Konklusion/aftaler:
1. Gennemgang af styringsrapporten (regnskabsperiode 2023)	Nama-grunden – huslejen skal styrkes for at afhjælpe henlæggelser mv. – Boligerne er udlejet. Afdeling 72 – Afdelingen består fortrinsvis af ældreboliger - hvor tomgangen også ligger – familieboligerne er lejet ud.
2. Kommende renoveringssager/vedligeholdelse	Ikke noget specifikt – ligger i driften.
3. Planlagte projekter	Arbejder på et projekt ved den gamle Brugs i Ejstrupholm. Maksimalt 20 lejligheder inklusive privat del.
4. Landsbyggefondens granskningsrapport	Der kommer et forløb med at se ind i hvad der skal til for at gøre boligerne attraktive/tidssvarende på den lange bane. Økonomien i granskningsrapporterne ligger 15-20 % over boligselskabets vurdering, pga. forudsætninger der ikke er relevante.

Som redegørelse for den gennemførte dialog offentliggør kommunen dette beslutningsreferat, som indeholder eventuelle aftaler som er indgået mellem boligorganisationen og kommunen, på kommunens hjemmeside, jfr. driftsbekendtgørelsens § 109, stk. 7. Samtidig indberetter kommunen den redegørelse til det centrale it-system af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.



Ikast-Brande Kommune



Boligorganisationen