



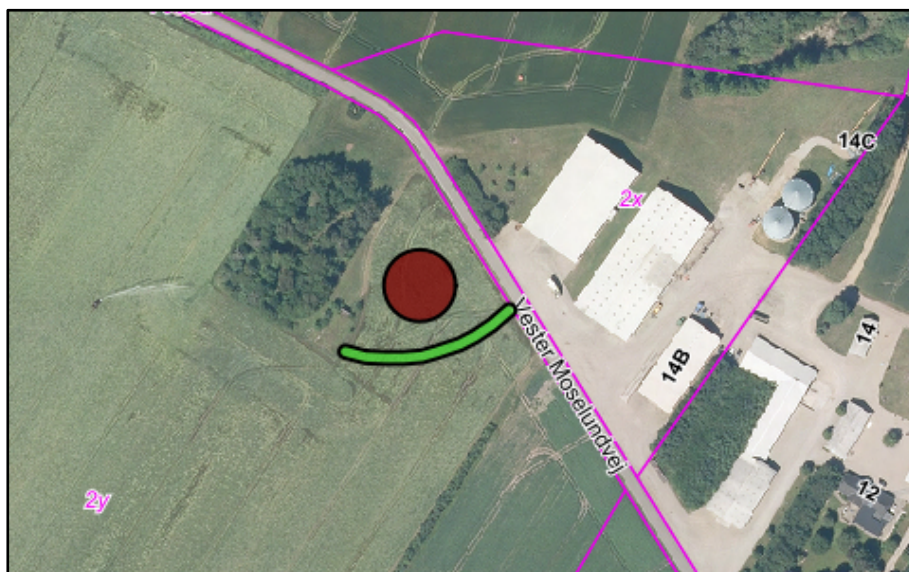
Lars Skov Olesen

Vester Moselundvej 16
7441 Bording

24. marts 2026

Landzonetilladelse til opførelse af en teltoverdækket gyllebeholder, Vester Moselundvej 14B, 7441 Bording

Ikast-Brande Kommune har behandlet din ansøgning om opførelse af en teltoverdækket gyllebeholder på matr.nr. 2Y, Moselund Gde., Bording, beliggende Vester Moselundvej 14B, 7441 Bording, se kortudsnit.



Kortudsnit: Gyllebeholderens placering er skitseret med rød cirkel, og ny afskærmende beplantning med grønt (ej målfast). Beplantningen vest for beholderen og nord for Vester Moselundvej bevares.

Opførelse af ny bebyggelse i landzone kræver som udgangspunkt en landzonetilladelse, i henhold til *planloven*¹.

For så vidt angår gyllebeholdere, som opføres uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, skal der jævnfør planlovens § 36, stk. 2, meddeles tilladelse til en af hensyn til markdriften ønsket placering, medmindre væsentlige hensyn til land-

Miljø og Byggeri
Sjællandsgade 6
7430 Ikast
Tlf.: +4599603370

Sagsbehandler:
Lis Paakjær
E-mail:
lipaa@ikast-brande.dk
Direkte telefon:
Tlf.: +4599603376
Sagsnr.:
01.03.03-P19-7-26

¹ Lovbekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024 af lov om planlægning.



skab, natur og miljø samt naboer afgørende taler imod placeringen. En tilladelse skal være betinget af, at gyllebeholderen afskærmes med beplantning, og at gyllebeholderen skal fjernes, når den ikke længere er nødvendig for driften.

Ikast-Brande Kommune giver hermed landzonetilladelse til det ansøgte, i henhold til *planlovens* § 35, stk. 1.

Landzonetilladelsen må først udnyttes efter klagefristens udløb. En eventuel klage har opsættende virkning på udnyttelsen, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet, jævnfør *planlovens* § 60 a.

Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden fem år, jævnfør *planlovens* § 56, stk. 2.

Byggeriet kræver ikke en byggetilladelse i henhold til *byggeloven*². Vær dog opmærksom på, at du skal opdatere BBR, når gyllebeholderen står færdig. Når BBR skal opdateres, kan du sende en mail til bbr@ikast-brande.dk.

Landzonetilladelsen fritager generelt ikke for at indhente eventuelle dispensationer, tilladelser, godkendelser eller andet efter anden lovgivning – eksempelvis efter bestemmelserne i *museumsloven*³ om fund af fortidsminder i forbindelse med jordarbejde.

Betingelser

Landzonetilladelsen betinges af, at følgende vilkår overholdes:

1. Når gyllebeholderen syd for Vester moselundvej (skitseret med rødt på kortbilag A) ikke længere er nødvendig for driften, skal den fjernes for ejers regning senest et år efter, at den ikke længere er nødvendig, og lokaliteten skal efterfølgende reetableres.
2. Der skal etableres et afskærmende beplantningsbælte ved gyllebeholderen, som markeret med grønt på kortbilag A. Beplantningen skal bestå af minimum tre rækker af hjemmehørende arter, som i løbet af 4-5 år giver en vedvarende, effektiv afskærmning. Beplantningsbæltet skal være plantet senest ét år efter, at gyllebeholderen er etableret. Beplantningsbæltet skal til enhver tid vedligeholdes.

² Lovbekendtgørelse nr. 1178 af 23. september 2016 af byggelov (med senere ændringer).

³ Lovbekendtgørelse nr. 1017 af 7. juli 2025 af museumsloven (med senere ændringer).



3. Den eksisterende beplantning vest for gyllebeholderen og beplantningen nord for Vester Moselundvej – se kortbilag A – skal bevares og vedligeholdes.

Ovenstående vilkår af varig interesse tinglyses på ejendommen for ejers regning, jævnfør *planlovens* § 55.

Projektet

Ansøger ønsker at opføre en teltoverdækket gyllebeholder til opbevaring af biogasgylle. Beholderen opføres på en planteavlsejendom, og opføres syd for Vester Moselundvej, væk fra ejendommens eksisterende bygningsmasse.

Gyllebeholderens rumfang bliver 3.500 m³, og den etableres med plan bund. Beholderen opføres i 4,2 meter høje elementer, som graves ned, så kanten af beholderen bliver ca. 3 meter over terræn. Beholderen får en udvendig diameter på 34 meter. Der monteres en lys grå teltoverdækning på gyllebeholderen, hvorved den vil få en højde på ca. 9-10 meter over terræn.

Gyllebeholderen er driftsmæssig nødvendig for ejendommen.

Biogasgyllen vil blive leveret direkte fra et biogasanlæg til beholderen med tankvogne, via Vester Moselundvej. Biogastankvognene kører med 35 ton pr. læs, hvilket vil give ca. 100 transporter til beholderen, og 100 transporter retur igen. Det vil umiddelbart ikke forøge transporter i forhold til den transport, der er til arealerne i dag, i forbindelse med udbringning af gylle, da arealerne allerede tildeles gylle.

Ved udbringning af gyllen på ansøgers marker, køres der typisk med en 25 tons gyllevogn efter traktoren. Det giver maksimalt 140 transporter til og 140 transporter fra gyllebeholderen. Da arealerne ligger tæt omkring beholderen vil en stor del af disse transporter foregå på markerne.

Begrundelse

Ikast-Brande Kommune begrundet sin afgørelse om landzonetilladelse med følgende vurderinger:

Driftsmæssig nødvendig

Planteavlsejendommen har et jordtilliggende på 98,53 ha, hvoraf de 85,82 ha er harmoniarealer. Gyllen fra Biocirc biogas i Grønhøj indeholder ca. 4,4 kg total N pr. ton gylle. Der må maksimalt gødes med 170 kg total N pr. ha, hvilket giver en mængde på 38,6 ton gylle pr. ha.

38,6 ton gylle pr. ha X 86 ha = 3.319,6 ton gylle.



Ikast-Brande Kommune vurderer på den baggrund, at gyllebeholderen er driftsmæssig nødvendig for den pågældende ejendom.

Placering

Planteavlsejendommen har en større eksisterende bygningsmasse umiddelbart nord for Vester Moselundvej. Beholderen placeres ikke i tilknytning til eksisterende bebyggelse, men syd for Vester Moselundvej, ca. 40 meter sydvest for den nærmeste bygning. Dog er der en kartoffelkælder umiddelbart sydvest for gyllebeholderen. Som det fremgår af det tidligere kortudsnit, placeres gyllebeholderen på en mark, mindst 15 meter syd for Vester Moselundvej, og der etableres afskærmende beplantning ved beholderen.

Ansøger oplyser, at det ikke er muligt at placere gyllebeholderen i direkte tilknytning til ejendommens eksisterende bygningsmasse, både på grund af en drikkevandsboring og på grund af en beskyttet sø – en gyllebeholder kan ikke placeres indenfor 100 meter af søen. Dette gør, at placeringen syd for Vester Moselundvej er valgt.

Da gyllebeholderen ikke opføres i tilknytning til ejendommens eksisterende byggemasse, kræver den en landzonetilladelse i forhold til beliggenhed og udformning, jævnfør planlovens § 36, stk. 2.

Nabobeboelser

Gyllebeholderen bliver opført ca. 345 meter østsydøst for nærmeste nabobeboelse, som ikke ejes af ansøger selv (Vester Moselundvej 13, 7441 Bording). Ikast-Brande Kommune vurderer, at den teltoverdækkede gyllebeholder muligvis vil kunne ses fra de omkringliggende nabobeboelser. Der er imidlertid forholdsvis god afstand til beholderen fra de nabobeboelser, som ikke ejes af ansøger, lige som der er afskærmende beplantning mellem beholderen og de pågældende beboelser. Endelig etableres der afskærmende beplantning ved gyllebeholderen.

Kommunen skal skriftligt orientere naboer om det ansøgte, inden der kan gives landzonetilladelse, jævnfør *planlovens* § 35, stk. 4 og 5, med mindre det ansøgte efter kommunens skøn er af underordnet betydning for naboerne. Naboer er defineret som ejere og brugere af de ejendomme, der grænser op til (har fælles skel med) den ejendom, hvor der søges om landzonetilladelse til. Derudover gælder de almindelige partshøringsregler i henhold til *forvaltningsloven*⁴.

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 af forvaltningsloven.



Ikast-Brande Kommune skønner på baggrund af det oplyste og ovenstående, at det ansøgte ikke er af underordnet betydning for de nærmeste omkringboende. Ikast-Brande Kommune har derfor hørt ejere og brugere af de nærmeste beboelser inden for ca. 650 meter fra beholderen. Ikast-Brande Kommune har i den forbindelse ikke modtaget nogen bemærkninger til projektet.

Natur

Det nærmeste naturareal, som er registreret beskyttet efter § 3 i *naturbeskyttelsesloven*⁵, er en sø, der ligger ca. 143 meter nordøst for gyllebeholderen. På grund af afstanden til søen, vurderer Ikast-Brande Kommune, at gyllebeholderen ikke vil påvirke den beskyttede natur.

Det nærmeste terrestriske naturareal⁶ er en hede, som ligger ca. 161 meter nordnordvest for gyllebeholderen. På grund af afstanden til heden vurderer Ikast-Brande Kommune, at beholderen heller ikke vil påvirke den beskyttede hede.

Det nærmeste Natura 2000-område (internationale naturbeskyttelsesområde) er habitatområdenummer H228 – Stenholt Skov og Stenholt Mose – som ligger ca. 3,8 km nordøst for den nye gyllebeholder.

Habitatområdet har ingen hydrologisk eller økologisk sammenhæng med arealet, hvor gyllebeholderen opføres. Samtidig er der relativ stor afstand fra projektet til Natura 2000-området. Ikast-Brande Kommune vurderer derfor, at projektet ikke i sig selv - eller i forbindelse med andre planer og projekter vil påvirke Natura 2000-området samt naturtyper eller arter på udpegningsgrundlaget væsentligt.

Af bilag IV til *EF-habitatdirektivet*⁷ fra 1992 fremgår en række dyre- og plantearter, som er strengt beskyttede, uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der må derfor ikke gives tilladelse til aktiviteter, der kan beskadige eller ødelægge de pågældende dyrearters yngle- og rastoområder.

Nationalt Center for Miljø og Energi (DCE) har undersøgt forekomsten af bilag IV-arter i Danmark i et kvadratnet på 10 km X 10 km – i hvert kvadrat registreres tilstedeværelse eller fravær af arten. I

⁵ Lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 af lov om naturbeskyttelse.

⁶ Terrestriske naturarealer omhandler typisk de forskellige tørre naturtyper som heder, enge og overdrev.

⁷ Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter (med senere ændringer).



det kvadratnet, som omfatter det ansøgte, er der fundet følgende bilag IV-arter: sydflagermus, odder, markfirben, stor vandsalamander og spidssnudet frø.

Jævnfør Danmarks Miljøportals Naturdata er der i 2004, i de tre søer/vandhuller umiddelbar nord for ejendommen, fundet spidssnudet frø. Ud over de ældre data for spidssnudet frø, er der indenfor en radius af 1 km fra gyllebeholderen ikke sket registreringer af bilag IV-arter.

Ikast-Brande Kommune vurderer, at den teltoverdækkede gyllebeholder ikke vil påvirke bilag IV-arter i området, da den placeres på et areal, der hidtidigt har været dyrket. Sammenfattende vurderer Ikast-Brande Kommune:

- at inddragelsen af det areal, der er omfattet af byggeri i forbindelse med opførelsen af gyllebeholderen, ikke vil påvirke bilag IV-arter væsentligt
- at der i forbindelse med projektets gennemførelse ikke vil ske ændringer i arealanvendelsen, som vil være væsentlige for bilag IV-arters trivsel
- at opførelsen af den teltoverdækkede gyllebeholder samlet set ikke vil medføre beskadigelse eller ødelæggelse af yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i *EF-habitatdirektivets* bilag IV, litra a), samt ikke vil medføre ødelæggelse af livsstadier af de plantearter, som er optaget i *EF-habitatdirektivets* bilag IV, litra b).

Bygge- og beskyttelseslinjer samt beskyttede sten- og jorddiger
Stedet, hvor gyllebeholderen vil blive opført, ligger inden for en skovbyggelinje. *Naturbeskyttelseslovens* § 17 om skovbyggelinjer og *planlovens* landzonebestemmelser er tilpasset hinanden, så forbuddet i *naturbeskyttelsesloven* ikke gælder, når der meddeles landzonetilladelse til bebyggelse m.v. på arealer inden for en skovbyggelinje. I nærværende sag kræver det ansøgte byggeri altså ikke en dispensation fra skovbyggelinjen.

Skoven, som udløser skovbyggelinjen, ligger nordvest for ejendommen. Ikast-Brande Kommune vurderer, at det ansøgte ikke påvirker den nært beliggende skovs værdi som landskabselement, da opførelsen af det ansøgte kun marginalt vil hindre det frie udsyn til skoven fra omgivelserne.

Ikast-Brande Kommune vurderer, at skovbrynet fortsat vil være et værdifuldt levested for planter og dyr efter opførelsen af gyllebe-



holderen, på grund størrelsen på det ansøgte og afstanden til skoven, og på grund af, at der er anden væsentlig bebyggelse tættere på skoven.

Stedet, hvor gyllebeholderne opføres, ligger ikke indenfor øvrige bygge- og beskyttelseslinjer. Der er heller ikke registreret beskyttede sten- og jorddiger⁸ på stedet.

Kommuneplanudpegninger

Det ansøgte ligger i et område, som er udpeget som et særligt værdifuldt landbrugsområde i kommuneplanen (2025 – 2037). Området er også udpeget til udvikling af store husdyrbrug.

De udpegede områder skal, som hovedregel, anvendes til jordbrugsformål. Udlæg af særlig værdifulde landbrugsområder til anden anvendelse end dyrknings- eller naturformål skal begrænses til et minimum, jævnfør kommuneplanens retningslinjer for særlige værdifulde landbrugsområder.

Da gyllebeholderen er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommens drift, så vurderer Ikast-Brande Kommune, at opførelsen af gyllebeholderen ikke strider mod kommuneplanens retningslinjer.

Ydermere placeres beholderen som nævnt i et område, som er udpeget til udvikling af store husdyrbrug. I disse områder er der færrest generelle restriktioner, hvorfor det er en fordel at placerer eksempelvis driftsbygninger og driftsanlæg i disse områder.

Stedet, hvor gyllebeholderen vil blive opført, ligger uden for lokalplaner, fredskov, diverse fredninger, gas- og el-transmissionsnet, samt uden for områder, der i Kommuneplan 2025-2037 for Ikast-Brande Kommune er omfattet af kommuneplanrammer og/eller udpeget som bevaringsværdige landskaber, større sammenhængende landskaber, værdifulde kulturmiljøer, kirkeomgivelser, kulturhistoriske bevaringsværdier, geologiske bevaringsværdier, råstofinteresse- og graveområder og fremtidig natur.

Samlet vurdering

Ifølge planlovens § 36, stk. 2, skal der meddeles tilladelse til en af hensyn til markdriften ønsket placering, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer afgørende taler imod placeringen. En tilladelse skal være betinget af, at gyllebeholderen afskærmes med beplantning, og at gyllebeholderen skal fjernes, når den ikke længere er nødvendig for driften.

⁸ Et sten- eller jorddige, som er beskyttet jævnfør § 29a i *museumsloven* (Lovbekendtgørelse nr. 1017 af 7. juli 2025 af lov om museumslov (med senere ændringer)).



Ikast-Brande Kommune vurderer samlet set, at den teltoverdækkede gyllebeholder er erhvervsmæssig nødvendigt for ejendommens drift, og at beholderen ikke væsentligt vil påvirke naboer, landskab, miljø eller natur.

Offentliggørelse

Afgørelsen om landzonetilladelse er truffet tirsdag den 24. marts 2026 og bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside <https://ikast-brande.dk/offentliggoerelser-og-hoeringer>, samme dag.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Klagefristen udløber fire uger efter offentliggørelsen – det vil sige klagen skal indgives **senest tirsdag den 21. april 2026**.

Følgende kan klage:

Ansøger, ministeren for byer og landdistrikter og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald, herunder en nationalparkfond oprettet efter *lov om nationalparker*⁹. Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, er også klageberettigede, hvis foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og hvis den repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Du klager via Klageportalen, som du finder via klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Du logger på Klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Ikast-Brande Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Ikast-Brande Kommune. Hvis Ikast-Brande Kommune fastholder afgørelsen, sender Ikast-Brande Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du er fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Ikast-Brande Kommune. Ikast-Brande Kommune videresender din anmodning til nævnet, som

⁹ Lovbekendtgørelse nr. 685 af 26. maj 2023 af lov om nationalparker.



herefter beslutter, om du kan fritages. De nærmere betingelser for at blive fritaget kan de se på nævnets hjemmeside www.naevne-neshus.dk.

En klage har opsættende virkning på tilladelsen, med mindre Planklagenævnet bestemmer andet (i særlige tilfælde). Tilladelsen må således ikke udnyttes før klagefristens udløb.

Ifølge § 62 i *planloven* kan afgørelsen desuden prøves ved domstolene. Et eventuelt sagsanlæg skal anlægges inden seks måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Med venlig hilsen

Lis Paakjær
Landbrug og Landzone

Vedlagt:

Kortbilag A - Vester Moselundvej 14B, 7441 Bording – gyllebeholder og afskærmende beplantning

Kopi sendt til:

Konsulent: Helle Borum, Vestjysk – e-mail: hbo@vestjysk.dk

Danmarks Naturfredningsforening – e-mail: dnikast-brande-sager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, hovedpostkasse – e-mail: post@sportsfiskerforbundet.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, lokalpostkasse – e-mail: vestjyl-land@sportsfiskerforbundet.dk

Dansk Kano og Kajak Forbund, Idrættens Hus – e-mail: miljoudvalg@kano-kajak.dk

Dansk Ornitologisk Forening – e-mail: natur@dof.dk

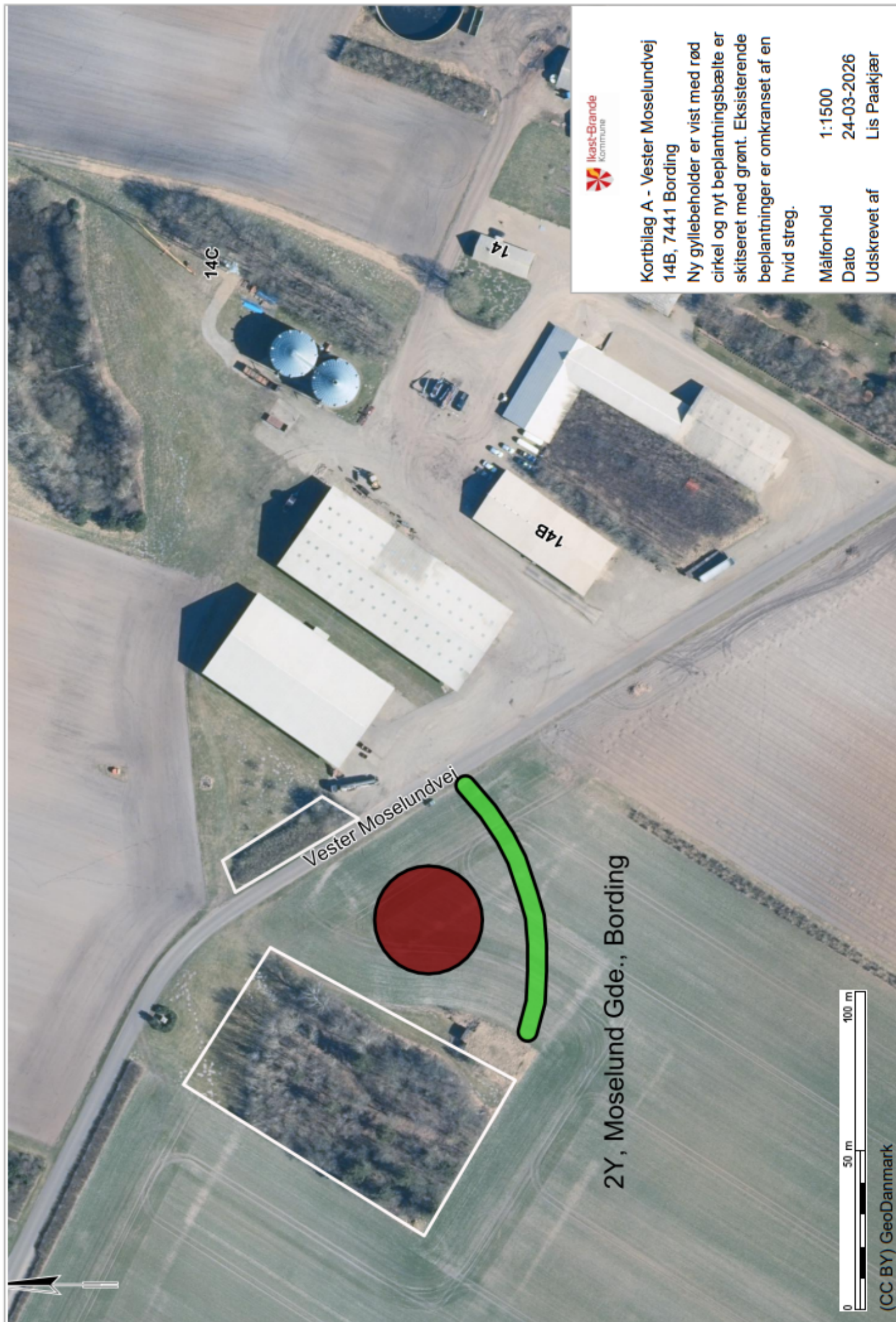
Dansk Ornitologisk Forening, DOF Ikast-Brande – e-mail: ikast-brande@dof.dk

Energinet.dk – e-mail: ledningsinfo@energinet.dk

Friluftsrådet, lokalt – e-mail: ikast-brande@friluftsraadet.dk

Friluftsrådet, landsdækkende – e-mail: lokalraad@friluftsraadet.dk

Administrationen for Museum Midtjylland – e-mail: vjp@museummidtjylland.dk



Kortbilag A - Vester Moselundvej
14B, 7441 Bording
Ny gyllebeholder er vist med rød
cirkel og nyt beplantningsbælte er
skitseret med grønt. Eksisterende
beplantninger er omkranset af en
hvid streg.

Målforhold	1:1500
Dato	24-03-2026
Udskrevet af	Lis Paakjær

Vester Moselundvej

2Y, Moselund Gde., Bording

