



Miljøministeriet

Miljøstyrelsen

Ikast-Brande Kommune
Plan og Udvikling
Att. Jakob Fladeland Iversen
Sjællandsgade 6
7430 Ikast

Landskab og Skov
J. nr. 2021-55725
Ref. aslau
Dato 9. november 2021

Sendt pr. mail til sikkerpost@ikast-brande.dk

Afgørelse om reduktion af skovbyggelinjen inden for et område af lokalplan nr. 403 i Ikast-Brande Kommune

Miljøstyrelsen træffer hermed afgørelse om at reducere skovbyggelinjen inden for et område af lokalplan nr. 403, jf. naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 1.

Sagens oplysninger

Ikast-Brande Kommune har i mail af 21. oktober 2021 anmodet Miljøstyrelsen om en afgørelse om reduktion af naturbeskyttelseslovens skovbyggelinje inden for et område for lokalplan 403. Lokalplanen er endeligt vedtaget den 13. september 2021.

Planområdet er beliggende i den vestlige del af Ikast. Mod vest afgrænses lokalplanområdet af skov og mod syd af den nyanlagte vej ”O. Vestergaard-Poulsen Allé”. Mod nord og øst er der bebyggelse. Planområdet er et grønt område og er dels ved at blive udbygget. Se bilag 1

Lokalplanen udlægger området til tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse, hvor max byggehøjde er 8,5 meter.

Lokalplan nr. 403 erstatter lokalplan 302 fra 2019. Kommunen oplyser, at grunden til, at der er udarbejdet en ny lokalplan, er, at der er blevet anlagt en ny vej syd for planområdet, som fik et ændret forløb i forhold til det, der var indskrevet i den tidligere lokalplan.

Miljøstyrelsen har reduceret skovbyggelinjen for dele af lokalplan 302 i afgørelse af 3. januar 2020. Se bilag 2.

Ikast-Brande Kommune har ansøgt om reduktion af skovbyggelinjen som vist på bilag 3, således at det område som er tilføjet til delområde 2 også bliver reduceret, svarende til en afstand af ca. 90 meter fra skoven. Kommunen har begrundet ønsket om reduktion med, at det vil forenkle deres sagsbehandling, at de får en afgørelse, der dækker hele lokalplan 403.

Kommunen har vurderet, at den ansøgte reduktion ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter, og at der ikke sker en væsentlig påvirkning af udpegningsgrundlaget for et Natura 2000-område¹.

Miljøstyrelsens bemærkninger og afgørelse

Naturbeskyttelseslovens § 17 indeholder et forbud mod placering af bebyggelse, campingvogne og lignende inden for en afstand af 300 meter fra skove, der afkaster en byggelinje.

Miljøstyrelsen kan reducere skovbyggelinjen i medfør af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 1986 af 27. oktober 2020 og bekendtgørelse nr. 1066 af 21. august 2018 om bygge- og beskyttelseslinjer.

Det er en forudsætning for reduktion af en bygge- eller beskyttelseslinje, at reduktionen ikke er i strid med de hensyn, som bygge- eller beskyttelseslinjen tilsigter at varetage. Det er endvidere en forudsætning, at kommunen herved kan opnå en administrativ forenkling, hvor en række administrative dispensationer erstattes med en reduktion. Miljøstyrelsen kan reducere en bygge- eller beskyttelseslinje på grundlag af en detailplanlægning (lokalplanlægning) eller i andre tilfælde, der efter styrelsens vurdering tilgodeser naturbeskyttelseslovens formål i tilfredsstillende omfang. Der skal ved afgørelsen tages hensyn til forpligtelser i henhold til EU's naturdirektiver.

Miljøstyrelsen har lagt vægt på, at styrelsen ikke har grundlag for at tilsidesætte kommunens vurdering af, at den ansøgte reduktion af bygge- eller beskyttelseslinjen ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a, samt kommunens vurdering af, at der ikke sker en væsentlig påvirkning af udpegningsgrundlaget for et Natura 2000-område.

Miljøstyrelsen har endvidere lagt vægt på, at den ansøgte reduktion vil medføre en administrativ forenkling af kommunens sagsbehandling, samt at reduktionen ikke vurderes at være i strid med de hensyn, som naturbeskyttelseslovens § 17 tilsigter at varetage, og at styrelsen den 3. januar 2020 har reduceret skovbyggelinjen for lokalplan 302.

På den baggrund reducerer Miljøstyrelsen skovbyggelinjen som ansøgt af Ikast-Brande Kommune for lokalplan 403, som vist på bilag 3.

¹ Jf. bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Miljøstyrelsen har med denne afgørelse alene taget stilling til ansøgningen om reduktion af skovbyggelinjen i henhold til naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 1. Styrelsen har således ikke taget stilling til andre tilladelser, der måtte være nødvendige efter andre bestemmelser i naturbeskyttelsesloven eller anden lovgivning.

Kommunen skal offentliggøre Miljøstyrelsens afgørelse, jf. § 7 i bekendtgørelse om bygge- og beskyttelseslinjer.

Denne afgørelse kan ikke påklages til miljøministeren eller til anden administrativ myndighed, jf. § 47 i bekendtgørelse nr. 1514 af 25. juni 2021 om delegation af opgaver og beføjelser til Miljøstyrelsen.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder fra afgørelsen er truffet, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Miljøstyrelsen gør opmærksom på, at kommunen er forpligtet til at opdatere skovbyggelinjens ændrede forløb i henhold til denne afgørelse på Arealinformation, Danmarks Miljøportal, jf. bilag 5 i dataansvarsaftalen af 21. december 2006 ([Dataansvarsaftalen](#)).

Med venlig hilsen

Astrid Laursen
fuldmægtig

Bilag 1: Lokalplanområdet (lokalplan 403)

Figur 1 oversigt over lokalplanområdet



Ortofoto 2020

Figur 2 Oversigt over delområder




Kort fra lokalplan 403

Bilag 2: Afgørelse om reduktion for lokalplan 302. Lokalplanområdet er markeret med en rød-stiplet linje og den reducerede skovbyggelinje er markeret med en orange streg.



Bilag fra Miljøstyrelsen afgørelse af. 3. januar 2020 om reduceret skovbyggelinje for lokalplan 302

Bilag 3 Kommunens ansøgning om yderligere reduktion af lokalplanområde 403.

Den yderligere reduktion af skovbyggelinjen, som kommunen søger om for delområde 2: 



Kort bilagt kommunens ansøgning