

Værd at vide

Hjælp til boligændring efter

Serviceovens § 116

(Boligindretning, Boligændring og
Boligskifte)



Ikast-Brande Kommune

Visitations- og Myndighedsafdelingen

Sjællandsgade 6

7430 Ikast

Denne pjece er udarbejdet for at give dig, som ansøger, et overblik over sagsgangen i forbindelse med din ansøgning om hjælp til boligændringer/ bolig indretning

I forbindelse med vurdering af en større boligændrings ansøgning skal alle væsentlige forhold undersøges og analyseres.

På baggrund af dette bliver der foretaget en helhedsvurdering af boligen, før kommunen træffer afgørelse, om hvorvidt en boligindretning eller boligskifte kan bevilges.

Det er det handicapkompenserende behov, der afhjælpes. Det vil typisk være et længerevarende forløb på 1-2 år, hvor der kræves et tæt samarbejde mellem borger og kommune i forløbet.

Formål:

Formålet med hjælp til boligindretning eller boligskifte er at gøre boligen bedre egnet som opholdssted for ansøger og medvirke til at en person med en varig fysisk eller psykisk funktionsnedsættelse kan leve et almindeligt liv som muligt som andre på samme alder og i samme livssituation.

Det er ikke muligt at vurdere på omfanget af funktionsnedsættelsen, før ansøger er færdigbehandlet i sundhedssystemet.

Boligændring/boligskifte:

Kan der ikke opnås en hensigtsmæssig løsning med en boligændring efter § 116, stk. 1 kan kommunen yde hjælp til anskaffelse af en anden bolig. (§116, stk. 4)

Hjælp efter § 116, stk. 4 omfatter en meget snæver personkreds med betydelig og varigt nedsat fysisk og psykisk funktionsevne. Bestemmelsen omfatter både børn og voksne. Hjælp til anskaffelse af anden bolig er

betinget af, at der ikke kan anvises en anden bolig, som dækker pågældendes behov.

Forhold omkring boligens stand:

Det er ikke muligt at yde hjælp til en boligændring, der overvejende har karakter af istandsættelse, modernisering eller vedligeholdelse.

Ansøgning og henvendelse:

Du kan udfylde et ansøgningskema digitalt ved at gå ind på www.ikast-brande.dk Du skal gå ind under borger - ældre - hjælpemidler - boligændringer. Så vil du se en blå kasse i højre hjørne, hvor der står selvbetjening. Tryk på den, og du kan udfylde ansøgningskemaet.

Når vi har modtaget det udfyldte ansøgningskema, vil din sag blive ført på sagslisten.

Sagsforløb:

Før kommunen træffer afgørelse i sagen, afklares og beskrives alle væsentlige forhold, og der foretages en helhedsvurdering, som inkluderer alle forhold, der har betydning for sagen.

Sagsforløbet kan f.eks. indeholde nedenstående punkter:

- Hjemmebesøg med henblik på gennemgang af boligen og ansøgers funktionsevne og aktivitetsbehov.
- Indhentning af relevante eksterne oplysninger f.eks. lægeoplysninger, BBR, grundplan over bolig mm.
- Bearbejdning af indsamlede data, udarbejdelse af sagsfremstilling, partshøring.
- Kommunen træffer afgørelse i henhold til gældende lovgivning.

- Der involveres Arkitekt/teknikker, håndværker, byggesagkyndig m.fl.

Ved Bevilling:

- Løsningsmuligheder beskrives, vurderes, og der vælges den bedst egnede løsning.
- Udbudsmateriale udsendes og der afholdes licitation
- Udbudsmaterialet samles ind og billigst egnet løsning vælges.
- Endelig bevilling med klagevejledning sendes til borger.
- Den bevilgede løsning udføres.
- Der afholdes afleveringsforretning og evalueres på løsningen.

Pantsikring:

Hvis der som følge af den bevilgede boligændring sker en værdiforøgelse af boligen, har kommunen mulighed for at tage pant i boligen.

