

Politisk aftale

Anbefalinger ved etablering af vindmølleområder i Ikast-Brande Kommune

Indledning

I Vision 2018-2025 har Byrådet i Ikast-Brande Kommune vedtaget et pejlemærke om at være "Danmarks Erhvervskommune". Herunder fremhæves i denne forbindelse to indsatsområder:

"Byrådet ønsker at være på forkant med de miljø- og klimamæssige udfordringer og have fokus på bæredygtighed, cirkulær økonomi, håndtering af vand og affald."

"Byrådet vil samarbejde med virksomheder, der arbejder med grøn omstilling"

I denne sammenhæng ønsker aftaleparterne at bidrage til den grønne omstilling ved at fremme mulighederne for opsætning af vindmøller på land. Vi ønsker med denne aftale at give en tydelig politisk ramme til naboer, lodsejere, mølleproducenter og projektudviklere i forbindelse med vindmølleopstilling.

Byrådet har i Vision 2018-2025 sat en retning, der hedder "Du finder løsninger sammen med os". Opsætning af vindmøller har historisk set været et særligt konfliktfyldt område for byrådet. Med denne aftale ønsker vi at tilskynde til og arbejde for en større dialog mellem de involverede i opstillingen og de direkte berørte naboer.

Nærværende aftale beskriver de rammer, som vi fra politisk hold anbefaler i forhold til afstande og erstatninger ved etablering af vindmølleområder. Rammerne i aftalen giver på én gang en større beskyttelse til naboerne samtidig med, at vi for mølle-opstillere definerer på hvilken måde projekter kan etableres, så projektet kan forvente en politisk opbakning.

Anbefalinger

Opsætning af møller i nærheden af byer og landsbyer

Aftaleparterne ønsker at fremme udlægningen af vindmølleområder, der sikrer en afstand mellem møllerne og byer/landsbyer på minimum 12 gange møllens højde.

Opsætning af vindmøller i det åbne land

Aftaleholderne anbefaler, at projektudviklere forholder sig aktivt til alle boliger inden for en radius af 6 gange møllens højde. Det kan være ved at projektudvikleren afgiver:

- Tilbud om opkøb af ejendomme forud for projektets etablering
- Tidsbegrænsede opkøbstilbud forud for projektets etablering
- Tilbud om erstatninger i forbindelse med projektets etablering
- Tilbud om medejerskab i projektet

Aftaleholderne ønsker således at fremme udlægningen af vindmølleområder i det åbne land, der respekterer følgende rammer:

Inden for en afstand af 4 gange møllens højde følges de lovfastsatte vilkår.

Inden for en afstand af 5 gange møllens højde foreligger

- Et dokumenteret købstilbud fra projektejer til boligejer til en pris baseret på den offentlige ejendomsvurdering tillagt 15% og yderligere et fast erstatningsbeløb på 100.000,- kr. Opkøbstilbuddet er gældende for overtagelse af ejendommen *før* møllerne opstilles.
- Et dokumenteret tilbud om overtagelse af ejendommen gældende i en periode frem til senest ét år efter at møllerne er sat i drift. Her til en pris baseret på den offentlige ejendomsvurdering tillagt 15% *uden* tillæg af det faste beløb.
- Et dokumenteret tilbud om erstatning på 15% af den offentlige ejendomsvurdering.

Inden for en afstand af 6 gange møllens højde foreligger

- Et dokumenteret tilbud om erstatning på 15% af den offentlige ejendomsvurdering.

Opsætning af vindmøller i plantageområder

I Ikast-Brande kommune forefindes der større plantageområder, bl.a. Nørlund Plantage og Gludsted Plantage, der i dag er friholdt for opsætning af vindmøller i henhold til skovloven, da der er tale om fredskovsarealer.

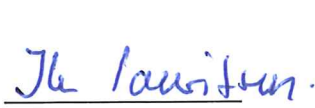
Da der er tale om en granplantage med monokultur uden særlige naturværdier, ønsker aftaleholderne at understøtte projekter og initiativer, der vil udfordre lovgivningen på området, således at der på sigt gives mulighed for at opstille vindmøller på disse arealer.

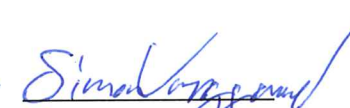
Det vil vi, fordi vi er en mental frikommune, der "tør at gå til strengen". For aftaleholderne giver det mening at udnytte disse arealer, da det her vil skabe færrest gener for kommunens borgere og ikke vil have nævneværdig indflydelse på naturen.

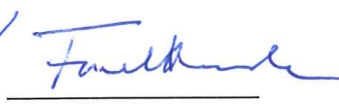
Åbenhed, gennemsigtighed og dialog

Aftaleparterne anbefaler at alle parter involveret i arbejdet med vindmølleopstilling optræder med mest mulig åbenhed, gennemsigtighed og dialog på et så tidligt tidspunkt som muligt i processerne for at imødegå risici for konflikter og mytedannelse på uoplyst grundlag.


Aftalen tiltrædes hermed af borgmester samt gruppeformænd repræsenterende byrådets partier/lister og som forelagt Byrådet den 24. juni 2019


Ib Lauritsen


Simon Vanggaard


Frank Heidemann


Annette Mosegaard


Henrik Kraglund


Henrik Engedahl