

Kommuneplantillæg nr. 39

Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033

Boligområde, Bodholtvej, Bording



Hvad er et kommuneplantillæg?

Byrådet skal udarbejde en kommuneplan, der bl.a. sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen. Kommuneplanen sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet udarbejde et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den nye planlægning.

Tillægget indeholder en redegørelse, der beskriver baggrunden for tillægget. Derudover kan tillægget indeholde retningslinjer for arealanvendelsen og/eller rammer for lokalplanlægningen. Hvis det berørte område i kommunen ikke er rammelagt i den gældende kommuneplan, opretter tillægget nye rammer. Hvis det berørte område allerede er rammebelagt i kommuneplanen, beskrives de eksisterende rammebestemmelser og de ændrede rammebestemmelser for området. Rammernes afgrænsning vil altid fremgå af kortbilag.

Planloven bestemmer, at borgerne skal kunne tage stilling til et forslag inden endelig vedtagelse af et kommuneplantillæg. Derfor sendes et forslag til et kommuneplantillæg i offentlig høring. I høringsperioden er det muligt at komme med ændringsforslag, bemærkninger eller indsigelser. Det vil altid stå i tillægget, hvornår byrådet har godkendt forslaget, hvornår det er i offentlig høring, og hvornår tillægget er endeligt vedtaget.



Områdets placering i kommunen.

Titel

Kommuneplantillæg nr. 39
Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033
Boligområde, Bodholtvej, Bording

Endelig vedtaget den 24. juni 2024

Udarbejdet af

Ikast-Brande Kommune,
Plan og Udvikling

Henvendelse

E-post: teknikogmiljoomraade@ikast-brande.dk

Ikast-Brande Kommune
Plan og Udvikling
Sjællandsgade 6
7430 Ikast
Tlf.: 99 60 33 50



Ikast-Brande
Kommune

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-----------|
| Redegørelse..... | 4 |
| Lokalplanlægning | 5 |
| Forhold til Ikast-Brande kommuneplan 2021-2033 | 5 |
| Eksisterende rammer | 6 |
| Retningslinjer..... | 7 |
| Forhold til anden planlægning..... | 9 |
| Natura 2000 | 9 |
| Bilag IV..... | 10 |
| Råstofplan 2016..... | 11 |
| Spildevandsplan 2023 - 2034..... | 11 |
| Miljøvurdering | 12 |
| Retsvirkninger..... | 12 |
| | |
| Rammer for lokalplanlægningen..... | 13 |
| Rammeområder på kort..... | 14 |
| Praktiske oplysninger | 15 |

Kommuneplantillæg nr. 39

Boligområde, Bodholtvej, Bording

Redegørelse

Formålet med tillæg nr. 39 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er at ændre plangrundlaget for et udlagt boligområde ved Bodholtvej i den sydlige del af Bording. Ændringen skal gøre det muligt både at opføre åben-lave og tæt-lave boliger i området.

Tillægget er udarbejdet på baggrund af byrådets ønske om at byudvikle arealer i den sydlige del af byen, hvor der er god nærhed til både daginstitution og skole. Fra den vestlige ende af Bodholtvej er der stiadgang til Bording via en underføring under Herningvej.

Området omfatter matr.nr. 1g, Bodholt By, Bording.



Områdets placering i byen.



Nyt rammeområde.
Luftfoto 2023

Arealet ligger i landzone og er i dag et ubebygget landbrugsareal, men der har tidligere ligget en gammel gård, som blev revet ned i 2022. Vest for arealet ligger der åben-lave boliger, mens der øst for arealet ligger et mindre, ubebygget landbrugsareal. Umiddelbart øst for dette areal ligger der også boliger.

Da det ikke er i overensstemmelse med de gældende rammebestemmelser i kommuneplanen at opføre tæt-lave boliger i området, skal det eksisterende plangrundlag ændres.

Lokalplanlægning

Parallelt med Kommuneplantillæg nr. 39 bliver der fremlagt Lokalplan nr. 458, hvor der er redegjort nærmere for udstykning, placering og udformning af ny bebyggelse.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 39 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 sendes i offentlig høring sideløbende med forslag til lokalplan nr. 458.

Forhold til Ikast-Brande kommuneplan 2021-2033

I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er arealet udlagt som del af et boligområde i rammeområde nr. 2.B1.14 (se kortet på side 6).

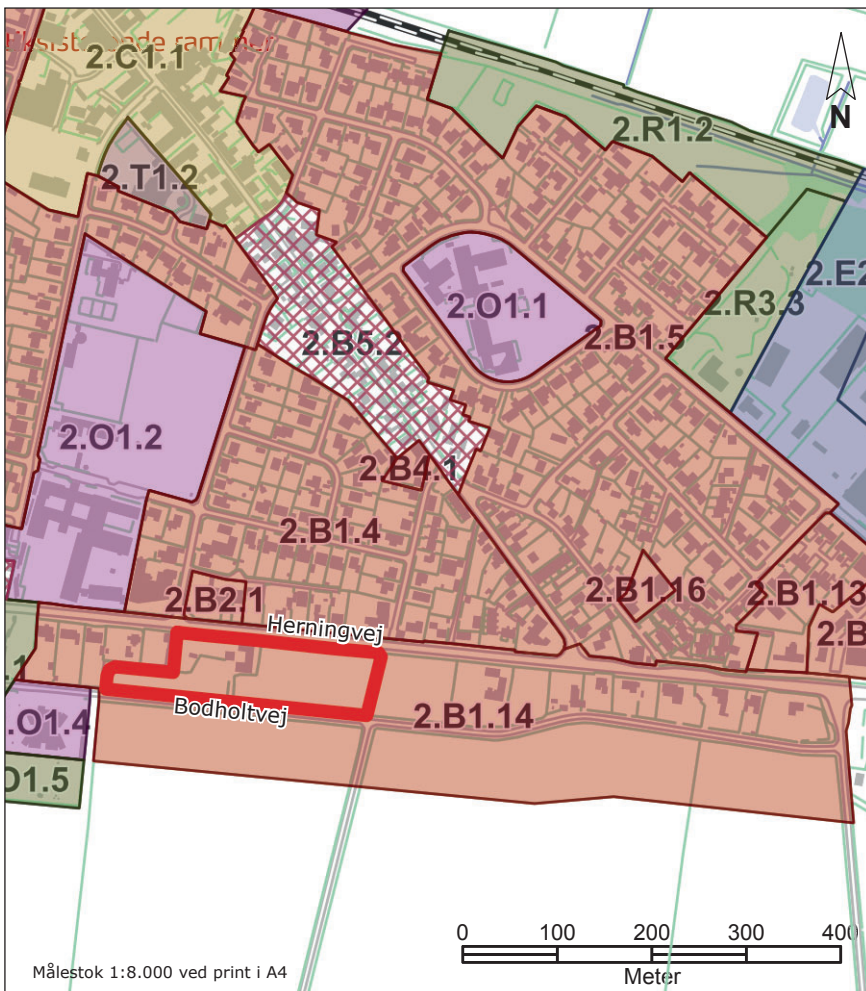
Bestemmelserne for rammeområdet giver kun mulighed for at opføre åben-lave boliger.

De ønskede ændringer er således ikke i overensstemmelse med de eksisterende bestemmelser for rammeområdet. Derfor er der udarbejdet et tillæg nr. 39 til kommuneplanen, som ændrer plangrundlaget for en del af rammeområdet for at give mulighed for også at opføre tæt-lave boliger i planområdet. Med tillægget bliver denne del af det eksisterende rammeområde udlagt til et nyt rammeområde.

Bestemmelserne for det nye rammeområde fremgår af side 13.

Afgrænsningen af rammeområdet fremgår af kortet på side 14.

Ændringerne i planområdet vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer. Planændringen er i overensstemmelse med kommuneplanens by- og centerstruktur og retningslinjer for arealer til forskellige byformål.



| Kommuneplanrammer (vedtaget) | |
|------------------------------|-----------------------------|
| | Teknisk anlæg |
| | Område til offentlig formål |
| | Sommerhusområde |
| | Rekreativt område |
| | Centerområde |
| | Erhvervsområde |
| | Blandet bolig og erhverv |
| | Boligområde |

Kortet viser de eksisterende rammer i Kommuneplan 2021-2033. Planområdet er markeret med rødt.

Ændringer i eksisterende rammebestemmelser

Med vedtagelse af dette tillæg bliver afgrænsningen af det eksisterende rammeområde nr. 2.B1.14 ændret, men rammeområdets bestemmelser bliver ikke ændret.

Med tillægget bliver en del af rammeområde nr. 2.B1.14 udlagt til et nyt rammeområde nr. 2.B4.2. Det nye rammeområde bliver også udlagt til boligområde og får tilføjet bestemmelser, der giver mulighed for at opføre tæt-lave boliger. Der er tilføjet følgende bestemmelser i forhold til rammeområde nr. 2.B1.14:

- Den specifikke anvendelse er tilføjet "Boligområde - Tæt lav".
- Bebyggelsesprocenten for tæt-lave boliger er max 40 procent.
- Parkeringskravet for tæt-lave boliger er 2 pr. bolig. Mindst en fjer-

dedel af de krævede p-pladser skal etableres som fælles parkering/gæsteparkering. Der må ikke være kantstensparkering.

- Ved tæt-lave boliger må der maksimalt opføres 1 bolig for hver 400 m² grundareal inkl. andel af fælles opholdsvej- og parkeringsarealer. De enkelte tæt-lave boliger skal kunne udstykkes med en mindste grundstørrelse på 250 m² (eksklusiv fælles opholds,- vej- og parkeringsarealer), der skal være i direkte tilknytning til hver enkelt tæt-lav bolig.

En bestemmelse for det eksisterende rammeområde nr. 2.B1.14 er ikke videreført til rammeområde nr. 2.B4.2:

- "Boligområderne i rammeområdenummer 2.B1.12 og 2.B1.13 skal være udnyttet inden der udbygges i dette område."

Bestemmelsen er ikke videreført, fordi de rammeområder, der bliver henvist til, allerede er udnyttet.

Retningslinjer

Planområdet er omfattet af kommuneplanens retningslinjer for skovrejsning, hvor arealet er udpeget som en del af et større område, hvor skovrejsning er uønsket. Skovrejsning er uønsket, fordi planområdet er rammelagt til boligområde i kommuneplanen. Det er derfor vurderet, at planændringerne ikke strider mod retningslinjerne.

Grundvand

Stort set hele planområdet ligger inden for Bording Vandværks indvindingsopland samt inden for et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og nitrutfølsomme indvindingsoplande (NFI). Planområdet ligger uden for de afgrænsede boringsnære beskyttelsesområder til den almene vandforsyning. Der er ingen boringer inden for planområdet.

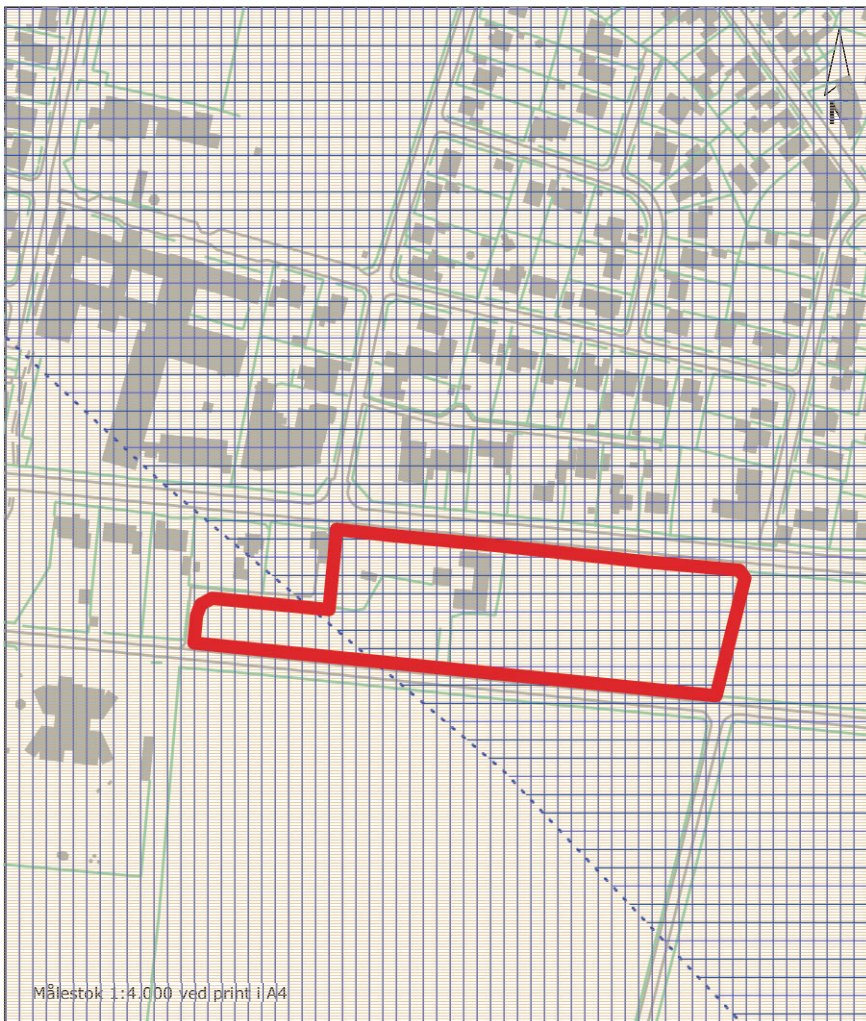
Af flere nærliggende boringer fremgår det, at der er et terrænnært lerlag ca. 1-2 m under terræn. Lerlaget har varierende tykkelse (2-8 m). Under lerlaget findes aflejringer af sand.

Det er sandsynligt, at der er et hængende vandspejl oven på lerlaget. Det er således vanskeligt at vurdere, hvor grundvandsspejlet er. Den lerede geologi vil sandsynligvis medføre, at det er svært for overfladevand at trænge ned i jorden, hvorfor det i perioder kan føles som om grundvandet står tæt på terræn.

Det er sandsynligt, at den lerede geologi vil medføre, at det er svært for overfladevand at nedsive gennem jordoverfladen eller via faskine.

Med den ændrede anvendelse bliver befæstelsesgraden højere. Der vil således ske en mindre grundvandsdannelse for området.

Grundvands- og drikkevandsinteresserne i området er omfattet af retningslinjer i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. Retningslinjerne er med til at sikre, at arealanvendelsen ikke ændres, så den er i strid med Statens gældende vandområdeplaner, og at udviklingen i området



Kortet viser grundvandsforholdene i området. Planområdet er markeret med rødt.

ikke tilsidesætter hensynet til beskyttelsen af grundvandet.

De nationale interesser i kommuneplanlægningen i forhold til grundvandsressourcer varetages i overensstemmelse med:

- "Bekendtgørelse om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse."
- "Vejledning om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse."

Kommuneplanlægningen skal jf. bekendtgørelsen friholde OSD og indvindingsoplande for virksomhedstyper og anlæg (jf. vejledningens bilag 1), der medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandet. Kommuneplanlægningen skal desuden friholde afgrænsede boringsnære beskyttelsesområder til almene vandforsyninger for udlæg af nye arealer til en arealanvendelse, der medfører øget fare for forurening af grundvandet.

De ændringer, der bliver foretaget i kommuneplantillægget, giver ikke mulighed for en arealanvendelse, som fremgår på vejledningens liste i bilag 1.

Dette kommuneplantillæg ændrer de eksisterende anvendelsesmuligheder i rammeområde nr. 2.B1.14, så der ikke kun bliver mulighed for åben-lave boliger, men også tæt-lave boliger. Ikast-Brande Kommune har vurderet, at ændringerne i planområdet ikke vil medføre en forøget forureningsrisiko eller væsentlig fare for forurening af grundvandet. Den generelle anvendelse i rammeområde nr. 2.B4.2 vil fortsat være boligområde. Den faktiske anvendelse af området går fra landbrug til boligområde.

For at sikre grundvandsbeskyttelse stilles der i lokalplanlægningen krav til håndtering af overfladevand og spildevand.

Planlægningen for den ændrede arealanvendelse vurderes at være i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommunes grundvandsredegørelse, og strider ikke mod indsatsplan, vandplan eller anden grundvandsrelateret planlægning.

Grundvandsredegørelse for den samlede kommune

Kommuneplantillæg nr. 39 redegør for de lokale grundvandsforhold. Ikast-Brande Kommune har lavet en grundvandsredegørelse, som redegør for grundvandsinteresserne i den samlede kommune. Grundvandsredegørelsen er vedtaget i februar 2015.

Den samlede grundvandsredegørelse kan ses på kommuneplanens hjemmeside: <https://kommuneplan.ikast-brande.dk/kommuneplanens-emner/grundvand-og-drikkevandsinteresser>.

Forhold til anden planlægning

Natura 2000

Det nærmest beliggende Natura 2000-områder er:

- Habitatområde nr. 49: "Sepstrup Sande, Vrads Sande, Velling Skov og Palsgård Skov", ca. 5 km sydøst for planområdet
- Fuglebeskyttelsesområde nr. 34: "Skovområde syd for Silkeborg" ca. 5 km sydøst for planområdet.

Damflagermus er på udpegningsgrundlaget for Natura 2000 området. Arten kan flyve op til 12 km i forbindelse med fødesøgning. Damflagermus kunne derfor i teorien benyttet området som raste eller fødesøgningsområde. Der er dog ingen tydelige ledelinjer fra habitatområdet til Bording by, desuden ligger der en motorvej imellem habitatområdet og planområdet.

Det vurderes derfor at være i meget begrænset omfang, hvis damflagermus tilknyttet populationen i habitatområdet, benytter planområdet. Ændringerne i benyttelsen af ejendommen vurderes derfor ikke at være væsentlige for populationen af damflagermus tilknyttet habitatområdet.

Ikast-Brande Kommune vurderer, at planen ikke i sig selv – eller i forbindelse med andre planer og projekter – vil kunne påvirke Natura 2000-områder væsentligt, og ikke vil være en hindring for, at målsæt-

ningerne for Natura 2000-områders tilstande nås og opretholdes, da habitatområdet ikke vurderes at have hydrologisk eller økologisk sammenhæng med planområdet.

Ikast-Brande Kommune har lavet ovenstående vurdering på følgende baggrund:

- Virkningen af planlægningen er meget lokal, da der er tale om etablering af et mindre boligkvarter i tilknytning til Bording By
- Habitatområdet har ingen hydrologisk eller økologisk sammenhæng til planområdet
- Afstanden til habitatområdet fra det berørte område er ca. 5 km og er dermed forholdsvis stor
- Tiltagene i planområdet omhandler bebyggelse i direkte forbindelse med Bording.

Bilag IV

Af bilag IV til EU-habitatdirektivet fremgår en række dyre- og plantearter, som er strengt beskyttede, uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. På den baggrund må der eksempelvis ikke gives tilladelse til aktiviteter, der kan beskadige eller ødelægge de pågældende dyrearters yngle- og rasteområder.

Nationalt Center for Miljø og Energi (DCE) har undersøgt forekomsten af bilag IV-arter i Danmark i et kvadratnet på 10 x 10 kilometer. I hvert kvadrat registreres tilstedeværelse eller fravær af arten. I DCE's kvadratnet, som omfatter planområdet, er der fundet følgende bilag IV arter: Sydflagermus, Odder, Markfirben, Stor Vandsalamander, Spidssnudet Frø og Ulv. Der er derudover registeret en lang række flagermus inden for 2 km fra planområdet. Der vurderes derfor at kunne forekomme andre arter af flagermus omkring planområdet end sydflagermus.

Ikast-Brande Kommune har ikke detaljeret kendskab til de enkelte arters forekomst i selve planområdet. De arter, som vurderes at kunne forekomme i det konkrete område er hovedsageligt arter af flagermus og evt. stor vandsalamander.

De øvrige arter vurderes ikke at kunne have yngle eller rasteområder på eller ved arealet, da der er tale om et fladt slået græsareal med bebyggelse og større træer, relativt langt fra nærmeste vandløb (860 meter) eller vandhul (550 meter) uden de strukturer, som arter som odder, ulv og spidssnudet frø har brug for.

Stor vandsalamander kan vandre op til 1 km fra deres ynglevandhul og raste i stenbunker, under dødt ved, i kælderskakte mv. De fleste stor vandsalamandere opholder sig dog tættere på deres ynglevandhul. Teoretisk kunne de dog forekomme ved ejendommen, da der ligger to vandhuller, henholdsvis 630 og 550 meter fra den tidligere bebyggelse og beplantning. Nærmeste vandhul ser dog, vurderet ud fra luftfoto, meget næringsbelastet ud, og vurderes ikke umiddelbart egnet som ynglevandhul.

Det næstnærmeste vandhul ligger ca. 630 meter fra ejendommen og er et regnvandsbassin ved motorvejen, som på luftfoto ser nærings-

belastet ud. Det modtager desuden vejvand med indhold af salt mv og vurderes derfor heller ikke umiddelbart at være egnet som ynglevandhul. Der er store, dyrkede markflader imellem regnvandsbassinet og planområdet.

Det vurderes derfor, på baggrund af afstand til nærmeste vandhul, vandhullernes kvalitet samt placering, at ejendommen ikke har været/eller er rasteområde for stor vandsalamander.

I forhold til flagermus, så bruger de fleste af de danske arter enten huse og/eller træer til at yngle og/eller raste i. Huset og træerne i planområdet er fjernet i vinter/forår 2023, det er derfor ikke muligt at gennemgå bygninger grundigt for spor efter flagermus. Ligeså har det ikke været muligt at besigtige træerne nærmere i forhold til at vurdere, om de kunne være yngle- eller rasteområde for flagermus.

Ejendommens bebyggelse var en ældre gård, der var mange rotter i bygningen. Tagkonstruktionen var åben, med tagplader uden isolering. På den baggrund vurderes det ikke sandsynligt, at bygningerne har været yngle- eller rasteområde for flagermus, da det vurderes, at der ikke har kunnet være det rette mikromiljø, for at kunne have fungeret som yngleområde, og det har været for koldt om vinteren til at fungere som vinterrast.

Træerne i den tidligere have har været der cirka siden 80'erne, og sikkert også før det. Ud fra street view (2022) vurderes en stor del af træerne at være for tynde til, at der kan have været opstået hulheder, der kunne være egnede som yngle eller rasterområde for flagermus. Men enkelte træer kunne have haft en størrelse, hvor de kan have indeholdt hulheder af den rette størrelse. Ansøger oplyser, at der i forbindelse med fældning af træerne ikke blevet observeret hulheder.

Sammenfattende vurderer Ikast-Brande Kommune:

- at planen ikke vil påvirke bilag IV-arter som stor vandsalamander, spidssnudet frø, ulv, flagermus og odder negativt.
- at gennemførelse af det ansøgte samlet set ikke vil medføre beskadigelse eller ødelæggelse af yngle- eller rasteområder for spidssnudet frø, ulv, odder, stor vandsalamander mv.

Råstofplan 2016

Råstofplan 2020 for Region Midtjylland blev ophævet af Miljø- og Fødevareklagenævnet i august 2023. Det betyder, at den tidligere Råstofplan 2016 igen er gældende. I Råstofplan 2016 er der ikke udlagt råstofgraveområder eller råstofinteresseområder inden for eller umiddelbart i nærheden af planområdet.

Spildevandsplan 2023 - 2034

Planområdet er omfattet af eksisterende eller planlagte kloakplande i Ikast-Brande Kommunes spildevandsplan 2023-2034. Området er separatkloakeret.

Der er i Ikast-Brande Kommunes spildevandsplan 2023-2034 indført et generelt princip om, at regnvand skal håndteres lokalt for at reducere påvirkningen af vandløb, søer og fjorde. Overfladevand fra befæstede arealer og tagflader skal håndteres efter spildevandsplanens gældende retningslinjer.

Miljøvurdering

Planforslaget var omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27/10/2021. Planforslaget blev derfor screenet med det resultat, at det ikke skulle miljøvurderes. Afgørelsen om ikke at miljøvurdere planforslaget blev truffet på baggrund af en screening af miljøfaktorer i overensstemmelse med det brede miljøbegreb i miljøvurderingsbekendtgørelsen. Denne screening udleveres efter anmodning.

Etablering af boligområdet på Bodholtvej i Bording, vurderes ikke at få væsentlige indvirkninger på miljøet. Det vurderes i miljøscreeningen jævnfør § 8. stk. 2, nr. 2, at planen muliggør et projekt, der fastlægger anvendelsen til boliger i et mindre område på lokalt plan. Sammenfattende vurderer Ikast-Brande Kommune:

- at planen ikke vil påvirke Natura 2000-området, da det ingen hydrologisk eller økologisk sammenhæng har til planområdet, og at afstanden til Natura 2000-området fra planområdet er ca. 5 km, og dermed er forholdsvis stor, samt
- at planen ikke vil påvirke bilag IV-arter som stor vandsalamander, spidssnudet frø, ulv, flagermus og odder negativt, og at realisering af det planlagte samlet set ikke vil medføre beskadigelse eller ødelæggelse af yngle- eller rasteområder for spidssnudet frø, ulv, flagermus, odder, og stor vandsalamander.

Oplysninger om screeningen samt klagevejledning blev offentliggjort, sammen med offentliggørelsen af forslaget til kommuneplantillæg nr. 39.

Retsvirkninger

Tillæg nr. 39 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 offentliggøres i henhold til lov om planlægning (lovbekendtgørelse nr. 1157 af 01/07/2020).

Planlovens § 12, stk. 2 og 3, giver byrådet mulighed for at udstede forbud mod udstyknings- og byggeønsker samt ønsker om at ændre anvendelse, der strider mod kommuneplanlægningen. Kommuneplanen eller tillægget dertil skal dog først være endeligt vedtaget og offentligt bekendtgjort, dvs. annonceret i avisen.

Bestemmelsen i § 12, stk. 2 angår kun byzonearealer. Den giver byrådet mulighed for at modsætte sig udstykning og bebyggelse, som ganske vist ikke er i strid med kommuneplanens rammebestemmelser, men hvis gennemførelse på det pågældende tidspunkt vil være i strid med rækkefølgeangivelserne i planen.

Bestemmelsen i § 12, stk. 3 angår både byzonearealer og sommerhusområder. Bestemmelsen gør det muligt for byrådet at forhindre ny bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, der er i strid med rammebestemmelserne.

Rammer for lokalplanlægningen

Ramme nr. 2.B4.2

Boligområde, Bodholtvej nord, Bording

Fremtidig anvendelse:

Generel anvendelse:

Boligområde

Specifik anvendelse:

Boligområde - Åben lav

Boligområde - Tæt lav

Zonestatus:

Nuværende:

Landzone

Fremtidig:

Byzone

Maks. bebyggelsesprocent:

Bebyggelsesprocenten for den enkelte åben-lav ejendom må ikke overstige 30. Bebyggelsesprocenten for den enkelte tæt-lav ejendom må ikke overstige 40 inkl. andel af opholds- og friareal.

Maks. antal etager:

Bebyggelsen må opføres i højst 2 etager.

Maks. bygningshøjde:

Bebyggelsen må ikke overstige en højde på 8,5 meter, målt fra det omkringliggende terræn.

Min. miljøklasse:

1

Maks. miljøklasse:

2

Notat om områdets anvendelse:

På den enkelte åben-lav boligejendom må der indrettes højst én bolig.

Notat om opholds- og friarealer:

Ved tæt-lav boligbebyggelse skal der udlægges areal til udendørs opholds- og friareal i direkte tilknytning til den enkelte bolig. En del af friarealerne til tæt-lav boligbebyggelse kan indgå i et sammenhængende, fælles opholdsareal.

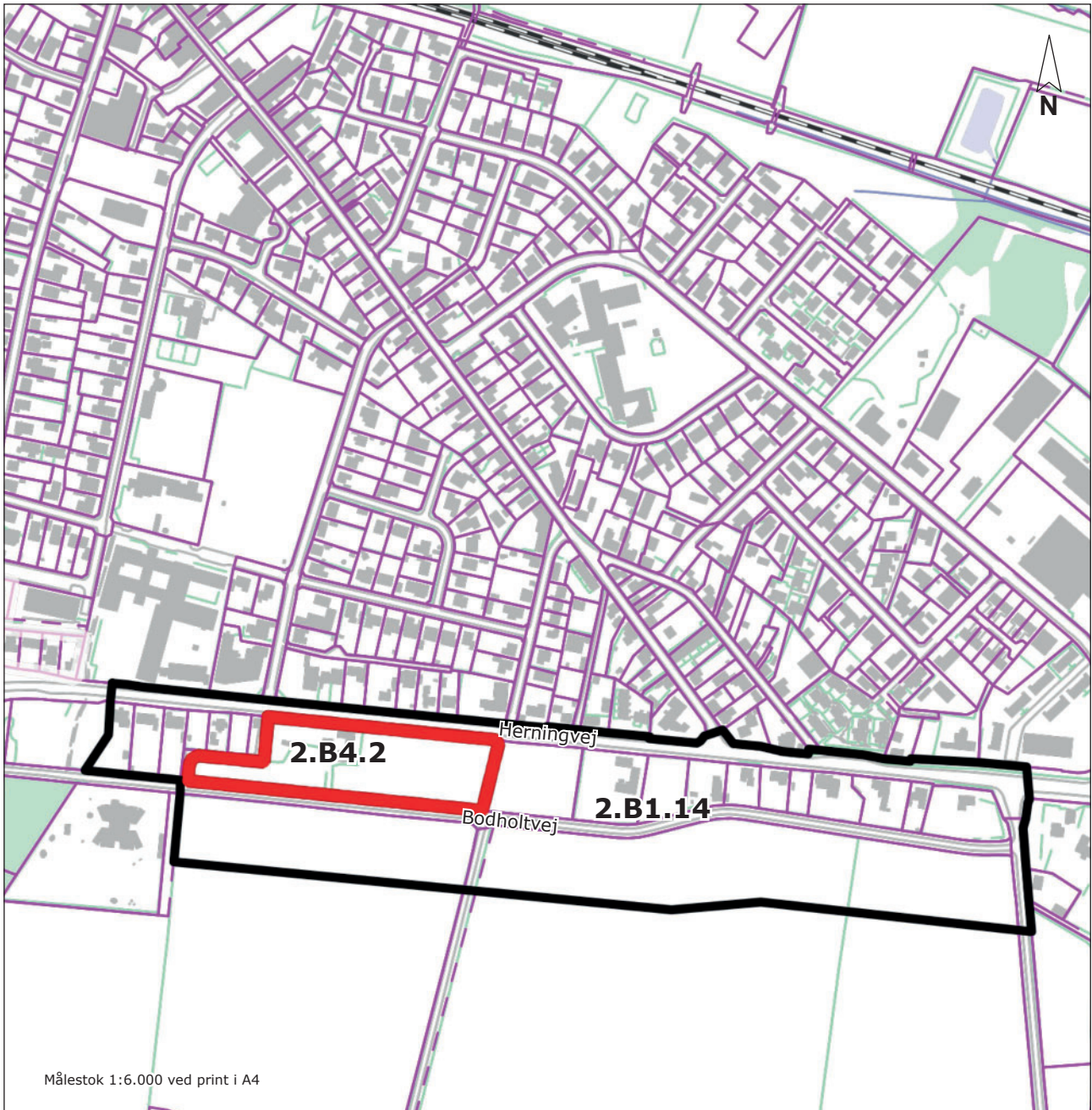
Notat om infrastruktur:

Der skal udlægges mindst 2 p-pladser pr. bolig. Ved åben-lave boliger skal p-pladserne etableres på egen grund. Ved tæt-lave boliger skal mindst en fjerdedel af de krævede p-pladser etableres som fælles parkering/gæsteparkering. Der må ikke være kantstensparkeringsarealer.



Notat:

Grundstørrelsen for åben-lave boliger skal være mindst 700 m². Ved tæt-lav boliger må der maksimalt opføres 1 bolig for hver 400 m² grundareal inkl. andel af fælles opholds- vej- og parkeringsarealer. De enkelte tæt-lave boliger skal kunne udstykkes med en mindste grundstørrelse på 250 m² (eksklusiv fælles opholds-, vej- og parkeringsarealer), der skal være i direkte tilknytning til hver enkelt tæt-lav bolig.

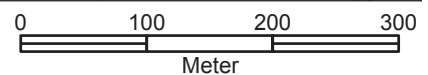
Rammeområder på kort Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033



Signaturforklaring

-  Afgrænsning af nyt rammeområde
-  Revideret afgrænsning af eksisterende rammeområde

-  Matrikelskel
-  Optaget vej



Praktiske oplysninger

- om planprocessen



Vedtagelse

Kommuneplantillæg nr. 39 Boligområde, Bodholtvej, Bording er:

- Offentligt bekendtgjort den 27. juni 2024
- Endeligt vedtaget den 24. juni 2024

- Offentliggjort som forslag den 08. februar 2024
- Godkendt som forslag den 05. februar 2024



Høringsperiode

Et forslag til kommuneplantillæg nr. 39 Boligområde, Bodholtvej, Bording var i offentlig høring i perioden fra den 08. februar 2024 og frem til den 04. april 2024.



www.ikast-brande.dk

På hjemmesiden www.ikast-brande.dk kan du se og downloade tillægget. Derudover kan du se, hvilke muligheder du har, hvis du ønsker at klage.

Har du spørgsmål til tillægget, er du velkommen til at kontakte kommunen på:

teknikogmiljoomraade@ikast-brande.dk
eller på tlf.: 9960 3350.