

Debatoplæg

Fordebat om ny planlægning for et solcelleanlæg ved Lykkensprøve, Øster Tulstrup

Indkaldelse af idéer og forslag



Fordebat

Ikast-Brande Kommunes byråd har på baggrund af en ansøgning fra virksomheden Hestlund Solcelle Entreprise valgt at udarbejde kommune- og lokalplanlægning for at muliggøre etableringen af et solcelleanlæg ved Lykkensprøve nord for Tulstrup, Ikast.

Før der kan ske væsentlige ændringer af kommuneplanen, skal der efter planlovens § 23c indkaldes forslag og idéer til planlægningen i en forudgående, offentlig høring. Inden byrådet går videre med planprocessen, vil kommunen derfor informere om planlægningen og give dig mulighed for at komme med forslag og idéer til den videre planlægning.

I den videre planlægning skal der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen, som grundlag for fastsættelse af konkrete bestemmelser for områdets udnyttelse med en byggeretsgivende lokalplan. Byrådet kan gennem en lokalplan fastsætte juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, beplantning og solceller m.m. skal placeres og udformes inden for området. I den videre planlægning skal der også udarbejdes en miljøvurdering af planerne og projektet. Der skal indkaldes forslag og ideer til miljøvurderingens indhold efter miljøvurderingsloven § 32 og 35.

Området

Området, der ønskes anvendt til solceller ligger i det åbne land ca. 1,5 kilometer nordøst for Tulstrup i den nordlige del af Ikast-Brande Kommune og omfatter en del af matr.nr. 29e, 20n, 13t og 13e Tulstrup By, Ikast. Området udgør et areal på ca. 36,3 ha, hvoraf ca. 28 ha ønskes anvendt til solceller.



Figur 1: Områdets placering i kommunen.



Figur 2: Topografisk kort 1:25.000 med områdets placering.

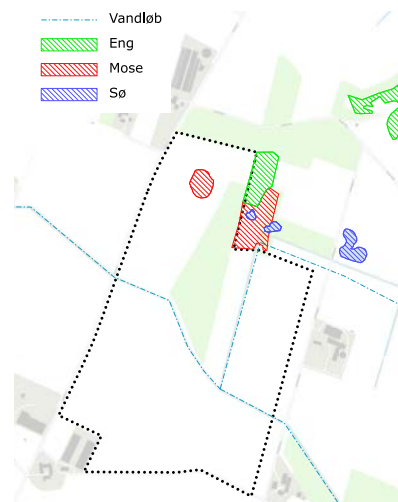
Figur 3: Matrikelkort og ortofoto. Områdets afgrænsning er vist med hvide prikker.

Området afgrænses mod vest af kommunevejen Søbjergvej og mod øst grænser området op til kommunevejen Lykkensprøve.

Mod syd og nord grænser området op til landbrugs- og naturarealer. Der er flere registreringer af natur, der er beskyttet efter § 3 i naturbeskyttelsesloven, i og omkring området, herunder vandløb, mose, sø og eng (se figur 4).

Omkring de beskyttede naturtyper, i den nordlige del af området, udlægges et areal på ca. 4,3 ha til naturarealer. Dertil udlægges der et naturareal i den sydlige del af området på ca. 1,3 ha. De udlagte naturarealer er med til at sikre, at afstanden fra solcellepanelerne til nærmeste beboelsesbygning er 200 meter.

Der løber flere beskyttede vandløb gennem området, herunder Malmkær Bæk, der løber tværs gennem området i en øst/vestlig retning. Vandløbene er udpeget som spredningsveje og der skal jf. kommuneplantillæg nr. 6 sikres en respektafstand til solcellerne på minimum 8 meter. Langs området ydre grænse etableres der afskærmende beplantning.

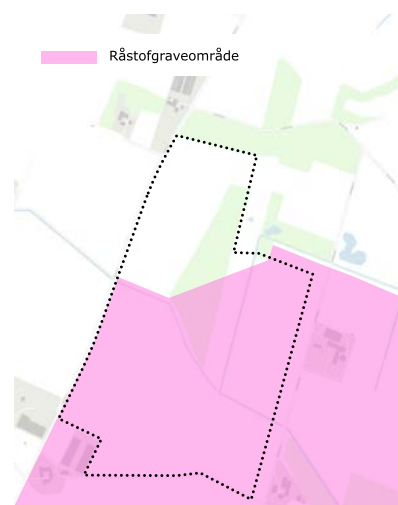


Figur 4: § 3 beskyttede naturtyper i og omkring området.



Figur 5: Natur- og solcellearealer. Naturarealer er vist med grøn skravering og solcellearealer er vist med blå skravering.

En stor del af planområdet (se figur 6) er udlagt til råstofgraveområde i Råstofplan 2020, og det vil kræve en dispensation fra Region Midtjylland at etablere anlægget. Teknik og Miljø har været i indledende dialog med regionen, der ikke stiller sig afvisende overfor planlægningen, men først tager endeligt stilling i en egentlig høring. Jævnfør kommuneplanens retningslinjer skal råstofressourcerne som udgangspunkt udnyttes, før de udpegede råstofområder kan tages i brug til andre formål, der kan forhindre eller besværliggøre senere råstofindvinding. Anvendelsen til solcelleanlæg har en begrænset levetid på 30-40 år, hvorefter området igen kan overgå til landbrugsdrift og råstofområde.



Figur 6: En stor del af projektområdet er udpeget som råstofgraveområde.



Figur 7: Luftfoto af området set fra syd.

Arealerne inden for området anvendes i dag til landbrugsdrift, og området og de nære omgivelser er generelt set karakteriseret af fladt landbrugslandskab, der brydes af læhegn og naturarealer.

Den gældende planlægning for området giver ikke mulighed for at anvende området til solceller, da det er udlagt til jordbrugsmæssige formål i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2032.

Realiseringen af planlægningen forudsætter derfor et tillæg til kommuneplanen, der udlægger området til teknisk anlæg til solceller og opstiller rammebestemmelser for den videre planlægning.

Projektbeskrivelse

Planlægningen skal muliggøre, at området kan anvendes til solcelleanlæg og de dertilhørende nødvendige tekniske installationer, transformere, vejanlæg og beplantningsbælter mv. Planområdets endelige udformning fastlægges i forbindelse med den kommende lokalplanlægning.

Solcelleanlægget forventes opført med paneler på faste stativer, der opstilles i lige øst/vest vendte rækker som orienteres mod syd. Det forventes, at anlægget kan producere ca. 30.000 MWh svarende til elforbruget for ca. 6.000 husstande.

Panelerne må have en højde på højst 3,2 meter over reguleret terræn og skal placeres mindst 8 meter fra områdets afgrænsning.

Der skal i overensstemmelse med retningslinjerne i kommuneplantillæg nr. 6 etableres afskærmende beplantning langs områdets ydre grænse med henblik på at afskærme solcellerne visuelt fra omgivelserne.

Beplantningen etableres som trerækket beplantning i en passende kombination af hjemmehørende træer og buske, hvoraf minimum 15 % skal bestå af ammetræer.

Billederne herunder viser en visualisering af, hvordan solceller kan skjermes af beplantning. Det bemærkes at visualiseringerne er lavet i forbindelse med et lignende solcelleprojekt og dermed ikke stammer fra området ved Lykkensprøve.



Figur 8: Visualisering af flerrækket beplantningsbælte langs den ydre grænse af et område til solceller.

Visualiseringerne viser forholdene før (øverst) og efter (nederst) etablering af beplantningsbæltet. Ved visualiseringerne er beplantningen fuldt udvokset og fra en tid, hvor der er blade på de løvfældende træer og buske.



Der ønskes af sikkerhedsmæssige årsager mulighed for at opsætte trådhegn på indersiden af den afskærmende beplantning. Maskestørrelsen i trådhegnet kan tilpasses således at hegnet tillader passage af mindre vildt. Alternativt kan der stilles krav om, at trådhegnet hæves fra jorden.

SOLCELLEPANELER PÅ FASTE STATIVER



Figur 9: Principsnit for etablering af paneler, trådhegn og beplantningsbælter.

Ubebyggede arealer og arealerne under solcellerne tilplantes med græs, hvor der kan gives mulighed for dyrehold eller andre biodiversitetsfremmende tiltag.

Generelt set vurderes det, at de ovennævnte naturarealer samt en omlægning fra monokultur til mere vedvarende græsarealer med varieret vegetation under solcellerne kan medføre forbedrede vilkår for biodiversiteten.

Endeligt vurderes det, at ophør af sprøjtning og gødskning ved landbrugsdrift medfører, at nedsivning af næringsstoffer og pesticider til grundvandet mindskes.

Jævnfør Lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven) er der opstillet en række støttemuligheder, der har til hensigt at fremme befolkningens accept og engagement ved udbygning af vedvarende energi. Disse er:

- Værditabsordning, der gælder for solcelleanlæg som nettilsluttes på terræn og har en installeret effekt på 500 kW eller derover,
- Salgsoptionsordning, hvor naboer i en afstand på 0-200 meter fra større solcelleanlæg kan vælge at sælge deres beboelsejendom til opstilleren af det vedvarende energianlæg,
- VE-bonusordning, der giver naboer i en afstand på 0-200 meter fra større solcelleanlæg ret til en VE-bonus. Bonussen afhænger af anlæggets produktion og el-prisen,
- Grøn pulje, hvor opstilleren af solcelleanlægget bliver pålagt at indbetale et beløb pr. opstillet MW til den kommune, hvori anlægget opstilles. Det er Ikast-Brande Kommune, der administrerer midlerne, som kan søges af foreninger mv. til projekter i lokalområdet.

Planlægningens hovedspørgsmål

I forbindelse med det indledende arbejde er de følgende emner tænkt at skulle indgå i den videre planlægning og emnerne skal ligeledes vurderes i miljøvurderingen.

Klima

Danmark har igennem klimaloven forpligtet sig til at reducere drivhusgasudledningen med 70 % i 2030 ift. 1990-niveauet. Omdannelsen til solceller inden for området vil have en positiv indvirkning på klimaet, idet solcelleanlægget bidrager til øget klimavenlig elproduktion i Danmark. Dertil mindskes udledningen af emissioner til luften.



Landskab/visuel påvirkning

Et solcelleanlæg medfører en ændring af landskabet og kan påvirke oplevelsen af landskabet. Disse påvirkninger skal belyses og vurderes gennem analyser og en række fotobaserede visualiseringer og på baggrund af karakteren af landskabet i og omkring området.

Natur

Den ændrede anvendelse fra landbrugsdrift til solceller kan påvirke plante- og dyrelivet i området.

Der skal ske en vurdering af, hvorledes solcelleanlægget kan påvirke eventuelle bilag IV-arter i og omkring området og hvilken påvirkning anlægget har på spredningsvejen for dyr og planter langs vandløbet.

Forud for etableringen af solcelleanlægget skal der ligeledes indhentes en museal udtalelse, der er det pågældende museums arkæologiske vurdering af det pågældende område.

Råstofområde

Området er i Råstofplan 2020 udpeget som råstofgraveområde. I forbindelse med planlægningen skal der foretages en interesseafvejning af de samfundsmæssige hensyn i forholdet mellem natur, råstoffer og klimaet.

Hensyn til nabobebyggelse

Der tages hensyn til de omkringliggende nabobebyggelser ved at overholde de gældende afstandskrav og støjgrænser. Der kan i forbindelse med anlægsfasen forekomme støj og vibrationer samt øget trafik.

De ovenstående emner belyses, vurderes og håndteres i forbindelse med den videre planlægning.

Den videre proces

I forbindelse med, at planarbejdet sættes i gang, vil Ikast-Brande Kommune gerne høre dine bemærkninger til den forestående planlægning. Du kan for eksempel komme med ideer og forslag til:

- hvilke miljøpåvirkninger, der ønskes undersøgt
- visualiseringspunkter, der kan anvendes i forbindelse med udarbejdelsen af visualiseringer og den efterfølgende landskabelige vurdering
- projektet og dets udformning



- rekreative og naturmæssige forbedringer i området

Når fordebatten er gennemført, vil Ikast-Brande Kommune vurdere, om og hvordan bemærkningerne skal indgå i arbejdet med ændring af Kommuneplan 2021-2033 i et tillæg til kommuneplanen. Sideløbende med kommuneplantillægget udarbejdes et forslag til en lokalplan for området.

Både forslag til kommuneplantillæg og til lokalplan udsendes i offentlig høring.

Høringssvarene til debatoplægget forelægges for byrådet, sammen med forslag til kommuneplantillæg og lokalplan. Dette vil forventeligt ske i foråret 2024.

Berørte parter, naboer, relevante foreninger, offentlige myndigheder med flere vil blive orienteret om, hvornår planforslagene kommer i offentlig høring. Der vil i den fase blive lejlighed til at fremsætte bemærkninger til de konkrete planforslag, inden den endelige vedtagelse af planerne.



Praktiske oplysninger

- dine muligheder i fordebatten

Har du bemærkninger eller ideer?

Før Ikast-Brande Kommune går i gang med den videre planproces, vil vi gerne høre dine ideer og forslag til den videre planlægning. F.eks. hvordan området kan udvikles på den bedste måde, eller om der er nogle særlige hensyn, der bør indgå i planlægningen for området?

Alle indkomne bemærkninger vil indgå i byrådets behandling af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for projektområdet.

Debatoplægget er i offentlig høring i 4 uger fra den 14. september 2023 til og med den 12. oktober 2023.

Hvis du har bemærkninger, ideer eller forslag skal Ikast-Brande Kommune have dem **senest torsdag den 12. oktober 2023**.

Dine bemærkninger skal være skriftlige, og du skal sende dem pr. e-mail til: teknikogmiljoomraade@ikast-brande.dk

Hvis det ikke er muligt, kan du sende pr. brev til:

Ikast-Brande Kommune
Plan og Udvikling
Sjællandsgade 6
7430 Ikast

Udarbejdet af

Teknik og Miljø
Ikast-Brande Kommune,
i samarbejde med Geopartner Landinspektører A/S

Kontakt

☎️

Plan og Udvikling

E-mail: KHØROJ@ikast-brande.dk

Direkte tlf.: 9960 331



Ikast-Brande
Kommune