

Dagsorden/referat

Emne: Dialogmøde med – Albo

Formål med mødet: Styringsdialog, jfr. almenboliglovens § 164, stk. 2 og driftsbekendtgørelsens § 109

Mødeleder: Jonas Hornstrup

Referent: Pia Nina Hansen

Dato: 17-10-2024

Tid: kl. 14.30

Sted: Lokale 316 i Tinghuset, 7430 Ikast

Tilstedeværende: Jonas Hornstrup – Pia Nina Hansen

Fra Boligselskabet: Michael Meldgaard

Dagsorden:	Konklusion/aftaler:
1. Gennemgang af styringsrapporten (regnskabsperiode 2023)	Henlæggelserne ligger stadig lavt og boligselskabet holder stadig hånden under afdelingen.
2. Kommende renoveringssager/vedligeholdelse	Tagudskiftning i 2025 – skal støttes fra dispositionsfonden.
3. Planlagte projekter	Boligselskabet har afvist en privat projektmand i Ejstrupholm. De mener ikke at det er rentabelt for dem at bygge der.
4. Andre emner/særlige problemer/fremtiden	Boligselskabet har valgt at placere opsamlet overskud i arbejdskapitalen fremfor dispositionsfonden. Dermed har de fleksibilitet ift. optagelse af mango-lån, samtidig med at de har en velpolstret arbejdskapital.

Som redegørelse for den gennemførte dialog offentliggør kommunen dette beslutningsreferat, som indeholder eventuelle aftaler som er indgået mellem boligorganisationen og kommunen, på kommunens hjemmeside, jfr. driftsbekendtgørelsens § 109, stk. 7. Samtidig indberetter kommunen den redegørelse til det centrale it-system af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.

17/10-24



Ikast-Brande Kommune



Boligorganisationen