

# Lokalplan nr. 253-1

Tillæg nr. 1 til Lokalplan nr. 253

Lokalcenter, Marienlunds Alle, Ikast

## FORSLAG

## Hvad er en lokalplan?

Lokalplanen er det led i planlægningen, der udtrykker de konkrete rammer for realisering af de mål, der er indeholdt i kommunens overordnede planlægning - Kommuneplanen.

Inden Byrådet vedtager en lokalplan endeligt, offentliggøres et forslag til lokalplanen. Formålet med offentliggørelsen er, at borgerne skal kunne forholde sig til lokalplanen og eventuelt fremkomme med bemærkninger, ændringsforslag eller indsigelser. Når Byrådet har behandlet borgernes synspunkter, kan lokalplanen vedtages endeligt, hvorefter den kan ses på plan-systemet under Miljøministeriet og får bindende virkning for grundejere og brugere i området.

En lokalplan hindrer ikke, at eksisterende lovlig anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil.

Lokalplanen er opdelt i to dele - en redegørelsesdel og en del, der rummer lokalplanens bestemmelser. Redegørelsen beskriver lokalplanens baggrund, forudsætning og mål, mens bestemmelserne udgør den lovmæssige del af planen.

Lokalplanens afgrænsning vil altid fremgå af kortbilag.



*Lokalplanområdets placering i kommunen.*

### Titel

Forslag til lokalplan nr. 253-1  
Tillæg til lokalplan nr. 253  
Lokalcenter, Marienlunds Alle, Ikast

### Udarbejdet af

Ikast-Brande Kommune, Plan og Udvikling,  
Sjællandsgade 6, 7430 Ikast

### Henvendelse

E-post: [teknikogmiljoomraade@ikast-brande.dk](mailto:teknikogmiljoomraade@ikast-brande.dk)

Ikast-Brande Kommune  
Plan og Udvikling  
Sjællandsgade 6,  
7430 Ikast

Tlf.: 99 60 40 00

### Ansvarlig medarbejder

Navn: Marie Lyster Nielsen  
Direkte tlf.: 99 60 33 08  
E-post: [maniels@ikast-brande.dk](mailto:maniels@ikast-brande.dk)

## Indholdsfortegnelse

<b>Redegørelse</b> .....	<b>4</b>
Beliggenhed og eksisterende forhold.....	<b>4</b>
Baggrund og formål.....	<b>5</b>
Indhold.....	<b>6</b>
Forhold til kommuneplanen & øvrig planlægning.....	<b>6</b>
Lokalplanens gennemførelse.....	<b>9</b>
Miljøvurdering.....	<b>12</b>
Midlertidige retsvirkninger.....	<b>12</b>
<b>Bestemmelser</b> .....	<b>13</b>
§ 1. Formål.....	<b>13</b>
§ 2. Område og zonestatus.....	<b>13</b>
§ 3. Områdets anvendelse.....	<b>13</b>
§ 13. Ophævelse af lokalplanbestemmelse.....	<b>13</b>
§ 14. Retsvirkninger.....	<b>13</b>
<b>Bilagliste</b>	
Kortbilag 1 - Matrikelkort.....	<b>15</b>
<b>Praktiske oplysninger</b> .....	<b>16</b>

# Lokalplan nr. 253-1

Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 253  
Lokalcenter, Marienlunds Alle, Ikast

## Redegørelse

### Beliggenhed og eksisterende forhold

Lokalplanområdet er beliggende ved Jyllandsgade, der fungerer som indfaldsvej til Ikast. Området ligger i den nordligste del af et erhvervsområde og grænser samtidig op til flere større boligområder, hvilket gør det til et attraktivt område for butikker.

Lokalplanområdet dækker et areal på ca. 16.358 m<sup>2</sup>, og grænser mod syd og vest op mod det eksisterende erhvervsområde omkring Industrivej.

Lokalplanområdet er gennemskåret af Marienlunds Allé, der er tilsluttet Jyllandsgade. Langs Marienlunds Allé er der karakteristiske allé-træer. Mod Jyllandsgade er et bredt grønt græsareal med træer i grupper af 3, hvilket er karakteristisk for dele af Jyllandsgades forløb.

Indenfor planområdet ligger én dagligvarebutik samt en erhvervsbygning hvori der tidligere har ligget en dagligvarebutik.



Lokalplanområdets placering i byen



Lokalplanområdets afgrænsning.  
Luftfoto 2021.

## Baggrund og formål

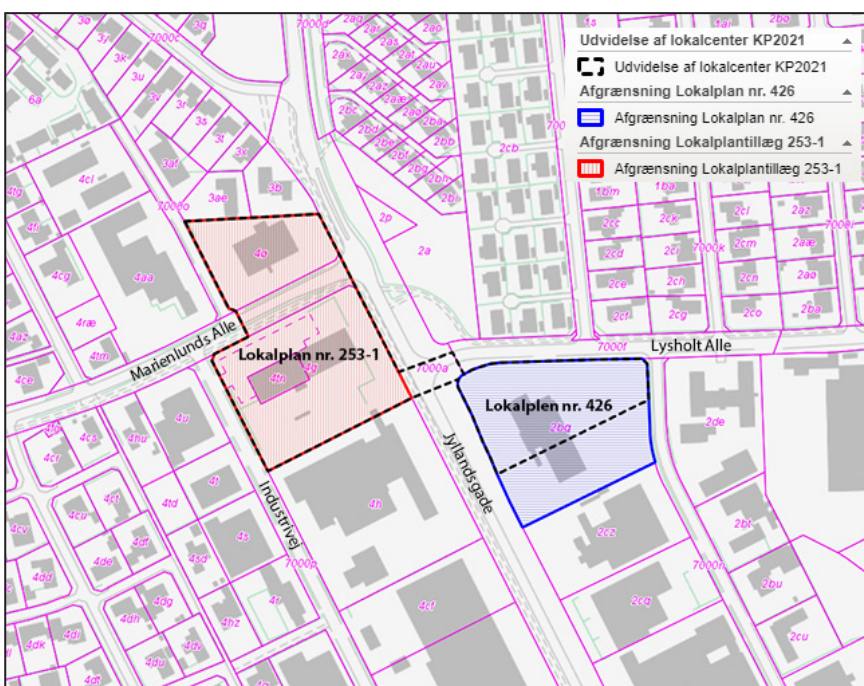
Lokalplan nr. 253-1 er et tillæg, der supplerer den gældende lokalplan nr. 253 for lokalcenteret beliggende ved Marienlunds Alle og Jyllandsgade i det østlige Ikast.

Lokalplanen er en såkaldt lokalplan af mindre betydning med begrænsede krav til redegørelse og bestemmelser, idet den kun ændrer én enkelt bestemmelse i den gældende lokalplan nr. 253.

Formålet med lokalplanen er, at nedjustere arealrammen for det samlede bruttoetageareal til dagligvarebutikker inden for lokalplanområdet.

Lokalplaner af mindre betydning giver Ikast-Brande Kommune mulighed for at foretage mindre ændringer i bestemmelser om bebyggelsens udformning eller omfang i den eksisterende lokalplan. Ændringer som gennemføres ved hjælp af en lokalplan af mindre betydning indebærer, at det ikke er hele den gældende lokalplan, der skal i høring og gendtages af Byrådet, men at det kun er de mindre ændringer, der sendes i høring og efterfølgende vedtages endeligt.

Lokalplan 253-1 skal ses i sammenhæng med kommune- og lokalplanlægning for én dagligvarebutik på hjørnet af Lysholt Alle og Jyllandsgade. Planlægningen indebærer udarbejdelse af et tillæg nr. 9 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033, der reviderer området kommuneplanrammer og udvider lokalcenteret i detailhandelsstrukturen, samt en lokalplan nr. 426, der udlægger et centerområde ved Lysholt Alle.



Sammenhængen mellem planlægning for Lokalplan nr. 253-1 (med rød) samt lokalplan nr. 426 (med blå) og udvidelsen af lokalcenteret i kommuneplantillæg nr. 9 (stiblet sort)

## Indhold

Denne lokalplan 253-1 indeholder kun bestemmelser og redegørelse der er relevant i forhold til den mindre ændring af eksisterende bestemmelser i gældende lokalplan nr. 253. De øvrige bestemmelser og redegørelse herfor fremgår af lokalplan nr. 253.

Med lokalplan 253-1 nedjusteres arealrammen for det samlede bruttoetageareal til dagligvarebutikker inden for lokalplanområdet. Der tillades ingen nye anvendelsesmuligheder, idet tillægget alene ændrer arealrammen i § 3.2. Alle øvrige bestemmelser i Lokalplan 253 fastholdes og er fortsat gældende.

Lokalplan nr. 253 er vedtaget af Ikast-Brande Byråd den 13. september 2010, og indeholder en række bestemmelser, som skal sikre bebyggelsens omfang og placering, samt bestemmelser for områdets ubebyggede arealer. Formålet med lokalplan 253, var at udvide det eksisterende lokalcenter i området, og skabe det planlægningsmæssige grundlag for placeringen af en yderligere dagligvarebutik ved Marienlunds Allé. Efterfølgende er der opført en dagligvarebutik på ejendommen Marienlunds Allé 2.

## Anvendelse

Anvendelsesbestemmelsen i § 3.2 om det samlede bruttoetageareal til dagligvarebutikker inden for lokalplanområdet ændres fra 2.000 m<sup>2</sup> til 1.800 m<sup>2</sup>.

I lokalplan nr. 253 fremgår ligeledes af § 3.2 at bruttoetagearealet på den enkelte dagligvarebutik må ikke overstige 1.000 m<sup>2</sup> (undtaget herfra et op til 200 m<sup>2</sup> stort areal til personalefaciliteter). Dette ændres så bruttoetagearealet på den enkelte dagligvarebutik fremadrettet må være 1.200 m<sup>2</sup> inkl. personalefaciliteter.

Sidstnævnte ændring foretages for at tilpasse plangrundlaget ændringen af planlovens detailhandelsbestemmelser fra 2017, hvori personalefaciliteter ikke længere fradrages fra bruttoetagearealet af en dagligvarebutik i et lokalcenter.

## Forhold til kommuneplanen & øvrig planlægning

### Gældende kommuneplan

Kommuneplanen er en samlet plan for den fysiske udvikling i Ikast-Brande Kommune - både i byerne og i det åbne land. Kommuneplanen gælder som udgangspunkt i 12 år, men skal revideres hvert fjerde år. Kommuneplanen indeholder rammer for udarbejdelsen af lokalplaner. En lokalplan skal være i overensstemmelse med kommuneplanen. Hvis der er uoverensstemmelse, kan lokalplanen kun gennemføres efter byrådets vedtagelse af et tillæg til kommuneplanen.

Lokalplanens område er omfattet af rammeområde nr. 1.C2.6 i

Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033, som udlægger området til centerområde.

I den sideløbende kommuneplanlægning udvides rammeområdet til centerformål geografisk og arealrammen samt den maksimale butiksstørrelse til hæves til henholdsvis 3.000 m<sup>2</sup> og 1.200 m<sup>2</sup>. Dette sikre, at lokalplan 253-1 er i overensstemmelse med rammeområdets bestemmelser.

### **Detailhandel**

Lokalplanområdet ligger inden for detailhandelsstrukturen i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. Planområdet er beliggende i et lokalcenter, der skal betjene et lokalopland med dagligvarer.

For det gældende lokalcenter er der fastlagt en arealramme på 2.000 m<sup>2</sup> og en maksimal størrelse pr. dagligvarebutik på 1.000 m<sup>2</sup>. Lokalcentret muliggør ikke udvalgsvarebutikker, herunder heller ikke butikker med særligt pladskrævende varegrupper.

I den sideløbende kommuneplanlægning udvides lokalcenteret geografisk og arealrammen samt den maksimale butiksstørrelse til hæves til henholdsvis 3.000 m<sup>2</sup> og 1.200 m<sup>2</sup>.

### **Eksisterende lokalplan**

Lokalplan nr. 253-1 er et tillæg der supplerer den gældende lokalplan nr. 253.

Lokalplan 253-1 ændrer anvendelsesbestemmelse i § 3.2. Alle øvrige bestemmelser i Lokalplan 253 fastholdes og er fortsat gældende.

### **Vandområdeplaner**

Vandområdeplaner skal sikre, at grundvand, vandløb, søer og fjorde opfylder miljømål om god økologisk tilstand. Endvidere skal planerne være med til at sikre, at tilstanden ikke forringes for vandområderne. Miljømål for vandløb og søer omfatter både den kemiske og økologiske tilstand.

Da lokalplan 253-1 alene nedjusterer arealrammen for det samlede bruttoetageareal til dagligvarebutikker inden for lokalplanområdet samt arealrammen for den enkelte dagligvarebutik. Det vurderes, at være en mindre ændring af eksisterende plangrundlag som ikke vil have væsentlig betydning på området og som ikke ændrer i den nuværende tilstand, og vil dermed ikke medfører en påvirkning af vandområder.

### **Natura 2000**

Nærmeste Natura 2000-område (internationale naturbeskyttelsesområde) er habitatområde nummer 75 Harrild Hede, Ulvemosen, der omfatter Nørlund Plantage og EF-habitatområdet nr. 64, som ligger ca. 6,4 km fra lokalplanområdet.

Ikast-Brande Kommune vurderer i kraft af afstanden til

nærmeste Natura 2000-område, at lokalplanens udfoldelsesmuligheder ikke i sig selv – eller i forbindelse med andre planer og projekter – vil indebære en væsentlig negativ indvirkning på Natura 2000-områder og ikke vil være en hindring for, at målsætningerne for Natura 2000-områders tilstande nås og opretholdes.

#### **Bilag IV**

Af bilag IV til EF-habitatdirektivet fra 1992 fremgår en række dyre- og plantearter, som er strengt beskyttede, uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. På den baggrund må der eksempelvis ikke gives tilladelse til aktiviteter, der kan beskadige eller ødelægge de pågældende dyrearters yngle- og rasteområder. Ændringerne i lokalplan nr. 253-1 ændrer ikke i anvendelsesmulighederne og de bebyggelsesregulerende bestemmelser i den gældende lokalplan nr. 253. Det vurderes, at være en mindre ændring af eksisterende plangrundlag som ikke vil have væsentlig betydning på området og som ikke ændrer i den nuværende tilstand.

En realisering af denne lokalplan vurderes samlet set ikke at medføre beskadigelse eller ødelæggelse af yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i EF-habitatdirektivets bilag IV, litra a), samt ikke at medføre ødelæggelse af livsstadier af de plantearter, som er optaget i EF-habitatdirektivets bilag IV, litra b).

#### **Grundvand og geologi**

Lokalplanområdet ligger i indvindingsoplandet til Østre Vandværk, Ikast Vandforsyning – Bøgildværket og Nordre Vandværk, hvoromkring der ligger en hygiejnezone (300 m beskyttelsesområde omkring vandværksboringer) og et boringsnært beskyttelsesområde (BNBO). Der er ingen boringer inden for lokalplanområdet.

Lokalplanområdet ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og en mindre del af området inden for i nitratfølsomt indvindingsområde.

Lokalplanområdet ligger som det meste af Ikast By på en bakkeø. I området omkring lokalplanområdet er geologien varierende, men de øverste jordlag består sandsynligvis af ler.

Ændringerne i lokalplan nr. 253-1 ændrer ikke i anvendelsesmulighederne og de bebyggelsesregulerende bestemmelser i den gældende lokalplan nr. 253. Det vurderes, at være en mindre ændring af eksisterende plangrundlag som ikke vil have væsentlig betydning området, og som ikke ændrer i den nuværende tilstand. Der er derfor ikke redegjort yderligere i forhold til grundvandsinteresserne.



## Lokalplanens gennemførelse

En realisering af planens bestemmelser beror på privat initiativ.

### Tilladelser og dispensationer

Lokalplanen kræver ikke, at der søges tilladelser eller dispensationer ved andre myndigheder.

### Ved ekspropriation til virkeliggørelse af en lokalplan

Dette afsnit er indsat som følge af et generelt lovkrav indført i planloven den 1. januar 2019.

Ikast-Brande Kommune har ikke på vedtagelsestidspunktet for denne lokalplan planer om, at foretage ekspropriation inden for lokalplanens område.

Kommunalbestyrelsen kan i medfør af § 47, stk. 1 i planloven ekspropriere fast ejendom, der tilhører private, eller private rettigheder over fast ejendom, når ekspropriation vil være af væsentlig betydning for virkeliggørelsen af en lokalplan eller byplanvedtægt og for varetagelsen af almene samfundsinteresser.

Ekspropriation efter planloven kan ske under opfyldelse af en række betingelser. Heraf kan følgende særligt fremhæves:

- Der skal foreligge en vedtaget og offentligt bekendtgjort lokalplan (eller byplanvedtægt) på det tidspunkt, hvor der træffes beslutning om ekspropriation.
- Lokalplanen skal indeholde præcise og detaljerede bestemmelser om det projekt, der ønskes gennemført.
- Ekspropriation kan kun ske inden for det område, som omfattes af lokalplanen.
- Nødvendige tilladelser og dispensationer til realisering af ekspropriationsformålet skal være meddelt på ekspropriationstidspunktet.
- Ekspropriation i planloven kan ske til offentlige formål. Ekspropriation til fordel for en privat aktør er heller ikke udelukket, hvis ekspropriationen i øvrigt tjener almene samfundsinteresser. Der gælder imidlertid et skærpet nødvendighedskrav, hvis ekspropriation skal ske til fordel for private.
- Ekspropriationens formål må ikke kunne opnås med mindre indgribende midler, for eksempel ved en frivillig aftale med den berørte lodsejer. Ekspropriationen må ikke omfatte et større areal end nødvendigt. Hvis lodsejeren eller nogen, ejeren har indgået aftale med, selv vil og kan forestå virkeliggørelsen, kan der heller ikke eksproprieres. Det er desuden en betingelse, at der skal være et aktuelt behov for

for virkeliggørelse af de foranstaltninger, som lokalplanen giver de planmæssige rammer

- Ekspropriation skal være nødvendig og tidsmæssig aktuel for realisering af ekspropriationsformålet, ligesom indgrebet og betydningen heraf for den ejer af ejendom, som vil skulle eksproprieres, skal stå i et rimeligt forhold til de almene samfundsinteresser, som forfølges med ekspropriationen. Kravet om rimelighed og forholdsmæssighed må således vurderes konkret med hensyn til indgrebets karakter og betydning for de involverede.

Det er kommunalbestyrelsen, der kan beslutte at ekspropriere i medfør af en lokalplan.

Ved ekspropriationssagens gennemførelse skal kommunalbestyrelsen følge de processuelle regler for ekspropriation i vejlovens §§ 99-102. Det indebærer bl.a.:

- At kommunen har ansvaret for at tilvejebringe grundlaget for ekspropriation inklusive arealfortegnelse og ekspropriationsplan,
- At kommunen skal offentliggøre et tidspunkt mv. for en såkaldt åstedsforretning og indvarsle ejere m.fl. hertil med mindst fire ugers varsel,
- At kommunen skal afholde åstedsforretning, hvor ejere m.fl. er indkaldt, og hvor grundlaget for ekspropriationen gennemgås,
- At kommunen under åstedsforretningen kan fremsætte erstatningsforslag over for ejere m.fl., og at ejere m.fl. kan acceptere erstatningsforslag med forbehold for ekspropriationens fremme,
- At ejere m.fl. inden for en frist på fire uger efter åstedsforretningen kan komme med bemærkninger til den planlagte ekspropriation,
- At kommunalbestyrelsen som hovedregel først efter udløbet af fristen på fire uger efter åstedsforretningen kan træffe beslutning om ekspropriation, og at kommunalbestyrelsen i forbindelse med ekspropriationsbeslutningen kan fremsætte erstatningsforslag over for ejere m.fl.,
- At ejere m.fl. kan klage til Planklagenævnet over lovligheden af ekspropriationsbeslutningen, og
- At kommunen har pligt til at sørge for, at erstatningen fastsættes ved taksation, hvis der ikke kan opnås aftale om erstatning. Sagen skal indbringes til taksationsmyndigheden senest otte uger efter, at ekspropriationsbeslutningen

er meddelt og – i tilfælde af klage over ekspropriationsbeslutningen – senest fire uger efter endelig afgørelse af klagesagen.

En mere detaljeret gennemgang af betingelserne for ekspropriation og processen herfor kan bl.a. findes i Erhvervsstyrelsens vejledning om ekspropriation efter planloven og Vejdirektoratets vejledning om ekspropriation efter vejloven, 2015.

## Miljøvurdering

Lokalplanforslaget er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Planforslaget er derfor screenet med det resultat, at det ikke skal miljøvurderes. Afgørelsen om ikke at miljøvurdere planforslaget er truffet på baggrund af screening af miljøfaktorer i overensstemmelse med det brede miljøbegreb i miljøvurderingsbekendtgørelsen. Denne screening udleveres efter anmodning.

### Sammenfattende vurdering

Ud fra en samlet vurdering af projektet og de påvirkninger en mindre reduktion af arealrammen for det samlede brutto-etageareal til dagligvarebutikker vil medføre, vurderes det, at planen ikke skal miljøvurderes, da ændringen ikke forventes at belaste miljøet væsentligt mere end den nuværende anvendelse og plangrundlag.

Ved vurderingen er der særligt lagt vægt på, at der er tale om en lokalplan af mindre betydning, og at der foretages én mindre ændring i en eksisterende bestemmelse. Den eksisterende anvendelse af området og plangrundlaget fastholdes uændret.

## Midlertidige retsvirkninger

Ejendomme, der er omfattet af lokalplanforslaget, må ikke bebygges eller i øvrigt anvendes på en måde, der skaber risiko for at foregribe den endelige lokalplans indhold. Der gælder efter planloven et midlertidigt forbud mod udstykning, bebyggelse og ændring af anvendelsen. Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil.

Når fristen for fremsættelse af bemærkninger, ændringsforslag og indsigelser er udløbet, kan Ikast-Brande Kommune efter planloven give tilladelse til udnyttelse af en ejendom i overensstemmelse med forslaget, såfremt dette er i overensstemmelse med kommuneplanen, og der ikke er tale om et større byggearbejde, der er lokalplanpligtigt.

De midlertidige retsvirkninger gælder fra lokalplanforslagets offentliggørelse og indtil den endeligt vedtagne lokalplan er offentligt bekendtgjort, dog højst i et år.

### **Det brede miljøbegreb**

Beskriver og vurderer de direkte, indirekte og samlede virkninger på:

- mennesker, dyre- og planteliv
- jord, vand, luft, klima og landskab
- materielle goder, kulturarv
- sociale strukturer og erhvervsliv

samt samspillet mellem disse faktorer.

## Bestemmelser

I henhold til Lov om Planlægning fastsættes følgende bestemmelser for det i § 2 nævnte område.

### § 1. Formål

- 1.1 Lokalplanens formål er,
- at ændre anvendelsesbestemmelse §3.2 i Lokalplan nr. 253 med henblik på at kunne etablere yderligere én dagligvarebutik inden for kommuneplanens rammeområde til centerformål.

### § 2. Område og zonestatus

- 2.1 Lokalplanområdet afgrænses som vist på kortbilag 1 og omfatter ejendommen omfattet af gældende lokalplan nr. 253.

### § 3. Områdets anvendelse

- 3.2 Det samlede bruttoareal for butikker til dagligvarer i lokalplanområdet må ikke overstige 1.800 m<sup>2</sup>, og bruttoetagearealet på den enkelte butik må ikke overstige 1.200 m<sup>2</sup> inkl. personalefaciliteter.

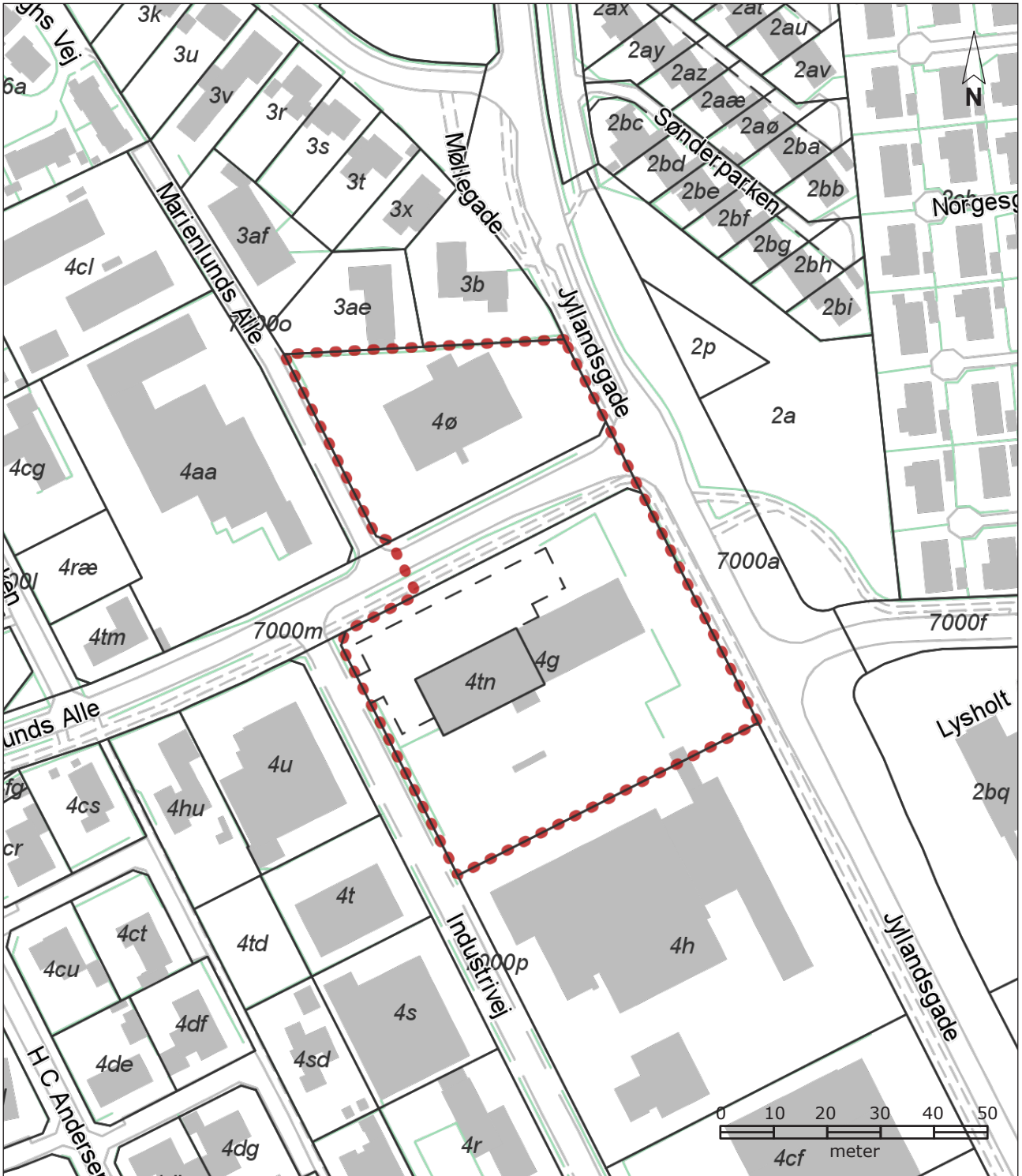
### § 13. Ophævelse af lokalplanbestemmelse

- 13.1 Ved endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 253-1 bliver bestemmelse § 3.2 i Lokalplan nr. 253 i sin helhed erstattet af en ny bestemmelse i nærværende lokalplan nr. 253-1.

### § 14. Retsvirkninger

- 14.1 Efter byrådets endelige vedtagelse og offentlig bekendtgørelse af lokalplanen må ejendomme, der er omfattet af planen, ifølge planloven kun udstykkes, bebygges eller i øvrigt anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.
- 14.2 Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil.
- 14.3 Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg, der er indeholdt i planen.

- 14.4 Byrådet kan jævnfør planloven meddele dispensation fra lokalplanens bestemmelser, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen. Dispensation kan kun ske efter en skriftlig orientering af naboer m.fl., medmindre Ikast-Brande Kommune skønner, at dispensationen er af uvæsentlig betydning for de pågældende.
- 14.5 Såfremt et forhold ikke er reguleret i lokalplanen, gælder de almindelige bebyggelsesregulerende bestemmelser i byggeloven, planloven samt anden relevant lovgivning.



Målestok 1:2.000 ved print i A4

**Signaturforklaring**

●●●	Lokalplanafgrensning for Lokalplan nr. 253-1 (tillæg nr. 1 til Lokalplan nr. 253)
□	Eksisterende matrikelskel
■	Eksisterende bygninger (Kort fra 2021)

# Praktiske oplysninger

## - om lokalplanprocessen



### Høringsperiode

Ikast-Brande Byråd har den 21. november 2022 godkendt at offentliggøre et forslag til lokalplan nr. 253-1 - Lokalcenter, Marienlunds Alle, Ikast.

**Høringsperioden løber fra den 30. november 2022 og frem til den 1. februar 2023.**



### Hørings svar

Enhver har ret til at komme med høringssvar til planforslaget. Alle skriftlige høringssvar vil indgå i den videre behandling af planen.

Høringssvar skal sendes pr. e-mail til:

teknikogmiljoomraade@ikast-brande.dk,

hvis det ikke er muligt, kan det sendes pr. brev til:

Ikast-Brande Kommune  
Plan og Udvikling  
Sjællandsgade 6  
7430 Ikast.



### [www.ikast-brande.dk](http://www.ikast-brande.dk)

På kommunens hjemmeside: [www.ikast-brande.dk](http://www.ikast-brande.dk)/ offentligørelser kan du se og downloade forslaget. Derudover kan du se, hvilke muligheder du har, hvis du ønsker at klage.

Har du spørgsmål til planforslaget, er du velkommen til at kontakte kommunen på:  
teknikogmiljoomraade@ikast-brande.dk  
eller på tlf.: 9960 3308.