

Dagsorden/referat

Emne: Dialogmøde med – Albo

Formål med mødet: Styringsdialog, jfr. almenboliglovens § 164, stk. 2 og driftsbekendtgørelsens § 109

Mødeleder: Jonas Hornstrup

Referent: Pia Nina Hansen

Dato: 19-10-2026

Tid: kl. 14.00

Sted: Lokale 316 i Tinghuset, 7430 Ikast

Tilstedeværende: Jonas Hornstrup – Pia Nina Hansen

Fra Boligselskabet: Michael Meldgaard

Dagsorden:	Konklusion/aftaler:
1. Gennemgang af styringsrapporten (regnskabsperiode 2025)	Arbejder på at få lavet mere specifikke opgørelser over henlæggelser. Forventer at de bliver færdige inden udgangen af året.
2. Kommende renoveringssager/vedligeholdelse	Udskiftning af tage - kan ikke bære en huslejestigning. Bliver dækket af egenkapital. Boligselskabet er blevet opmærksom på at renovering efter kollektiv råderet kræver kommunal godkendelse, hvis huslejen stiger med mere end 5 %. Tilsynet supplerer med at den type ansøgninger håndteres administrativt, så længe der ikke er garantiforpligtelser.
3. Andre emner/særlige problemer/fremtiden	Enighed om fremover at holde møde hvert 2. år.
4. Eventuelt	Opført skure ifm. ungdomsboliger i Ejstrupholm

Som redegørelse for den gennemførte dialog offentliggør kommunen dette referat på kommunens hjemmeside, jfr. driftsbekendtgørelsens § 109, stk. 7. Samtidig indberetter kommunen den redegørelse til det centrale it-system af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.



Ikast-Brande Kommune



Boligorganisationen