

Udviklingsplan for **Isenvad**



Isenvad Lokalråd

Januar 2009

Indhold

Forord.....	3
Landsbyens identitet.....	4
Målsætning og indsatsstemaer.....	5
Status og befolkningsstatistik.....	7



Denne plan er lavet af
Isenvad Lokalråd
med hjælp fra
Plankonsulent Henrik Bojsen, COWI A/S, Aalborg.

Kontaktperson
Annette Bækgård
mail abc-mor@hotmail.com

Fotos
Robert Mogensen, COWI A/S



Forord

På en planworkshop d. 3. november 2008 på Isenvad Skole blev fremtiden for Isenvad drøftet. Resultatet blev et forslag til udviklingsplan, som blev drøftet ved et borgermøde d. 26. januar 2009 i forsamlingshuset, og planforslaget blev godkendt med få ændringer og tilføjelser.

Tilstede ved planworkshoppen var:

- › Anette Mosegård, formand for Isenvad Lokalråd
- › Marianne B. Jakobsen, medlem af bestyrelsen i gymnastikforeningen
- › Jette Ågaard, leder af Isenvad Skole og børnehus
- › Lars Jensen, medlem af erhvervsudvalg
- › Anette Bækgård, medlem af bestyrelsen for Isenvad Lokalråd
- › Ulla Schou Olesen, frisør
- › Allan Kristensen, indehaver af autoværksted
- › Finn Jakobsen, formand for fællesbestyrelsen for Isenvad Skole og børnehus

Planforslaget rummer en opsamling på borgernes opfattelse af identiteten eller de væsentligste karakteristika ved Isenvad. Dernæst rummer den målsætningerne for udviklingen i byen og en liste af indsatsstemaer, som deltagerne ved planworkshoppen bragte på banen. Endelig rummer den et statusafsnit, der uddyber identitetsafsnittet med udgangspunkt i COWIs registrering af byen.

Udviklingsplanen bliver Isenvads bidrag til debatten om Kommuneplanen for Ikast-Brande Kommune for perioden 2009-2021. Planen sætter fokus på centrale temaer, der viser borgernes ønsker til landsbyens fremtid. Kommuneplanen er under udarbejdelse, og det er vigtigt, at vi som borgere gør vores indflydelse gældende.

Bestyrelsen for Isenvad Lokalråd ser denne plan som et godt udgangspunkt for projekter, der gavner Isenvads udvikling i de kommende år. Vi ser frem til, at borgerne løfter i flok, når ønskerne i planen skal føres ud i livet gennem projekter.

Bestyrelsen for Isenvad Lokalråd

Landsbyens identitet

Ved planworkshoppen blev følgende punkter trukket frem som vigtige i Isenvads identitet:

En moderne landsby ved Ikast

Andre byer og landsbyer holder øje med og bruger Isenvads erfaringer med at udvikle landsby og fællesskab. Isenvad er en del af udviklingen ved Ikast.

Landevejen og motorvejen

Landevejen og motorvejen giver både direkte og indirekte anledning til gennemkørende trafik. Landsbyen bliver således synlig og er sikret en stor tilgængelighed til Herning, Silkeborg, Brande mv.

Æ Waaj

Isenvads forsamlingshus kaldes Æ Waaj og bruges af hele egnen til selskaber og arrangementer.

Det kan være meget koldt eller meget varmt

I Isenvad oplever man, at der sættes danske temperatur-rekorder både med varme og kulde. DMI har en vejrstation ved byen, der er med til at gøre Isenvad til et kendt bynavn.

Sammenhold og fællesskab

Borgerne i Isenvad har et godt sammenhold og fællesskab. Der er eksempelvis 23 foreninger i landsbyen med stor opbakning, og 80% af husstandene har givet pengebidrag til det kommende multihus.

Stolthed over bosted

Isenvad har et godt image i Ikast og blandt de omgivende landsbyer. Byen opfattes som frontløber med sine mange projekter og sin visionsplan.

Skolen

Isenvad Skole er lille og vågen og er en foregangsskole blandt skolerne i Ikast-Brande Kommune. En af grundene er den rullende skolestart som er indført med New Zealandsk forbillede. Desuden har skolen en fælles bestyrelse med Børnehuset.

Kirken er synlig

Isenvad Kirke er synlig i lokalsamfundet, rummer egnens provst og nyder stor opbakning blandt borgerne. Der er aktiviteter for hele familien i kirken.

Målsætning og indsats temaer

Borgerne i Isenvad ønsker fortsat vækst på flere områder - indbyggerantal, service, arbejdspladser og aktivitetsfaciliteter, både udendørs og indendørs. Ideer og projekter fra Visionsplan 2020 er fortsat i fokus, samtidig med at skal arbejdes med den tværgående organisering i foreningslivet.

Målsætning for udviklingen i Isenvad

Borgerne prioriterer følgende mål for udviklingen af Isenvad i de kommende 12 år:

- › at der kommer væsentligt flere borgere i byen
- › at der skabes et kulturbærende centrum i byen
- › at Isenvads positive politiske synlighed fastholdes
- › at byens borgere fastholdes som sunde og aktive
- › at den lokale skole og daginstitutioner fastholdes og udbygges
- › at den lokale service og de lokale arbejdspladser fastholdes

Tema: Udstykning af nye byggegrunde

Der er et ønske om, at kommunen udstykker flere attraktive byggegrunde i Isenvad. Grundene skal være landsbykarakteristiske med fokus på det rekreative og naturnære med en placering, der tilbyder nye Isenvad-borgere udsigt og landskabelige oplevelser

Isenbæk løber igennem en lille park i den sydlige ende af Isenvad



Tema: Multihus, torv og aktivitetsområde

Som nævnt i Visionsplan 2020 er der et ønske om at få etableret et Multihus og umiddelbart et torv med plads til en skater-park. I tilknytning ønskes etableret et udendørs aktivitetsområde, der på sigt kan afløse det nuværende idrætsområde. Intentionen med Multihuset, torvet og aktivitetsområdet er, at byens borgere vil bruge dem på tværs af interesser og alder.

Tema: Tværgående organisering

Der ønskes fortsat fokus på en tværgående organisering af foreningslivet i Isenvad. Ideen er at der skal arbejdes med et bredt ejerskab til foreninger og deres aktiviteter bl.a. for at sikre nye ressourcer til bestyrelser og udvalg. Samtidig er der en intention om, at det fortsatte samarbejde mellem foreningerne organiseres i en netværksstruktur.

Tema: Udmønte alle dele af visionsplanen

Visionsplan 2020 fra 2006 er fortsat et vigtigt dokument for borgerne i Isenvad, og der er fokus på udmøntning af alle dele af planen herunder:

- › Ældreboliger
- › Byforskønnelse
- › Småerhverv
- › Stier & natur
- › Trafiksikkerhed

Visionsplan 2020 kan findes på byens website - www.isenvad.dk - under "Isenvad i fremtiden".

Tema: PR for byen

Arbejdet med at markedsføre Isenvad som bosted og aktivitetssted videreføres både via pressen og via byens eget website. Der er også et ønske om at styrke den fælles synlighed af landsbyerne i hele kommunen gennem Landsbysamvirket.

Isenvad rummer også ældre huse



Status og befolkningsstatistik

Isenvad har en relativ kort historie som landsby med sine godt 100 år på bagen. Servicecenter for det omgivende landbrug var udgangspunktet, mens det i dag er bosætning, som betegner byens funktion bedst. Befolkningsstatistikken viser bl.a. at Isenvad har en lidt højere gennemsnitsalder end sammenlignelige landsbyer i kommunen.

Isenvad som koloniby

Isenvad bliver til en landsby i slutningen af 1800, og placeringen skyldes vadestedet over Isenbæk. Byen får eget mejeri, mølle og købmand, hvilket peger på rollen som servicecenter for det landbrug, der koloniserede heden. Det religiøse har også betydning, og byen får kirke i 1893 mens missionshuset kommer under 1. verdenskrig.

Bosætning og vækst

Med landbrugets mekanisering udvikler Isenvad sig til bosætningsby. Nærheden til Ikast, jernbanen mellem Århus og Ringkøbing, og hovedvejen øst-vest og mellem Ikast og Brande betinger den vækst, som har præget landsbyen i mere end 20 år med udstykning af byggegrunde. Med skole og daginstitutioner, lokale arbejdspladser, købmand og et rigt foreningsliv er byen fortsat attraktiv at bo i.

Isenvad Skole udgør et vigtigt aktiv for borgerne i landsbyen



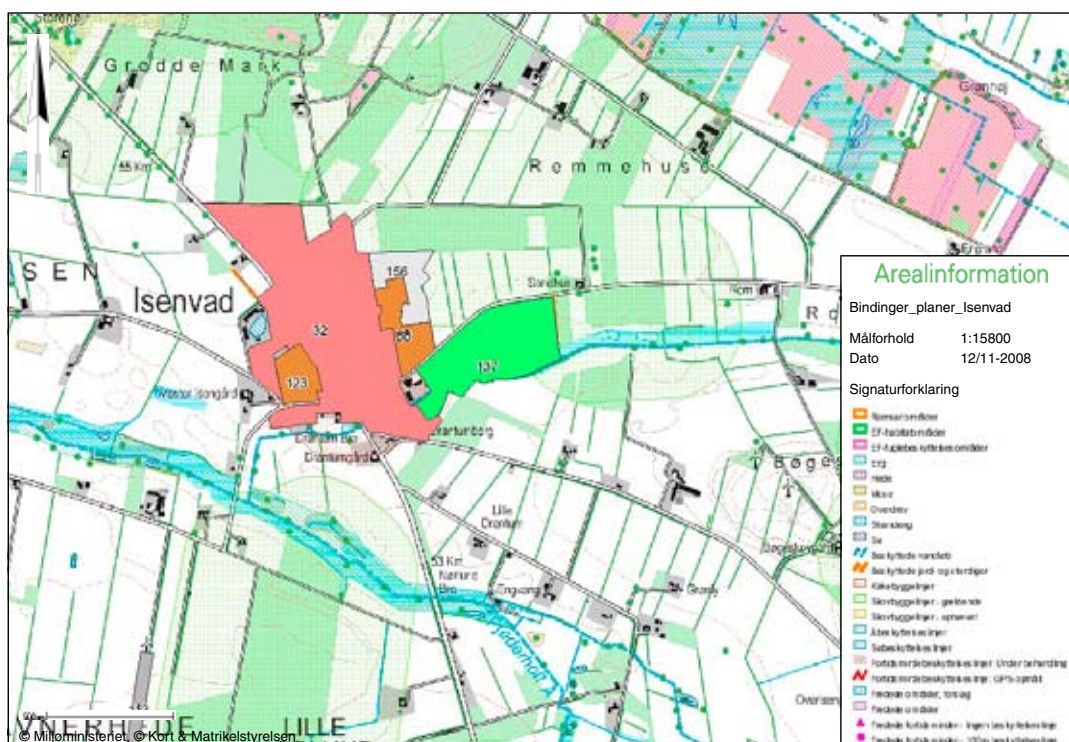
Beskyttet natur og den kommunale planlægning

Isenvad ligger i et landskab med skov, plantage, vandløb og naturpletter af eng og mose, som er beskyttet af bl.a. Planloven og Naturbeskyttelsesloven. Lovene kan findes på web-adressen www.retsinfo.dk.

Kortet herunder viser de 5 lokalplaner, som er gældende for Isenvad. Det drejer sig om Lokalplan 32, vedtaget i 1986, der åbner for anvendelse af et område ved Tyvkærvej til boligformål og i øvrigt fastlægger de samlede rammer for udbygningen af landsbyen frem til 1992. Lokalplan 88 & Lokalplan 123, vedtaget i henholdsvis 2000 & 2002, åbner for anvendelse af et areal til tæt-lav og åben-lavt byggeri. Lokalplan 156, vedtaget i 2006, gir mulighed for at bygge åben-lav, og Lokalplan 137, vedtaget i 2003, der tillader anlæggelse af golfbane og grønt område.

Isenvad har status som landzone men er som landsby afgrænset i den gældende regionplan.

Dette kort er hentet fra www.miljoeportalen.dk/arealinformation



Landsbyanalyse og registrering

Som optakt til planworkshoppen har COWI gennemført en analyse og vurdering af Isenvad. Borgere har gennemført en registrering af landsbyernes foreningsliv, brugen af naturområder og samarbejde med oplandet mv.

Både analyse og registrering er blevet præsenteret på planworkshoppen og har dermed været en del af udgangspunktet for dialogen om identitet, udviklingsmål og indsatsmaer. De kan ses på Ikast-Brande Kommunes website under adressen www.ikast-brande.dk - klik videre til landdistrikter under "nyttige links".

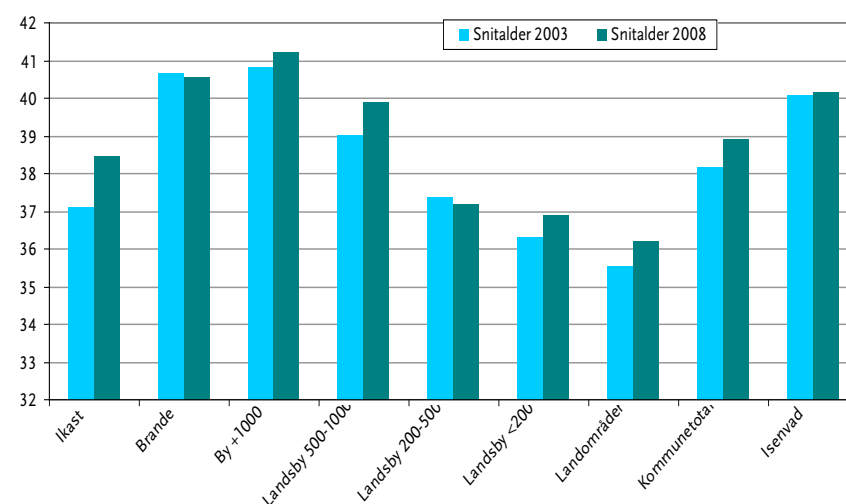
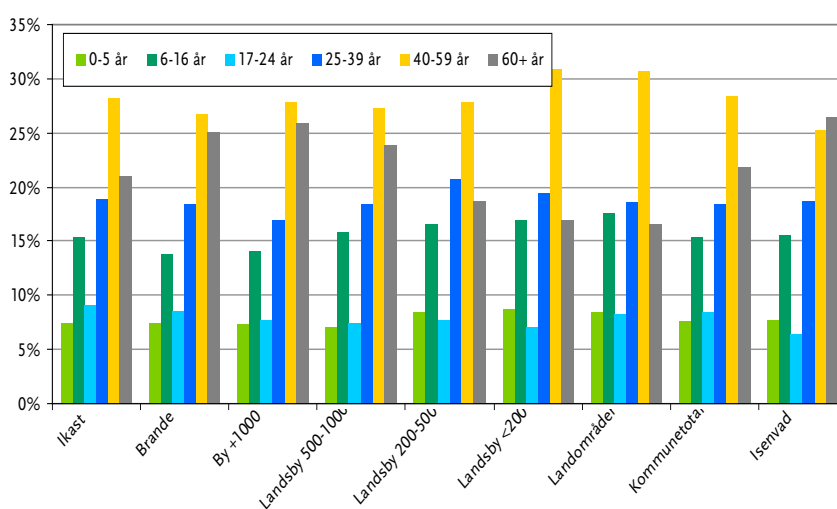
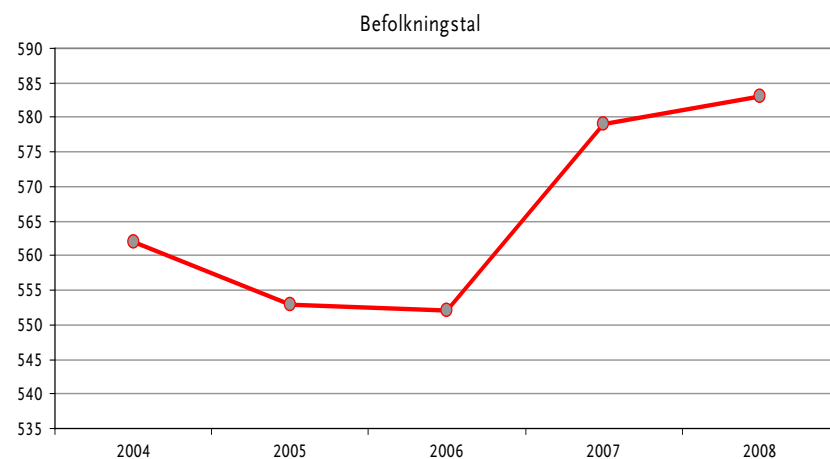


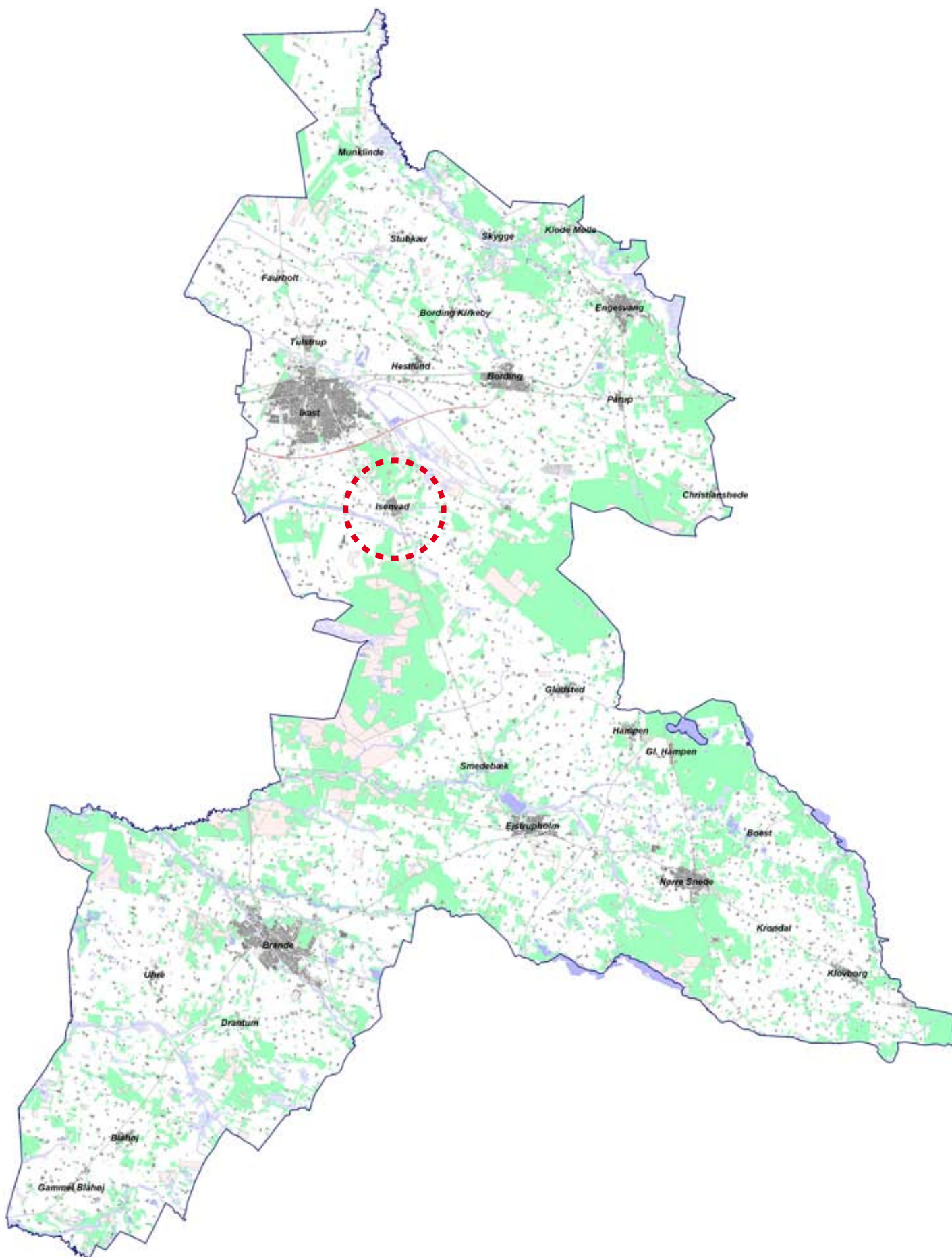
Befolkningsstatistik

Første figur viser udviklingen i befolkningstallet for Isenvad fra 2004-8.

Anden figur viser alderssammensætningen i procent fordelt på seks grupper. Procenttalene kan sammenlignes med Ikast & Brande, 4 bystørrelser, landområderne, kommunen samlet samt summen af de to landsbyer helt ude i højre side.

Tredie figur viser udviklingen i gennemsnitsalderen fra 2003 til 2008 - Isenvad igen til højre.





Isenvad

Landsbyanalyse og -vurdering (screening)

Registreringsdato den 4. juni 2008 / Robert Mogensen, arkitekt og seniorkonsulent

Landskabet og byen

Hvordan er byen placeret i landskabet - på kanten af morænen, på morænefladen på smeltevandssletten, det marine forland eller på hævet havbund (stenalderhavet)?

Isenvad ligger på smeltevandssletten mellem den østligste spids af den store Skovbjerg Bakkeø og den mindre, men særdeles markante Isenbjerg Bakkeø, hvis højeste punkt når 102 meter over havet. Det meste af byen ligger øst for landevej 185 mellem Ikast og Ejstrupholm.

Er der andre bemærkelsesværdige relationer til landskabet - kyst, ådal, skove og plantager, alleé, træplantninger, åbne marklandskaber, diger, fortidsminder eller andet?

Isenvad ligger lige nord for det lille vandløb Isen Bæk, som er en af de mange småbække, der afvander den midt- og vestjyske smeltevandsslette. Umiddelbart sydvest for Isenvad løber bækken ud i Fjederholt Å, som via Rind Å løber til Skjern Å.

Isenbjerg er som de øvrige bakkeøer, skabt som et morænelandskab under den næstsidste istid for ca. 100.000 år siden. "Bjerget" rejser sig brat 30 meter over den omgivende smeltevandsslette. Isenbjerg er tilgængeligt som et rekreativt område.

Er landsbyen placeret midt i produktionslandskabet eller har den en umiddelbar relation til naturlandskabet eller andre herlighedsværdier?

Isenvad ligger midt i produktionslandskabet, men tæt ved plantager og skove (Gludsted og Nørlund plantager) og bakkede overdrevslandskaber. Der er indrettet golfbane sydøst i byen langs bækken.

Byen og infrastrukturen

Er byen placeret tæt ved det overordnede vejnet (landevej, jernbane, motorvej, lufthavn)?

Isenvad ligger ganske tæt (2-3 km) ved motorvejen mellem Herning og Århus samt den gamle hovedvej 15 mellem Århus og Ringkøbing.

Isenvad ligger mindre end 5 km fra Ikast, som er et af kommunens to hovedcentre (Ikast-Brande kommune). Fra Ikast er der forbindelse tog til Århus og Skjern.

Krydses byen af gennemgående trafikveje?

Den vestlige del af Isenvad krydses af hovedvej 185, hvor der er en del trafik. Langt størsteparten af byen er imidlertid placeret øst for vejen, dog ikke skolen.

Har byen et internt stinet, der skaber genveje og alternative forbindelser for gående og cyklister på tværs af det officielle vejnet - og et og eksternt, der forbinder byen med det omliggende landskab / nabobyen / busstoppestedet eller andet?

Isenvad har mange cykel- og gangstier, der løber på tværs af de nord-sydgående boligveje. Der er ingen stier fra byen og ud i landskabet.

Byens karakter og form

Er byen en kirkelandsby, en stationsby, både og eller hverken eller? Eller er der tale om en færgesby eller et fiskerleje?

Isenvad er en ung by. Der er ikke hverken tale om en kirkelandsby fra middelalderen eller en stationsby fra slutningen af 1800-årene. Men byen er ikke desto mindre anlagt i slutningen af 1800-årene i den store bybygningsperiode, hvor købstæderne og de større byer fik deres krans af brokvarterer udenom bykernen, og hvor de mange nye stationsbyer så dagens lys i forbindelse med etableringen af det vidt forgrenede jernbanenet.

I Midt- og Vestjylland blev der tillige anlagt nye byer, hvor baggrunden var koloniseringen af heden i forbindelse med skov- og plantagerejsning og opdyrkning og kultivering af jorden i almindelighed. Isenvad er en af disse byer, tilsvarende Gludsted og Uhre. Kirken er opført i 1893.

Isenvad er i dag først og fremmest en bosætningsby, hvor den fysiske fremtræden domineres af parcelhuse.

Hvordan er byens hovedstruktur, bykernens form? Er bebyggelsen grupperet langs en vej, (vejby) eller omkring en fæled, (forteby), en mindre plads eller et torv, en stejleplads eller en anden form for offentligt rum? Er strukturen entydig eller er der tale om mellemformer?

Byen er formet som et "V", hvor de ældste veje, Bygaden (hovedvej 185) og Hanningvej, stråler ud fra Drantum Bro (overgangen over Isen Bæk). Den ældste del af byen ligger lige nord for broen med kirken som det centrale hus.

Byen er viderebygget mod nord langs et vejnet, der indtil de allerseneste udstykninger mod øst, har været bestemt af den oprindelige "V" struktur.

Har byen gadekær, karakteristisk beplantning, støttemure eller diger?

Der er anlagt en fin lille park med træer og græsplæne nede ved broen. Isen Bæk løber ned gennem parken fra øst, hvor den gennemløber et større grønt område, der er indrettet som golfbane, Sandgård Golf.

Herudover er der en mindre (privat?) sø bag ved skolen mod vest.

Er overgangen mellem byen og det åbne land sluttet eller fliget med landskabskiler trukket ind i byen? Eller fremstår byen formløs og spredt bebygget?

Isenvad har en sluttet vifteform og fremstår med en klar afgrænsning i forhold til det omliggende landskab.

Byen og stedets historie

Kan byens historie aflæses af bebyggelsens udformning og placering? Er det en -inge, -lev eller -rupby?

Byens historie kan først og fremmest afkodes ved hjælp af de ældre bygninger, som er opført på Bygaden, Fønnebæksvej og Tyvkærvej nede nord for bækken. Hertil kommer kirken og de to gårde, der ligger mellem Tyvkærvej og bækken, hvoraf den ene er Sandgård. Den øvrige del af byen, som udgør langt størsteparten, er opført i nyere tid som parcelhuse.

Bynavnet "Isenvad" hentyder formentlig til, at byen er anlagt ved vadestedet over Isen Bæk. "Isen" refererer sikkert til istiden. Der er flere navne i nabolaget, hvor referencen indgår. Foruden Isenvad og Isenbjerg er der lokaliteterne Over Isen og Vester Isen.

Er byen forbundet med mindesmærker, fortidsminder, helligkilder, herregårde, jordbrug, jernbanedrift, industrialisering, kolonisering af landet eller andre kulturhistoriske relationer (f.eks. trossamfund)?

Baggrunden for at opføre en by på dette sted, skyldes som nævnt ovenfor befolkningstilvæksten i slutningen af 1800-årene, hvor hedens kolonisering for alvor tog fart.

Isenvad kan med god ret karakteriseres som en koloniby.

Fællesskabets bygninger og anlæg

Er der fælles huse og steder - fx kirke, skole, børnehave, kulturhus, forsamlingshus, kro, forretninger, butikker, bank eller sparekasse, busholdeplads, idrætsplads, eller andre fælles anlæg og bygninger?

Foruden kirken har Isenvad en større skole med tilhørende børnehave og idrætsområde. Lige syd for bækken er opført et spejderhus, og lige nord for bækken er opført et relativt nyt forsamlingshus, som erstatning for et tidligere med samme placering. Byparken udgør sammen med forsamlingshuset en helhed. På Sandgårds arealer lidt højere oppe ad bækken er anlagt en golfbane. Det gamle mejeri, om ligger på vestsiden af Bygaden helt nede ved bækken, er i dag indrettet til varmegærk.

Midt inde i byens parcelhusbebyggelse på hjørnet af Skolevænget og Violvej er en grund udtaget og indrettet til legeplads. Aller nordligst i Isenvad for enden af Anemonevej ligger en stor sportsplads med tilhørende klubhus

Er fællesskabets bygninger placeret i samme område / kvarter (f.eks. et centerområde eller et skole- og institutionsområde)?

Isenvads fælleshuse og -anlæg ligger nogenlunde spredt over det meste af byen. Men der er en vis koncentration af fælleshuse og -anlæg nede ved bækken i den gamle bydel. Her ligger forsamlingshuset med byparken, varmegærket og kirken. I det nære nabolag ligger golfbanen og syd for bækken ligger spejderhuset.

Lidt oppe i byen ligger skolen og børnehaven på vestsiden af Bygaden. Endelig ligger legepladsen og sportsområdet nordligst i byen på østsiden af Bygaden.

Bebyggelse og arkitektur

Rummer byen markante og dominerende bygninger, herunder offentlige og symbolbærende bygninger (f.eks. kirke, station, skole, gl. andelsmejeri), som fremstår med en artikuleret hierarkiserende arkitektur?

Isenvad er en lav by, hvor langt størsteparten af husene er boliger opført som parcelhuse i 1 etage eller lidt ældre, bymæssige enfamiliehuse i 1 1/2 etager. Der er stort set kun tale om længehuse.

Tre bygninger udskiller sig ved deres størrelse og udformning fra den øvrige bebyggelse. Først og fremmest kirken, hvis tårn rager op over hele byen og kan ses overalt. Også på afstand, når man nærmer sig byen. Herudover adskiller skolen sig ved sin størrelse og sine store valmede tagflader, beklædt med røde tegl. Endelig tilfører det gamle mejeris bygninger byen et arkitektonisk anderledes hus med sit større volumen, stejle tage og store rundbuede vinduer.

Sandgård kunne være et fjerde eksempel på et hus, der ved sin udformning påkalder sig mere end almindelig interesse - som et hus man orienterer sig efter.

Er byen i besiddelse af et område med bygader og strøg, hvor huse og bygninger ligger mere eller mindre sammenbyggede og opført efter en fælles byggelinje?

I den gamle bydel langs Bygaden og Fønnebækvej har bebyggelsen en udtalt bymæssig karakter med sammenbyggede længehuse, udført med diagonalt afskårne og markerede hjørnepartier.

Bygningerne er opført i 11/2 etager med høj tagrejsning og flugtende taggesimser. Den øvrige del af Bygadens huse er af tilsvarende karakter, men fritliggende og måske lidt større. Der er overalt tale om lænehuse, som er opført efter en fælles byggelinje med langsiden lagt parallel med vejen.

Er byen i besiddelse af centerbygninger (forretninger, butikker, banker, sparekasser mm), jordbrug, produktionsbygninger eller erhvervsbyggeri?

Isenvad er ingen centerby. Den nære beliggenhed til Ikast gør sig givetvis gældende. Det er der, man handler både udvalgs- og dagligvarer. Der er en købmand og en garnbutik. Herudover er der et autohus og en mindre strikvirksomhed, T.S. Strik.

Fremstår byen opdelt i forskellige bebyggelsestyper / kvarterstyper (f.eks. byhuse, parcelhuse, erhvervsbyggeri)?

Isenvad er først og fremmest en stor parcelhusby, som er vokset ud fra den gamle by nede ved bækken. Udviklingen kan spores nogenlunde præcist i husenes udformning. Fra de ældste med høj tagrejsning over de tidlige parcelhuse, som er relativt nøgterne typehuse, opført efter en rektangulær plan til de senest opførte, som er både store og mere individuelt udformede. Mange af de senest opførte vender tilbage til tidligere tiders byggeri, både i udformning og udseende. Blandt andet er den høje tagrejsning og en aktiv udnyttelse af tagetagen igen aktuel.

Hvilken form, højde og snit har de forskellige hustyper?

Stort set alle huse er lænehuse bortset fra kirketårnet. Alle huse bortset fra forsamlingshuset (fladt tag) har sadeltage. De gamle og nogle af de senest opførte har høj tagrejsning på ca. 40-45 grader, hvorimod den store mellemgruppe af parcelhuse har lav taghældning på ca. 20-22 grader.

Endelig er langt størsteparten af husene opført uden kælder. Herfra adskiller sig blandt andre to markante dobbelthuse på hjørnet af Bygaden og Skolevænget. De to huse er i det hele taget med deres store volumener meget forskellige for byens øvrige bygninger.

Er der bevidst artikulerede og bevaringsværdige bygninger, byrum og beplantninger?

Kirken er bevaringsværdig - det siger sig selv. Isenvad Kirke er opført i 1893 i nygotisk stil. Kirkens arkitekt var Claudius August Wiinholt. Han tegnede rigtig mange af disse års nye kirker ude i de fattige midt- og vestjyske sogne. Blandt andre kirkerne i Herning, Ilskov, Simmelkær, Stenbjerg, Nørre Vorupør og mange, mange flere.

Byparken med bækken og ålejet inklusive Sandgård har ligeledes bevaringsmæssig interesse.

Byens og bygningernes tilstand

Hvordan fremstår landsbyen - er mange bygninger forfaldne med åbenbare mangler, som fx huller i taget, nedbrudte bygningdele mm.?

Som helhed består Isenvad af kvalitetshuse. De fleste er af nyere dato og fremstår alle velholdte og i orden. Kun enkelte blandt de lidt ældre huse kunne måske trænge til et eftersyn.

Henligger der bilskrog, reservedele, bygningslementer oa. i forhaver og i byens fællesrum?

Nej.

Giver det samlede billede af byen indtryk af, at der er tale om en by med alvorlige fysiske problemer? Eller fremstår byen tværtimod som vel vedligeholdt og i fysisk orden?

Byen er velpasset og fysisk i orden. Der er styr på tingene i Isenvad.

Sammendrag

På baggrund af ovennævnte laves et sammendrag, der giver en kortfattet beskrivelse af byen. Herudover foretages en helhedsvurdering, som baserer sig på det umiddelbare indtryk - er det en spændende by, ligger den smukt i landskabet, har den kulturhistorisk og arkitektonisk interesse, ser det ud til at være et godt sted at bo, etc.?

Isenvad er først og fremmest en boligby. Der er stort set ingen centerfunktioner i form af forretninger (bortset fra købmand). Der er heller ingen virksomheder bortset fra en mindre strikfabrik. Byen er klart struktureret over en vinkel, hvis toppunkt svarer til "vadestedet" over Isen Bæk. Toppunktet er tydeligt markeret i byen i form af kirketårnet, som rager op over alle de øvrige huse.

Huskvaliteten i byen er høj. Byen vokser stadig. Det nye byggeri er først og fremmest store rummelige enfamiliehuse, hvoraf flere vender tilbage til tidligere tiders 1 1/2 etagers byggeri. Byen har et iøjnefaldende problem, skolen og børnehaven ligger på den "forkerte" side af vejen, vest for Bygaden. Størsteparten af byen ligger mod modsatte side, og det er også her, den fortsatte udbygning finder sted.

Hvordan vurderes potentialerne for en mulig fremtidig udvikling på baggrund af de fysiske forudsætninger?

Isenvad vil fortsætte med at være en boligby, hvorfra beboerne pendler ind til først og fremmest Ikast. Men også Herning, Silkeborg og Århus er indenfor mulighedernes grænse på grund af den nærliggende motorvej.

Det forhold, at Isenvad vil forblive en boligby bør afspejles i en god servicedækning. I den forbindelse vil et tunnelbyggeri fra skolen til Skolevænget på modsatte side af Bygaden være et

klart fremskridt. Indenfor en mainstream-betragtning rummer Isenvad alle de kvaliteter og tilbud som en boligby kan forventes at være i besiddelse af. Men det hele er lidt for veltilpasset og friseret. Byen mangler nogle centerfunktioner og steder, hvor man kan "hænge ud". En satsning på at gøre den gamle bydel og området nede ved bækken og byparken til et større attraktion kunne være et af midlerne.

Et andet forhold kunne være en formmæssig afbalancering af byen med byudvikling af et fremtidigt udviklingsområde på vestsiden af landevejen, nord for Fonnesbæksvej. I den forbindelse kunne å-arealerne ned mod Fjederholt Å inddrages og udformes til lidt mere robuste fritidsaktiviteter.

Bilag

På et oversigtskort noteres de afgørende byelementer - fx adgangsveje, bykvarterer, byfronter, landkendinger, bevaringsværdige huse og træer/beplantninger

Sammendraget understøttes af en række fotoptagelser - på landskabsniveau, på byniveau og på bygningsniveau.