

Dagsorden/referat

Emne: Dialogmøde med – Domea Østjylland

Formål med mødet: Styringsdialog, jfr. almenboliglovens § 164, stk. 2 og driftsbekendtgørelsens § 109

Mødeleder: Jonas Hornstrup

Referent: Pia Nina Hansen

Dato: 14-01-2026

Tid: kl. 14.00

Sted: Lokale Virtuelt

Tilstedeværende: Jonas Hornstrup – Pia Nina Hansen

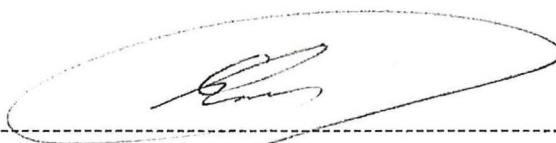
Fra Boligselskabet: Lars Todbjerg Hansen

Dagsorden:	Konklusion/aftaler:
1. Gennemgang af styringsrapporten (regnskabsperiode 2025)	Egenkapital: Nybyggeri i Odder har kostet dispositionsfondsmidler indtil det blev fuldt udlejet.
2. Kommende renoveringssager/ vedligeholdelse	Forbrug af vedligeholdelse på Nama: Domea arbejder på at effektivisere nogle arbejdsgange, reducere i drypvist brug af håndværkere.
3. Planlagte projekter	Domea vil gerne bygge ude i de "mindre" byer (såsom Ejstrupholm): Et konkret projekt faldt til jorden, men interessen er der stadig.
4. Andre emner/særlige problemer/fremtiden	Arbejdet med driftsaftale vedr. Baunehøj/Solbakken er startet forfra grundet afgang af medarbejder.
5. Eventuelt	Forhandlinger med Midtjysk Boligselskab om at få samlet Solbakken under én ejer: De respektive hovedbestyrelser ønsker ikke at afgive uden at få noget igen den anden vej.

Som redegørelse for den gennemførte dialog offentliggør kommunen dette referat på kommunens hjemmeside, jfr. driftsbekendtgørelsens § 109, stk. 7. Samtidig indberetter kommunen den redegørelse til det centrale it-system af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.



Ikast-Brande Kommune



Boligorganisationen