

Udviklingsplan for **Uhre**



Uhre Udviklingsråd

November 2008

Indhold

Forord.....	3
Landsbyens identitet.....	4
Målsætning og indsatsstemaer.....	5
Status og befolkningsstatistik.....	7



Denne plan er lavet af Uhre Udviklingsråd med hjælp fra Plankonsulent Henrik Bojsen, COWI A/S, Aalborg.

Kontaktperson

Erik Larsen

mail erik@uhreonline.dk

Fotos

Robert Mogensen, COWI A/S



Forord

På en planworkshop d. 22. oktober 2008 på Uhre Friskole blev fremtiden for Uhre drøftet. Resultatet var et forslag til udviklingsplan, som blev drøftet og justeret ved et borgermøde d. 20. november 2008.

Tilstede ved planworkshoppen var:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| › Helle Knudsen, Uhre Udviklingsråd | › Kent Lykke, Uhre Friskole |
| › Mette Sønderbæk, Uhre GIF | › Henrik Ross Sørensen, gårdejer |
| › Peter Kragtig, Uhre GIF | › Kurt Jakobsen, bestyrelsesmedlem i LAG |
| › Ole Sand, arkitekt | › Aase Jøker, Familie og Samfund |
| › Arne Eriksen, Uhre Udviklingsråd | › Erik Larsen, Uhre Udviklingsråd |
| › Ivan Iversen, Uhre Mølle | › Karen Marie Lundager, Uhre Købmandsgård |

Planforslaget rummer en opsamling på borgernes opfattelse af identiteten eller de væsentligste karakteristika ved Uhre. Dernæst rummer den målsætninger for udviklingen i landsbyen, og en liste af indsatsmaer, begge bragt på banen af deltagerne ved planworkshoppen. Endelig rummer den et statusafsnit, der uddyber identitetsafsnittet med udgangspunkt i COWIs registrering af byen.

Udviklingsplanen bliver Uhres bidrag til debatten om Kommuneplanen for Ikast-Brande Kommune for perioden 2009-2021. Planen sætter fokus på centrale temaer, der viser borgernes ønsker til landsbyens fremtid. Kommuneplanen er under udarbejdelse, og det er vigtigt, at vi som borgere gør vores indflydelse gældende.

Bestyrelsen i Uhre Udviklingsråd ser denne plan som et godt udgangspunkt for projekter, som gavner Uhres udvikling i de kommende år. Vi ser frem til, at borgerne løfter i flok, når ønskerne i planen skal føres ud i livet gennem projekter.

Bestyrelsen i Uhre Udviklingsråd

Landsbyens identitet

Ved planworkshoppen blev følgende punkter trukket frem som vigtige i Uhres identitet:

Byens historie

Uhres historie er levende som element i byens identitet med eksempler som Danmarks eneste bevarede mølle med stråtag, der står i fin relation til de nye moderne Siemens vindmøller, som drives af et lokalt møllelaug, Uhre Wind Power. Historien om Jens Lyn og de nedgravede penge, det lokale museum i "Den Gamle Købmandsgård", samt Uhrebøffen på Uhre kro er andre markante elementer i byens historie.

Kirken og dens arkitektur

Kirken med sine mange fine murede detaljer er tegnet af arkitekterne D. Monrad & Ulrik Plesner, som er to af dansk arkitekturhistories store navne. Den er bygget i 1920 og gennemgik under ledelse af arkitekt Kristian Kristiansen i 1993 en omfattende renovering. Altertavlen i form af dansk-amerikaneren Helle Scharling-Tods glasmosaik gør sammen med pinsefarverne på kirkens inventar kirkerummet til en helt unik oplevelse.

Sammenhold

Byens borgere opfatter Uhre som et sted med et stort sammenhold, et godt fællesskab og et trygt sted at bo for børn og voksne.

Iværksætterånd

I Uhre er der flere eksempler på borgernes iværksætterånd: friskolen oprettet af forældre, købmandsgården der drives som et aktivt museum, den stråtækte mølle der ejes af Foreningen Uhre Mølle og lokale initiativer omkring udstykning af jordbrugsparceller.

Uhre Kro

Uhre Kro bliver brugt af egnen som lokalt spisested og har i årtier været kendt for sine gode bøffer.

En omvej værd

Uhre bliver besøgt af en del bus-turister hvert år på grund af sine klassiske landsbyattraktioner i høj kvalitet - kirken, kroen, møllen, købmandsgården og friskolen.

Uhre Friskole

Friskolen viser, at landsbyens borgere føler en forpligtelse for hinandens børn og skolen holdes levende bl.a. af en aktiv kreds af forældre.

Fritidsaktiviteter

Uhre GIF som lokal sportsforening og Uhre Naturpark med bl.a. fiskesø og legeplads er lokale ressourcer, der giver borgerne gode muligheder for lokale fritidsaktiviteter.

Målsætning og indsatsstemaer

Borgerne i Uhre har en bred vifte af udviklingsområder - samlingssteder, rekreative muligheder, befolkningsvækst, erhverv og det fysiske bymiljø.

Målsætning for udviklingen i Uhre

Borgerne prioriterer følgende mål for udviklingen af Uhre i de kommende 12 år:

- › bedre aktivitets- og samlingssteder for børn og unge
- › flere borgere i byen gennem moderat vækst
- › bevarelse af Uhres landsbypræg
- › udvikle muligheden for at drive mindre virksomheder ved Uhre
- › udbygge de rekreative muligheder ved byen
- › bevare Uhres høje vedligeholdelsesstandard

*Købmandsgården er
et af eksemplerne på
Uhres landsbypræg*



Tema: Cykelsti til Brande

Uhre Udviklingsråd vil fastholde dialogen med kommunen omkring etablering af en cykelsti fra Uhre til Brande. En sådan cykelsti vil være til gavn for skolebørn, Uhre-folk med arbejde i Brande og borgere der bruger butikker og fritidsaktiviteter sammesteds. Den vil ligeledes være et aktiv for Turistforeningens anvisning af cykelruter i Brandeområdet.

Tema: Multihus

Byens borgere ønsker at arbejde for at Uhre får sit eget multihus/multihal. Den skal placeres ved friskolen og vil dermed kunne bruges til både idrætsundervisning, SFO og til fritidsaktiviteter som squash og wellness. Med en lidt særlig profil på aktivitetsmulighederne vil multihuset også være attraktivt for udenbys brugere.

Tema: Uhre Naturpark - renovering & udbygning

Uhre Naturpark har efterhånden nogle år på bagen og trænger til renovering af de eksisterende faciliteter herunder legeplads og toiletter. Samtidig er der også et ønske om at udbygge mulighederne for turister og besøgende gennem opførelse af shelters til overnatning.

Tema: Torvet i Uhre ændres og udvikles

Torvet i Uhre skal fremstå som et tydeligere fælles udendørs mødested for byens borgere. Der skal stilles bænke op og arbejdes med at integrere kunst for at markere torvet som byens midtpunkt.

Tema: Hovedgaden renoveres

Uhre Byvej trænger til mere gadelys og der er behov for fortov og større vejbredde ved friskolen. Desuden bør det overvejes, om der skal etableres fartdæmpning.

Tema: Udstykning af jordparceller

Borgerne i Uhre ønsker, at fortsætte den succesfulde udstykning af jordbrugsparceller ved byen. Udstykning skal være med til at sikre dynamik og udvikling i landsbyen og beboersammensætningen.

Tema: Stiplan

De nærrekreative muligheder omkring byen skal forbedres gennem anlæg af nye stier, vedligehold og afmærkning af eksisterende stier og gennem opdatering af "Orienteringskortet", der peger på gode gå- og løbeture ved Uhre for både borgere og turister. Arbejdet startes med, at der udarbejdes en stiplan, gerne finansieret med støtte fra LAG.

Friskolen er et eksempel på god arkitektur og solidt byggeri



Status og befolkningsstatistik

Historien og landsbypræget er nøgleord når Uhre skal karakteriseres. Samtidig har kommunen været aktiv med lokalplanlægning, hvilket afspejler en tradition for en fortsat udvikling af landsbyen i nyere tid.

Bondeby og koloniby

Uhre er en landsby med en todelt historie. Ældst er historien knyttet til landbrug og bønder, som manifesterer sig i den østlige del af landsbyen, hvor et antal af de gamle gårde fortsat ses som en integreret del af landsbyen. Nyere er historien, som er knyttet til udvinningen af brunkul, der har givet den største og vestligste del af landsbyen.

Historie og udvikling

Uhre har formået at skabe sig en tydelig identitet gennem fastholdelse af sin historie som landsby. Det er sket gennem bevarelsen af mølle, kro og købmandsgård som aktiver for borgerne og for besøgende udefra.

Der bygges videre på den fælles historie med oprettelse af en lokal friskole og en fælles-ejet naturpark ved de gamle lokale brunkulslejer umiddelbart vest for Uhre. Den relativt nye kirke med sin fine arkitektur er samtidig med til at sikre byen opmærksomhed som landsby.

Selve landsbyen får et særligt præg med de mange træer og beplantninger i skel



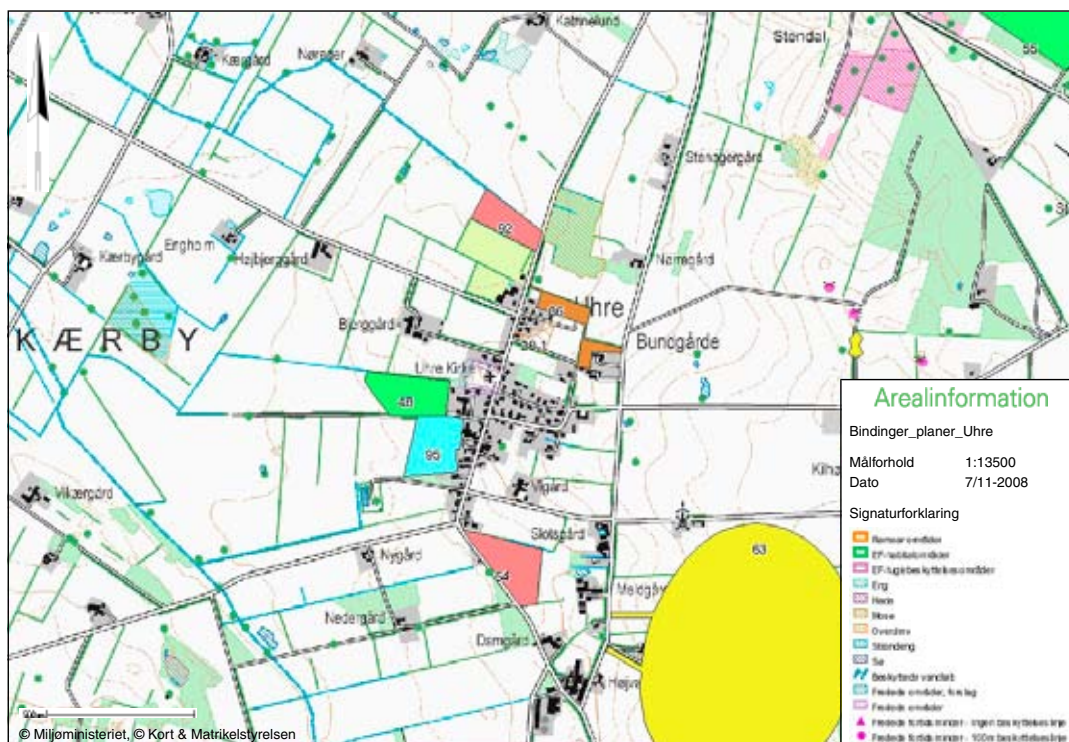
Beskyttet natur & oldtidsminder og den kommunale planlægning

Uhre har i sin nærhed flere mindre naturområder - hede, plantage, mose og eng. Områderne er beskyttet af bl.a. Planloven og Naturbeskyttelsesloven. Lovene kan findes på webadressen www.retsinfo.dk.

Kortet herunder viser ligeledes de 6 lokalplaner, som er gældende i Uhre. Det drejer sig om Lokalplan 54 fra 1997, Lokalplan 86 fra 2003 og Lokalplan 92 fra 2006 - alle lokalplaner, der giver mulighed for at udstykke jorbrugspareller. Lokalplan 95 fra 2005 giver mulighed for erhvervsbyggeri, og Lokalplan 48 fra 1995 regulerer anlæg og brug af Uhre Naturpark som rekreativt område. Umiddelbart sydøst for landsbyen er der placeret tre vindmøller, og området er reguleret af Lokalplan 63, som er vedtaget i 1999.

I den gældende kommuneplan har Uhre status som landzone, og der er i regionplanen foretaget en afgrænsning af landsbyen.

Dette kort er hentet fra www.miljoeportalen.dk/arealinformation



Landsbyanalyse og registrering

Som optakt til planworkshoppen har COWI gennemført en analyse og vurdering af Uhre. Borgere har gennemført en registrering af byens foreningsliv, brugen af naturområder og samarbejde med oplandet mv.

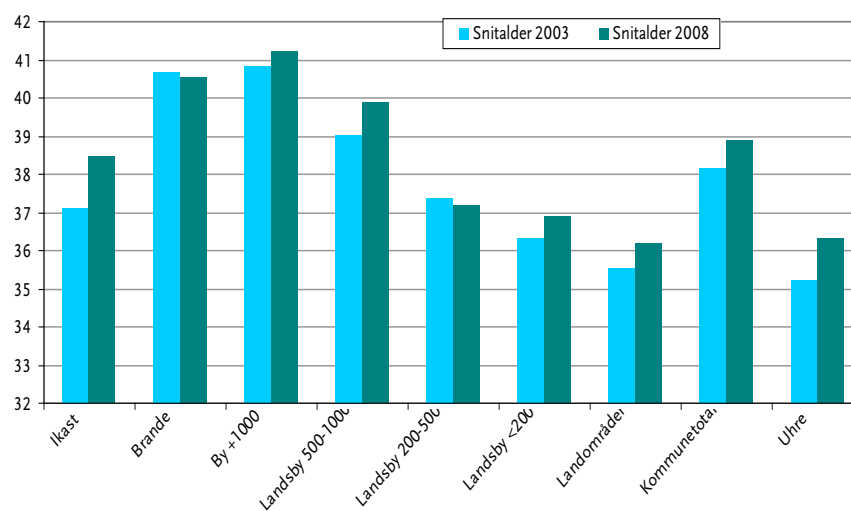
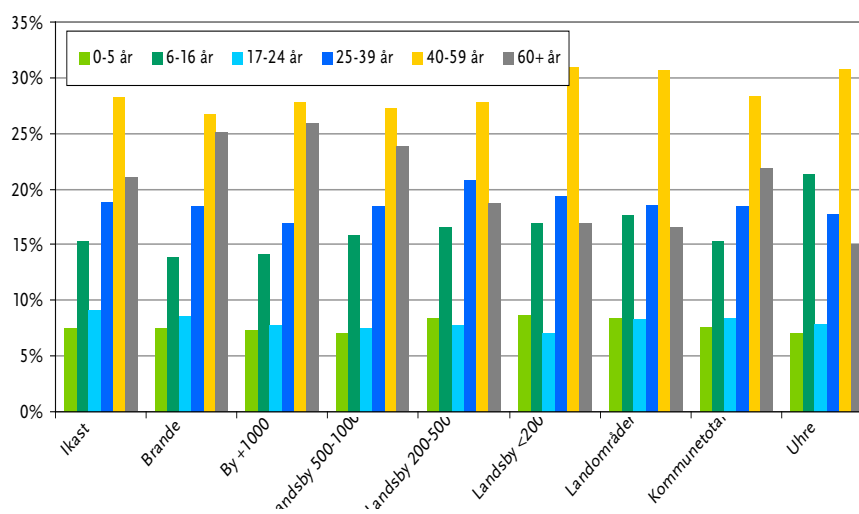
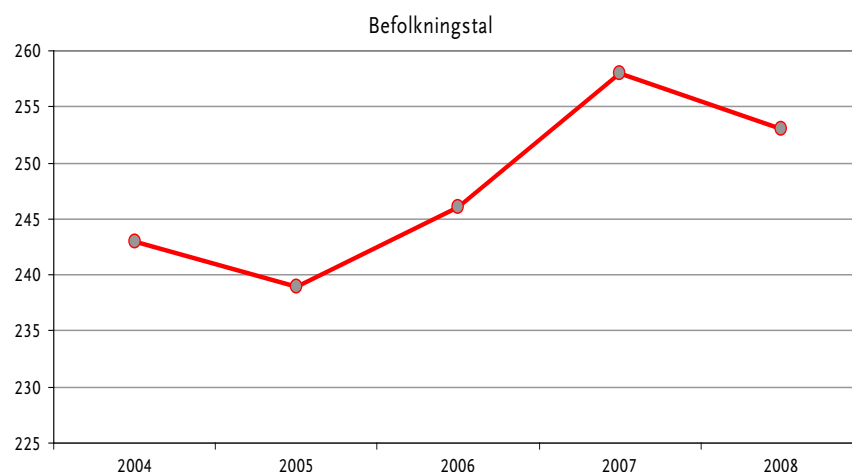
Både analyse og registrering er blevet præsenteret på planworkshoppen og har dermed været en del af udgangspunktet for dialogen om identitet, udviklingsmål og indsatsmønstre. De kan ses på Ikast-Brande Kommunes website under adressen www.ikast-brande.dk - klik videre til landdistrikter under "nyttige links".

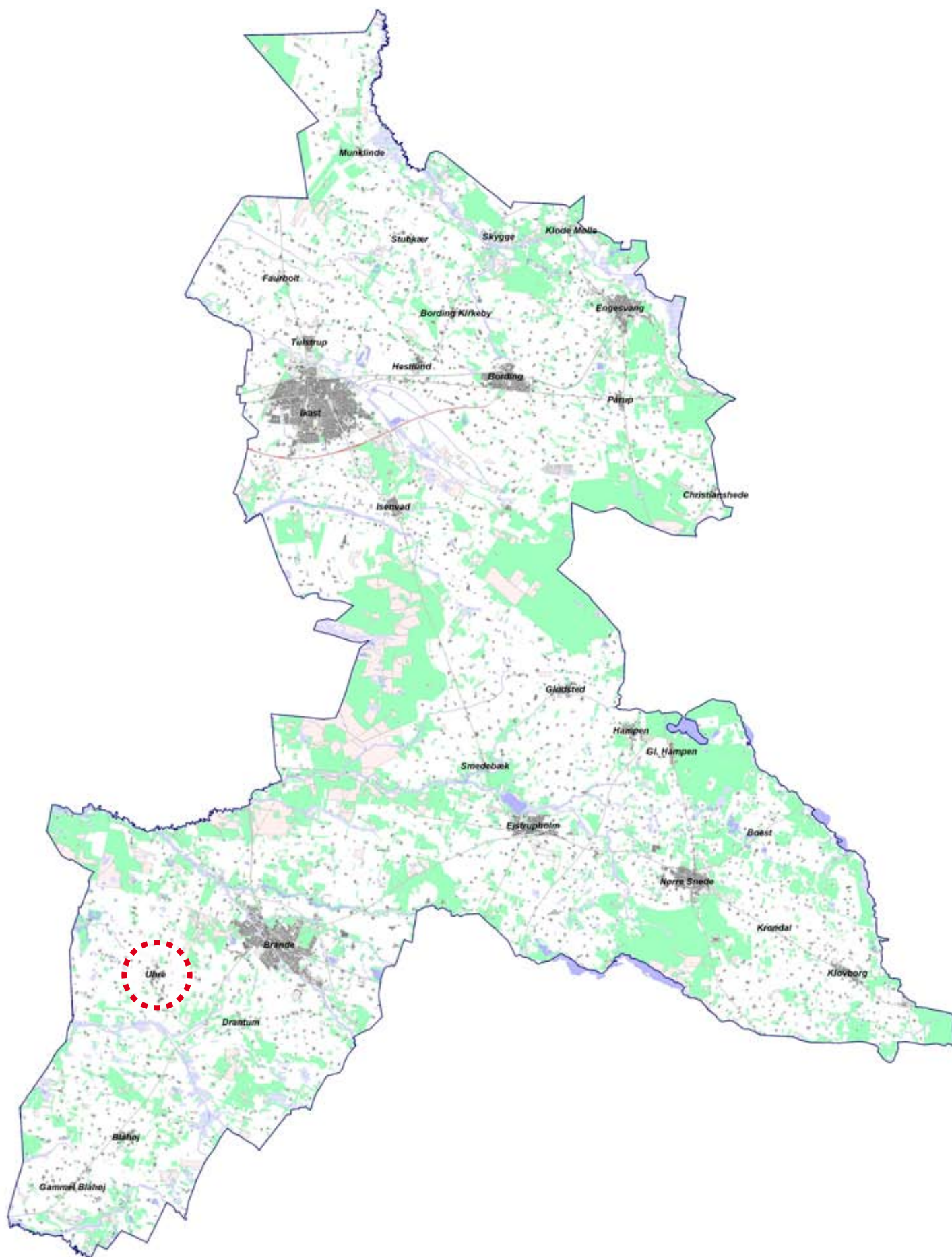
Befolkningsstatistik

Første figur viser udviklingen i befolkningstallet fra 2004-8 i landsbyen.

Anden figur viser alderssammensætningen i procent fordelt på seks grupper. Procenttalene kan sammenlignes med Ikast & Brande, 4 bystørrelser, landområderne, kommunen samlet samt landsbyen helt ude i højre side.

Tredie figur viser udviklingen i gennemsnitsalderen fra 2003 til 2008 - landsbyen igen til højre.





Uhre

Landsbyanalyse og -vurdering (screening)

Registreringsdato den 15. maj 2008 / Robert Mogensen, arkitekt og seniorkonsulent

Landskabet og byen

Hvordan er byen placeret i landskabet - på kanten af morænen, på morænefladen på smeltevandssletten, det marine forland eller på hævet havbund (stenalderhavet)?

Uhre ligger på smeltevandssletten - på vestsiden af en mindre bakkeø, (2. istidsmoræne).

Byen består af to dele, en gammel landsby (bondebyen) og en nyere koloniby (hedens kolonisering). De to bydele er i dag næsten sammenvokset. Den ældste del af byen (bondebyen) er trukket lidt op på bakken med den nyere by nedenfor langs Byvejen. Længst mod vest ligger kærret.

Er der andre bemærkelsesværdige relationer til landskabet - kyst, ådal, skove og plantager, alleér, træplantninger, åbne marklandskaber, diger, fortidsminder eller andet?

I et tidligere, nu vandfyldt brunkulsleje umiddelbart vest for byen er indrettet en naturpark med fiskesø.

En række gravhøje lige på en lige nord-syd gående linje oppe på morænebakken øst for byen.

Er landsbyen placeret midt i produktionslandskabet eller har den en umiddelbar relation til naturlandskabet eller andre herlighedsværdier?

Landsbyen ligger midt i produktionslandskabet. Mange store træer og plantninger giver byen et grønt udseende og skærmer for sol og vind.

Byen og infrastrukturen

Er byen placeret tæt ved det overordnede vejnet (landevej, jernbane, motorvej, lufthavn?)

Uhre ligger ca. 5 km. fra hovedvej 18 - landevejen mellem Holstebro-Vejle. Hovedvej 18 løber gennem Brande, hvor der er bycenter med butikker, kontorer, hotel, jernbanestation mv.

Den nyanlagte og endnu ikke helt gennemførte motorvej mellem Herning og Vejle løber umiddelbart øst for Brande.

Krydses byen af gennemgående trafikveje?

Der er ingen gennemgående trafikveje i Uhre. Den gamle bydel (bondebyen) ligger langs med Nørregårdsvej. Den nye bydel (kolonibyen) ligger langs Uhre Byvej. Begge veje er lokale forsyningsveje.

Har byen et internt stinet, der skaber genveje og alternative forbindelser for gående og cyklister på tværs af det officielle vejnet - og et eksternt stinet, der forbinder byen med det omliggende landskab / nabobyen / busstoppestedet eller andet?

I en vis grad kan man tale om, at der er et internt stinet, men der er alene tale om stikveje og trampestier. Ikke egentlige befæstede stier.

Der er enkelte stier fra Uhre og ud i landskabet. F.eks. Gl. Kærvej der fører ned til naturparken vest for byen.

Byens karakter og form

Er byen en kirkelandsby, en stationsby eller både-og eller hverken-eller? Eller er der tale om en færgelandsby eller et fiskerleje?

Uhre er oprindeligt en gammel landsby (alder?), men ikke en kirkelandsby. Den nuværende kirke er fra 1920 og beliggende i den nye bydel nede omkring Byvejen.

Hvordan er byens hovedstruktur, bykernens form? Er bebyggelsen grupperet langs en vej, (vejby) eller omkring en fæled, (forteby), en mindre plads eller et torv, en stejleplads eller en anden form for offentligt rum? Er strukturen entydig eller er der tale om mellemformer?

Landsbyen Uhre (Ure) ligger østligst i byen langs vestsiden af Nørregårdsvej. Den oprindelige landsby har haft en udstrækning på ca. 1½ km i nord-sydgående retning. Der er i dag 7-8 gårde beliggende i denne del af byen. Nørregaard og Søndergaard markerer yderpunkterne af landsbyens udstrækning. Stednavnet "Bondgaarde" relaterer sig vel direkte til den gamle landsbybebyggelse.

Ovenfor landsbyen, nær morænebakkens højeste punkt står den gamle, nu fredede mølle. Og længere oppe ad bakken mod øst ligger i et nord-sydgående stræk en stribe oldtidshøje.

Nedenfor landsbyen, langs Nørregårdsvej, ligger parallelt med denne, den nye by (kolonibyen) grupperet langs Uhre Byvej. Og yderst mod vest ligger lavbundsarealerne med kæret. En enkel og harmonisk parallelstruktur.

Har byen gadekær, karakteristisk beplantning, støttemure eller diger?

Søen i de gamle brunkulslejre ligger udenfor byen mod vest. Selve byen er præget af mange gamle, store og flotte træer. Herudover er der en del plantninger langs ejendomsskellene. Alt sammen medvirker til at give byen et grønt udseende.

Er overgangen mellem byen og det åbne land sluttet eller fliget med landskabskiler trukket ind i byen? Eller fremstår byen formløs og spredt bebygget?

Byen fremstår sluttet som udspændt mellem de to parallelveje Nørregårdsvej og Uhre Byvej.

Byen og stedets historie

Kan byens historie aflæses af bebyggelsens udformning og placering? Er det en -inge, -lev eller -rupby?

Ja - hvis man starter ovenfor, oppe på bakken mod øst ligger oldtidshøjene på stribe mod nord og syd. Går vi ned ad bakken kommer gårdbebyggelsen ligeledes på stribe og i lidt spredt fægtning mod nord og syd. Endelig kommer vi ned til den nyeste bydel, sandsynligvis opstået ifm hedens opdyrkning og kolonisering i slutningen af 1800-årene. Den nye by ligger grupperet langs med den snorlige byvej. Her ligger kroen, skolen, kirken, stadion og her har mejeriet og hotellet ligget.

Selve navnet Uhre skulle efter sigende betyde Æ'væld i betydningen kildevæld, som der er mange af. Andre tolkninger på det lidt mærkelige navn er Vræ, som skulle betyde øde eller braklagt område. Jeg har dog ikke kunnet få hverken det ene eller andet verificeret noget sted.

Er byen forbundet med mindesmærker, fortidsminder, helligkilder, herregårde, jordbrug, jernbanedrift, industrialisering, kolonisering af landet eller andre kulturhistoriske relationer (f.eks. trossamfund)?

Byen rummer (som alle byer) mange forskellige kulturhistoriske relationer, med oldtidshøjene og den stråtekte (meget sjældent), fredede mølle som de mest iøjnefaldende. Men også resterne fra brydningen af brunkul i form af den nuværende naturpark. Landsbyhistorien og koloniby-historien har bestemt også interesse, når byen sjæl skal identificeres.

Ulrik Plesner har medvirket som arkitekt ifm opførelsen af Uhre kirke. UP er en af dansk arkitekturhistories store navne. Han har især gjort sig gældende i Ringkøbing, Skagen og København.

Fællesskabets bygninger

Er der fælles huse og steder - fx kirke, skole, børnehave, kulturhus, forsamlingshus, kro, forretninger, butikker, bank eller sparekasse, busholdeplads, idrætsplads, eller andre fælles anlæg og bygninger?

Ja - kirke, friskole, børnehave, stadion (klubhus) med idrætsanlæg og kro/hotel. Der er ingen butikker, bortset fra den gamle købmandsgård, som dog ikke er i drift som en almindelig købmandsforretning.

Er fællesskabets bygninger placeret i samme område / kvarter (f.eks. et centerområde eller et skole- og institutionsområde)

Ja- fællesskabets bygninger er beliggende i den nye bydel langs Uhre Byvej.

Bebyggelse og arkitektur

Rummer byen markante og dominerende bygninger, herunder offentlige og symbolbærende bygninger (f.eks. kirke, station, skole, gl. andelsmejeri), som fremstår med en artikuleret hierarkiserende arkitektur?

Ja, kirken og skolen er klart symbolbærende bygninger. De angiver begge en standard for god byggeskik og artikuleret arkitektur. Skolen er én typisk 50'er skole opført i røde tegl og røde tegl-tagsten med en fast vinduestakt, hvide vinduer og hvidmalede bjælkeender og stjern. Kirken er opført i 1920 i en Bedre Byggeskik stil med røde mursten og røde tegl-tagsten. Bygningen, med det store dominerende teglhængte tag, rummer mange fint murede detaljer i form af gesimsbånd, vinduesindfatninger mm.

Er byen i besiddelse af et område med bygader og strøg, hvor huse og bygninger ligger mere eller mindre sammenbyggede og opført efter en fælles byggelinje?

Ja, i den sydlige del af Uhre Byvej.

Er byen i besiddelse af centerbygninger (forretninger, butikker, banker, sparekasser mm), jordbrug, produktionsbygninger og erhvervsbyggeri?

I selve "bycentret" langs Uhre Byvej og den tværgående Uhrevej ligger kroen med tilhørende hotel og den gl. købmandsbutik. På byvejen står endvidere et markant hus med 3 porthuller og helvalmet tag. Der er tale om en tidligere vognmandsforretning. Der ligger gårdbrug, som er mere eller mindre aktive umiddelbart øst for byvejen, langs med Nørregårdsvej. Der er ingen egentlige produktionsvirksomheder, men i byens vestlige udkant ligger en større lager- og grossistvirksomhed, Natural Brande, der handler med fuglefrø.

Fremstår byen opdelt i forskellige bebyggelsestyper / kvarterstyper (f.eks. byhuse, parcelhuse, erhvervsbyggeri)?

Ja, Uhre fremstår med flere klart differentierede bykvarterer. Langs den sydlige del af byvejen (hovedgaden) og et mindre stykke (op til svinget) af Uhrevej fremstår bygningerne centeragtige, som længehuse bygget parallelt med vejen. Der er tale om de ældste huse i byen, som er opført i de første 20 år af 1900-tallet.

Den nordlige del af byen er domineret af parcelhuskvarterer langs boligstikvejene Toften, Nørretoftvej, Rugvænget og Nørrekær. Det er karakteristisk, at de ældste og traditionelle parcelhuse er opført tættest ved Uhre Byvej, mens de senest opførte, som ligger længst væk fra byvejen, er nye, store og spændende huse med høj tagrejsning.

Aller sydligst i byen ligger et lille boligområde bestående af 4 ret store boligejendomme, der er grupperet omkring en fælles ankomstplads. Bebyggelsen ligger lidt isoleret, trukket væk fra den øvrige del af byen. Der er tale om et ambitiøst byggeri med parklignende haver.

Jordbrugene ligger som tidligere anført på byens østkant, mens den store erhvervsvirksomhed ligger modsat på byens vestkant.

Hvilken form, højde og snit har de forskellige hustyper?

De traditionelle parcelhuse er opført med lav taghældning, (ca. 20-25 grader), hvorimod de nye enfamiliehuse har høj tagrejsning tilsvarende de ældre huse langs byvejen. Flere af disse er indrettet med udnyttet tagetage.

Flere af de nye enfamiliehuse er rimeligt store. Enkelte er opført i en høj arkitekturstandard.

Er der bevidst artikulerede og bevaringsværdige bygninger, byrum og beplantninger?

Den sydlige del af Uhre Byvej er givetvis bevidst anlagt som "strøggade". Flere af de nye enfamiliehuse har en høj arkitekturværdi. Ligesom både kirken, skolen, møllen og den tidligere vognmandsforretning er bevaringsværdige. Også flere af gårdene påkalder sig bygningsmæssig interesse, bl.a. Vestergård som ligger lidt hævet over et foranliggende græsklædt terræn.

Mange træer og beplantninger i skel giver byen en særlig struktur med de øst-vest orienterede grønne bånd og den nord-syd gående hovedgade.

Byens og bygningernes tilstand

Hvordan fremstår landsbyen - er mange bygninger forfaldne med åbenbare mangler, som fx huller i taget, nedbrudte bygningdele mm.?

Byen fremstår generelt velholdt, dog trænger klubhuset ved idrætspladsen til en "kærlig hånd". Kirkens omgivelser er særdeles velholdte med en fornem buskagtig trærække på et grønt græstæppe.

Henligger der bilskrog, reservedele, bygningslementer oa. i forhaver og i byens fællesrum?

Nej.

Giver det samlede billede af byen indtryk af, at der er tale om en by med alvorlige fysiske problemer? Eller fremstår byen tværtimod som vel vedligeholdt og i fysisk orden?

Uhre fremstår vel vedligeholdt med enkelte skønhedspletter.

På indkørselsvejene til byen er opsat skilte, hvor et par kærlige kvindehænder holder om et ur (Uhre!), hvor viserne peger på 10 minutter over 4 eller 16. I en ramme nedenunder står: "Vi vil værne om Uhre, thi det er vor sted, hvis du vil, må du godt være med"

Sammendrag

På baggrund af ovennævnte laves et sammendrag, der giver en kortfattet beskrivelse af byen. Herudover foretages en helhedsvurdering, som baserer sig på det umiddelbare indtryk - er det en spændende by, ligger den smukt i landskabet, har den kulturhistorisk og arkitektonisk interesse, ser det ud til at være et godt sted at bo, etc.?

Uhre ligger på kanten af og nedenfor en morænebakke - bakkeø fra 2. istid. Byen har 3 nord-sydgående strukturer bestående af oldtidshøje længst mod øst, herefter følger en stribe gårde og endelig hovedgaden. På tværs af denne struktur ligger boligvejene med trærækker og beplantningsbælter, der følger ejendomsskellene. Udenfor byen mod vest ligger udstrakte lavbundsområder.

Uhre er i besiddelse af flere bygninger og anlæg, der har både arkitektonisk og kulturhistorisk interesse.

Som bosætnings- og oplandsby til Brande har Uhre et vist potentiale. Den ovenfor skitserede hovedstruktur bør forfølges, så de grønne tværgående bånd forstærkes. Herved vil byen få en klart eksponeret plan, som vil fastholde den arkitektoniske orden og samtidig forøge velfærden.

Hvordan vurderes potentialerne for en mulig fremtidig udvikling på baggrund af de fysiske forudsætninger?

Ved at forfølge et byplanplankoncept som anført ovenfor vil byen påkalde sig interesse på grund af den klare bymæssige og funktionelle struktur. Der bør yderligere anlægges et sammenhængende stisystem, som får byen med de nære omgivelser til at hænge sammen. Et sådant system skal omfatte både vådområderne mod vest og oldtidshøjene mod øst. Der skal endvidere anlægges en stiforbindelse fra Uhre over St. Stendalhøj og golfbaneterrænet til Brande.

Ved at anlægge et sådant stinet kan der kompenseres for den umiddelbare mangel på landskabelige herligheder tæt ved byen eller inkluderet i byen.

Bilag

På et oversigtskort noteres de afgørende byelementer - fx adgangsveje, bykvarterer, byfronter, landkendinger, bevaringsværdige huse og træer/beplantninger

Sammendraget understøttes af en række fotooptagelser - på landskabsniveau, på byniveau og på bygningsniveau.