

Dagsorden/referat

Emne: Dialogmøde med – Brande Boligforening

Formål med mødet: Styringsdialog, jfr. almenboliglovens § 164, stk. 2 og driftsbekendtgørelsens § 109

Mødeleder: Jonas Hornstrup

Referent: Jonas Hornstrup

Dato: 09-01-2024

Tid: kl. 11.00

Sted: Lokale 316 i Tinghuset, 7430 Ikast

Tilstedeværende: Jonas Hornstrup – Pia Nina Hansen

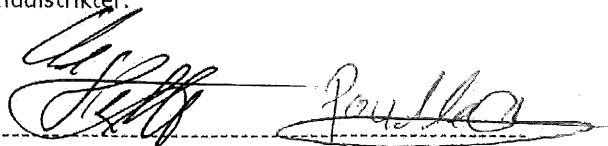
Fra Boligselskabet: Asger Helles – Poul le Clausen

Dagsorden:	Konklusion/aftaler:	Ikrafttrædelse:
1. Gennemgang af styringsrapporten (regnskabsperiode 2023)	Arbejdskapital – har været brugt til at gøre boligerne attraktive; ladestandere, grønne områder o. lign. Disponibel Dispositionsfond – Der bliver taget hånd om det i LBF-regi.	
2. Kommende renoveringssager/vedligeholdelse	Helhedsplanen afd. 2, blev hastet igennem under Covid-19. Der er kommet prisstigninger, så projektet bliver dyrere. Ansæt genhusningskonsulent, permanent genhusning udenfor boligforeningens regi for de beboere hvis boliger rives ned til sokkel, disse boliger bruges efterfølgende til midlertidig genhusning. Tidsplan marts 2025 – ultimo 2027.	Kommunen undersøger ift. tolkeservice og kontaktperson i Psykiatri- og Handicap Der laves en orienteringssag til byrådet Midlertidig udlejningsprocedure - Ledige egne boliger i selskabet tilbageholdes indtil genhusningsbehovet er indfriet. Proceduren er indenfor lovgivningens rammer. Godkendt på mødet.
3. Andre emner/særlige problemer/fremtiden	Egen karaktergivning – Økonomisk betinget, der tages hånd om det Henlæggelser – Der tages hånd om det.	

Som redegørelse for den gennemførte dialog offentliggør kommunen dette beslutningsreferat, som indeholder eventuelle aftaler som er indgået mellem boligorganisationen og kommunen, på kommunens hjemmeside, jfr. driftsbekendtgørelsens § 109, stk. 7. Samtidig indberetter kommunen den redegørelse til det centrale it-system af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.



Ikast-Brande Kommune



Boligorganisationen